

תקנון מבצע הטבת סבסוד למכירה דירה בפרויקט "RAYK BAVLI"

1. הגדרות

- 1.1 "החברה או "עורכת המבצע" – הזוהר 9-11 ת"א רייק 38 בע"מ ח.פ. 516616455 מרחוב בן גוריון 1 בני ברק.
- 1.2 "הפרויקט" פרויקט הזוהר 9-11 בתל אביב
- 1.3 "משרד המכירות" – משרד המכירות הנמצא במשרדי החברה כנ"ל.
- 1.4 "בקשת רכישה" - בקשה המפרטת את פרטי ומחיר הדירה הנרכשת בפרויקט אשר עליה חותם מי שמעוניין ברכישת דירה בפרויקט
- 1.5 "הסכם מפורט" - הסכם מפורט לרכישת דירה בפרויקט הכולל נספחים ותכניות של הפרויקט ושל הדירה הנרכשת, אשר יחתם על ידי מי שחתם על בקשת הרכישה בתוך המועדים הקבועים בבקשת הרכישה
- 1.6 "הדירה הנרכשת" – כלל הדירות המצויות במלאי
- 1.7 "תקופת המבצע" – רוכשים אשר יחתמו על טופס הרשמה והסכם מפורט מיום 17.8.25 ועד 31.9.25
- 1.8 "המבצע" – הטבת מימון לעלות תיווך בשווי 1% כולל מעמ ממחיר הדירה הישנה של הרוכשים ועד לסכום מקסימלי של 75,000 ש"ח כולל מעמ.

2. פרשנות

כתורות הסעיפים ומספרם נועדו לצרכי נוחות בלבד ולא ישמשו לשם פרשנות התקנון.

3. המבצע

אדם אשר נחתם בינו לבין החברה הסכם מפורט (להלן: "הרוכש") בתקופת המבצע, יעמוד בתנאיה בתקופת המבצע ובקבוע בתקנון זה יהיה זכאי להטבת אבזור.

4. כללי המבצע

- 4.1 המבצע מוגבל ל 5 יח' בלבד
- 4.2 תנאי לקבלת ההטבה הינו עמידה בכל הדרישות המצוינות בתקנון זה.
- 4.3 עורכת המבצע שומרת לעצמה את הזכות לשנות את כללי ונהלי המבצע, ובכלל זה להאריך או לקצר את תקופת המבצע, בהתאם לשיקול דעתה.
- 4.4 בכל מקרה של סתירה ו/או אי-התאמה כלשהי בין הוראות תקנון זה לפרסומים אחרים כלשהם בדבר המבצע, לרבות בעיתונות, ו/או בכל אמצעי המדיה ו/או בכל אמצעי אחר, תגברנה הוראות תקנון זה.
- 4.5 הרוכש יישא בכל אחריות, מפורשת ומכל לא בגין כל נזק (לרבות נזקים ישירים, עקיפים, נסיבתיים, תוצאתיים, הפסדי רווחים ופגיעה במוניטין), הפסד, אובדן, הוצאות, מכל מין וסוג, וכן הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, בגין כל טענה דרישה ו/או תביעה הנובעת ממעשה ו/או מחדל שלא כדין הקשורים בדרך כלשהי להפרה במישרין ו/או בעקיפין של הוראות תקנון זה והוראות כל דין, וזאת מיד עם דרישתה הראשונה של עורכת המבצע.
- 4.6 החברה לא תהיה אחראית בשום מקרה על מכירת הדירה. אי-מכירת הדירה הישנה לא תשפיע על הסכם המכר שנחתם בין הרוכש לחברה.
- 4.7 בכל מקום בתקנון זה בו משתמשים בלשון זכר, הכוונה גם לנקבה במשמע. בכל מקום בתקנון זה בו משתמשים בלשון יחיד, הכוונה גם לרבים במשמע.

4.8 תקנון המבצע ימצא באתר החברה