

21 בדצמבר 2023

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ
www.tase.co.il

לכבוד
רשות ניירות ערך
www.isa.gov.il

הנדון: הסכמים לרכישת פאנלים פוטו-וולטאיים לפרויקטים ברומניה בהספק כולל של כ-576 MWp

החברה מתכבדת להודיע כי ביום 20 בדצמבר 2023 התקשרו חברות הפרויקט המחזיקות בפרויקטי Longi Solar Technology (ביחד: "חברות הפרויקט") בהסכמים עם Longi Solar Technology co., Ltd.- Spain S.L.U לרכישת ואספקת פאנלים סולאריים בהספק כולל של כ-576 מגה-וואט, בתנאי DDP, בעלות כוללת של כ-76.6 מיליון אירו ("התמורה הכוללת"). התמורה הכוללת הינה בגין רכש הפאנלים, כולל מיסים, עלויות יצוא ויבוא, ביטוח, שילוח בינלאומי, שילוח מקומי והבאת הפאנלים לאתרי הפרויקט.

הפנלים הסולאריים אשר יסופקו לחברות הפרויקט הינם פנלים דו צדדיים (המפיקים אנרגיה משני צידי הפנל, מה שמגדיל את ייצור האנרגיה הכולל של הפנל), עם שיעורי נצילות של למעלה מ-22.5% והתחייבות של הספק לדגדגציה שנתית (ירידת התפוקה של הפאנל) של עד 0.4%.

יצוין כי ההתקשרות בהסכמי רכש הפאנלים מקבעת את עלויות רכש ומשלוח הפאנלים במחירים נמוכים משמעותית מהערכות החברה בעת הכניסה לפרויקט, ומהווה אבן דרך משמעותית ביחס להקמת פרויקטי החברה ברומניה.

ההסכמים כוללים, בין היתר, התחייבות של ספק הפאנלים להמצאת ערבות בנקאית בגובה 15% מסכום התמורה, כתנאי לביצוע התשלום הראשון (בסכום זהה). יתרת התמורה תשולם לאחר הוצאת שטר מטען והגעת הפאנלים לאתר הפרויקט. בנוסף כוללים ההסכמים התחייבות של ספק הפאנלים לפעול בשיתוף פעולה עם קבלני ההקמה של הפרויקטים, התחייבות לתשלום פיצוי מוסכם לחברות הפרויקט במקרה של עיכוב באספקת הפאנלים, התחייבות לרכישת ביטוחים כמפורט בהסכמים, תקופת אחריות לפגמים במוצר (12 שנה) ולתפוקת הפאנל (30 שנה), התחייבות לתיקון והחלפת רכיבים פגומים לאורך כל חיי הפרויקט, אפשרות ביטול ההסכמים במקרים כמפורט בהסכם, לרבות אפשרות ביטול מטעמי נוחות כנגד תשלום עמלת ביטול כמפורט בהסכמים, זכות חברת הפרויקט לשעבד את ההסכמים לטובת גורם מממן והתחייבות ספק הפאנלים להתקשר בהסכמים ישירים עם הבנקים המממנים את הקמת הפרויקטים. כן כוללים ההסכמים התחייבות של ספק הפאנלים לעמידה בדרישות ESG (לרבות ביחס לשרשרת אספקה, עבדות, שוחד וכיוצ"ב).

יצוין כי ההתקשרות בהסכמים בוצעה לאחר קבלת אישור תאגיד בנקאי עימו מתנהלים מגעים לקבלת מימון בנקאי לשנים בין שלושת הפרויקטים, לעמידתו בדרישות התאגיד הבנקאי, לרבות ביחס ל-ESG, שרשרת אספקה וכיוצ"ב.

לפרטים נוספים בדבר הפרויקטים ראו סעיף 1.4 דוח דירקטוריון החברה שפורסם ביום 29.11.2023 (מס' אסמכתא 2023-01-130380), אשר המידע האמור בו מובא בדוח זה על דרך ההפניה.

בכבוד רב,

ע.י. נופר אנרגיי בע"מ

נחתם באמצעות: עופר ינאי, יו"ר ונדב טנא, מנכ"ל