

ע.י. נופר אנרג'י בע"מ ("החברה")

2 בנובמבר 2021

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ
www.tase.co.il

לכבוד
רשות ניירות ערך
www.isa.gov.il

הנדון: התקשרות בהסכם מסגרת נוסף עם Tesla¹ לרכישת מערכות לאגירת חשמל

החברה מתכבדת להודיע כי ביום 2 בנובמבר 2021 התקשרה בהסכם מסגרת נוסף עם Tesla¹ לרכישת מערכות לאגירת חשמל בסוללות בהספק כולל אשר לא יפחת מ-200 מגה-וואט שעה (MWH), ואשר יסופקו בתקופה שבין ינואר 2023 למרץ 2024 ולקבלת שירותי תחזוקה למערכות אלו ("הסכם המסגרת הנוסף").

התמורה בגין רכישת מערכות האגירה בהספק של כ-200 מגה-וואט שעה מוערכת בסך של כ-54 מיליון דולר ארה"ב ("התמורה"), מתוכה מקדמה בסך השווה ל-5% מהתמורה המוערכת משולמת במועד ההתקשרות.

יצויין כי ההתקשרות בהסכם המסגרת הנוסף הינה בהמשך להסכם המסגרת שנחתם בין החברה לבין Tesla בחודש פברואר 2021 בנוגע לרכישת מערכות לאגירת חשמל בהספק של 100 מגה-וואט שעה ("הסכם המסגרת הקודם"), וכי למועד זה מרבית מערכות האגירה נשוא הסכם המסגרת הקודם הינן מערכות בהקמה או לקראת הקמה.²

להערכת החברה, ההכנסות בגין הקמת (EPC) מערכות האגירה נשוא הסכם המסגרת הנוסף תסתכמנה בסך מוערך של כ-250 מיליון ש"ח³ וההכנסות ממכירת חשמל (ארביטראז ושירותי רשת) בסך מוערך של בין 20 ל-50 מיליון ש"ח לשנה.⁴

בנוסף, להערכת החברה, התקנת מערכות האגירה תאפשר להקים מערכות סולאריות נוספות באזורים המאופיינים בעומס ברשת (אשר ללא מערכות האגירה לא ניתן להקים).

בכוונת החברה להקים ולנהל את המערכות האגירה עבור שותפויות (קיימות או חדשות) שבבעלות החברה ושותפיה, לרבות קיבוצים וחברות נדל"ן, מסחר ותעשייה.

לפרטים נוספים בדבר יתרונות השימוש במערכות לאגירת חשמל ראו דיווחים מיידים שפרסמה החברה בימים 16.2.2021 (מס' אסמכתא 018453-01-2021) ו-16.3.2021 (מס' אסמכתא 01-2021-035640) וכן סעיף 2.2.7 ו-3.1.1.5 בפרק תיאור עסקי התאגיד בדוח התקופתי לשנת 2020, אשר המידע האמור בו מובא בדוח זה על דרך ההפניה.

יודגש כי הערכות החברה בדבר הגידול בהכנסות מהקמה ומכירת חשמל בעקבות שימוש במערכות האגירה, כמו גם פוטנציאל ההכנסות מהתקנה ושימוש במערכות אגירת חשמל בישראל הינו מידע צופה פני עתיד, כהגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1967 התלוי בגורמים שאינם בשליטת החברה כגון שינויים באסדרות, אי-קבלת ההיתרים, שינויים במחירי החשמל, או התקיימות איזה מגורמי הסיכון המפורטים בסעיף 4.13 בפרק תיאור עסקי התאגיד בדוח התקופתי לשנת 2020, אשר המידע האמור בו מובא בדוח זה על דרך ההפניה.

בכבוד רב,

ע.י. נופר אנרג'י בע"מ

באמצעות: נדב טנא, מנכ"ל ונעם פישר, סמנכ"ל כספים

¹ Tesla Motors Netherland B.V. ("Tesla").

² כהגדרת מונח זה בסעיף 1.1 בפרק תיאור עסקי התאגיד בדוח התקופתי לשנת 2020 שפורסם ביום 30.3.2021 (מס' אסמכתא 01-2021-049992), אשר האמור בו מובא בדוח זה על דרך הפניה ("הדוח התקופתי ל-2020").

³ הערכות בדבר ההכנסות מבוססות על עלות רכישת המערכות, ניהול והקמת הפרויקטים, ביצוע עבודות תשתיות בתוספת מרווח מסויים ושער חליפין של כ-3.1 ש"ח לדולר.

⁴ הערכות בדבר טווח הכנסות ממכירת חשמל הן מידע צופה פני עתיד, כהגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, המבוססות על מחירי התעו"ז, ההערכה בדבר שינוי מחירי התעו"ז, מתח החיבור ואפשרות אספקת שירותי רשת. הסכומים המפורטים בדיווח הינן לפי נתוני 100%, ללא התחשבות בשיעור החזקות החברה.