

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 002

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 01 עבודות עפר					
תת פרק 01.30 חפירה ו/או חציבה					
01.30.1120	חפירה ו/או חציבה כללית בשטח לעומק שאינו עולה על 1 מ'.	מ"ק	2,300.00	62.10	142,830.00
					142,830.00
סה"כ 01.30 חפירה ו/או חציבה					
תת פרק 01.50 מילוי מובא, מצעים והידוק					
01.50.0100	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק לא מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת.	מ"ק	940.00	172.80	162,432.00
01.50.0230	תוספת למצעים מהודקים (בהידוק לא מבוקר) עבור הידוק מבוקר	מ"ק	940.00	2.61	2,453.40
					164,885.40
סה"כ 01.50 מילוי מובא, מצעים והידוק					
סה"כ 01 עבודות עפר					
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר					
תת פרק 02.10 פלדת זיון					
02.10.0011	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון	טון	410.00	4,860.00	1,992,600.00
					1,992,600.00
סה"כ 02.10 פלדת זיון					
תת פרק 02.11 מצעים לעבודת בטון					
02.11.0040	מצע בטון רזה ב-20 בעובי 5 ס"מ מתחת למרצפים	מ"ר	4,800.00	52.20	250,560.00
02.11.0084	מצע ארגזי פוליסטירן מוקצף בגובה 25 ס"מ מתחת לקורות יסוד, רוחב הקורות 20 ס"מ	מטר	2,320.00	30.60	70,992.00
02.11.0202	לוחות פייבר צמנט (צמנטבורד) בעובי 8 מ"מ ובגובה 30 ס"מ, משני צידי הקורות. המדידה למ"א קורות	מטר	780.00	84.60	65,988.00
					387,540.00
סה"כ 02.11 מצעים לעבודת בטון					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 003

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 02.41 קורות יסוד					
02.41.0030	קורות יסוד בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקות עם הרצפה, על גבי מצע או על הקרקע. רוחב הקורות 40 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ק	150.00	1,656.00	248,400.00
					248,400.00
סה"כ 02.41 קורות יסוד					
תת פרק 02.50 מרצפים ורצפות					
02.50.0060	מרצפי בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 25 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ר	1,400.00	343.80	481,320.00
02.50.0102	רצפות בטון תלויות ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 25 ס"מ	מ"ר	3,400.00	395.10	1,343,340.00
02.50.0220	עיבויים במרצפים (ווסות) במידות שונות	מ"ק	170.00	1,530.00	260,100.00
					2,084,760.00
סה"כ 02.50 מרצפים ורצפות					
תת פרק 02.61 קירות בטון					
02.61.0020	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 15 ס"מ	מ"ק	25.00	1,836.00	45,900.00
02.61.0030	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 20 ס"מ	מ"ק	15.00	1,764.00	26,460.00
02.61.0040	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 25 ס"מ	מ"ק	15.00	1,728.00	25,920.00
02.61.0050	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 30 ס"מ	מ"ק	330.00	1,692.00	558,360.00
02.61.0070	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 40 ס"מ	מ"ק	400.00	1,656.00	662,400.00
02.61.0074	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 50 ס"מ	מ"ק	85.00	1,584.00	134,640.00
					1,453,680.00
סה"כ 02.61 קירות בטון					
תת פרק 02.81 תקרות בטון					
02.81.0030	תקרת בטון ב- בעובי 15 ס"מ יצוקה בתבנית "פלקסדק", לרבות זיון	מ"ר	1,000.00	225.00	225,000.00
					225,000.00
סה"כ 02.81 תקרות בטון					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

דף מס': 004

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 02.86 תוספות מחיר לבטון					
02.86.0020	תוספת עבור בטון ב-40 במקום ב-30	מ"ק	3,800.00	39.60	150,480.00
סה"כ 02.86 תוספות מחיר לבטון					150,480.00
תת פרק 02.87 עמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון, קידוחים, קוצים, תעלות עיגון ותו					
02.87.0120	קוצים בקוטר 12 מ"מ לרבות קידוח חורים בקוטר 12 מ"מ ובעומק 150 מ"מ לפחות ולרבות שימוש בדבק אפוקסי דו רכיבי מהסוג המוגדר בתוכניות באלמנטים שונים מבטון. הקוצים יהיו באורך מינימום של 100 ס"מ (מינימום 85 ס"מ בולטים מהבטון).	יח'	6,500.00	31.50	204,750.00
סה"כ 02.87 עמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון, קידוחים, קוצים, תעלות עיגון ותו					204,750.00
תת פרק 02.92 משטחים ומשולשי מדרגות מבטון					
02.92.0080	משטחים משופעים למדרגות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 25 ס"מ	מ"ר	750.00	464.40	348,300.00
02.92.0090	משולשי בטון למדרגות, ב-30 חתך המדרגה 16/28 ס"מ	מטר	600.00	99.90	59,940.00
סה"כ 02.92 משטחים ומשולשי מדרגות מבטון					408,240.00
סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר					7,155,450.00
פרק 05 עבודות איטום					
תת פרק 05.01 איטום רצפה וקירות בור פיר מעלית					
05.01.0001	ביצוע שכבת בטון רזה לקבלת מערכת איטום, לרבות יציקת בטון ב-20 מעל יריעת פוליאטילן 200 מיקרון	מ"ק	2.00	855.00	1,710.00
05.01.0002	איטום רצפת בטון בבור מעלית ע"י יריעת ביטומנית נדבקת לבטון.	מ"ר	50.00	114.00	5,700.00
05.01.0003	איטום קירות בור פיר מעלית לרבות הכנת השטח + מערכת איטום ביטומנית מותזת עובי 6 מ"מ י"בש + הגנת האיטום על ידי קלקר או יריעת HDPE.	מ"ר	120.00	181.00	21,720.00
סה"כ 05.01 איטום רצפה וקירות בור פיר מעלית					29,130.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 005

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 05.02 איטום רצפה תחתונה במגע עם הקרקע					
05.02.0001	ביצוע שכבת בטון רזה מעל יריעת פוליאטילן על ידי בטון ב-20 עובי 5 ס"מ.	מ"ק	280.00	855.00	239,400.00
05.02.0002	איטום רמפה ורצפת בטון תחתונה ע"י יריעת HDPE אנקורמן נדבקות לבטון בעובי 1.5 מ"מ נגד גס רדון.	מ"ר	4,550.00	67.00	304,850.00
05.02.0003	מערכת אוורור גס רדון לפי יועץ אינסטלציה. תפר התפשטות במידת הצורך, לרבות 2 יריעות ביטומניות ללא שריון+מסטיק+מוט ספוג, הערכת כמות לצורך התמחור.	מטר	180.00	238.00	42,840.00
סה"כ 05.02 איטום רצפה תחתונה במגע עם הקרקע					587,090.00
תת פרק 05.03 איטום קירות במגע עם הקרקע					
05.03.0001	איטום חיצוני או שלילי במידת הצורך, בקירות קיימים וחדשים, לרבות התזת ביטומנית או איטום צמנטי שלילי.	מ"ר	4,050.00	95.00	384,750.00
סה"כ 05.03 איטום קירות במגע עם הקרקע					384,750.00
תת פרק 05.04 איטום חדרי רטובים					
05.04.0001	איטום רצפה חדרי שירותים ע"י מערכת איטום לפי תקן ישראלי לרבות איטום צמנטי תחתון בעובי 2 מ"מ.	מ"ר	110.00	86.00	9,460.00
05.04.0002	איטום פוליאוריתן ביטומני עליון בעובי 2 מ"מ.	מ"ר	110.00	143.00	15,730.00
05.04.0003	איטום קירות חדרי רטובים מעל חגורת בטון עד לגובה כ-10 מעל ריצוף סופי, ועד לגובה 2 מ', מערכת איטום על בסיס אקרילי או צמנטי גמיש בעובי 2 מ"מ.	מ"ר	200.00	114.00	22,800.00
סה"כ 05.04 איטום חדרי רטובים					47,990.00
סה"כ 05 עבודות איטום					1,048,960.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 006

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן</p> <p>תת פרק 06.01 הערות</p> <p>- מחירי היחידה כוללים גם את כל המפורט ברשימות הנגרות/מסגרות/דלתות, במיפרט המיוחד, בפרטים בתוכניות, בהנחיות יועץ אקוסטיקה, יועץ הבטיחות, יועץ נגישות, יועץ תרמי, יועץ מיגון ושאר יועצי הפרויקט ובכל התקנים הרלוונטיים. הכל קומפלט מושלם וקבוע במקומו.</p> <p>- מחירי היחידה כוללים גם את כל הפרזול כנדרש לרבות מחזירי שמן, מעצורים, ידיות, בהלה, צירים, מנעולים, צוהר, מתאמי סגירה, איטומים ובידודים אקוסטיים ותרמיים, אביזרי נגישות ובטיחות על פי תקן, משקופים מפח בעובי 2 מ"מ וכל הנדרש לביצוע מושלם.</p> <p>- מחירי היחידה כוללים גם גילון, צבע בתנור, ביטון ועיגון המשקופים וכל הנדרש לביצוע מושלם.</p> <p>- מחירי היחידה כוללים גם מפתח מאסטר שיפתח את כל הדלתות במתחם העבודה.</p> <p>- מחירי היחידה של כל האלמנטים הקבועים והמשולבים במחיצות גבס, כוללים את כל החיזוקים וההכנות הנדרשים ברצפה, בקירות ובתקרה לצורך התקנת האלמנטים, לרבות פרופילי RHS מגולבנים, פרופילים מחוזקים, חיזוקי עץ וכו' מעוגנים ברצפות, בקירות ובתקרות.</p> <p>מחירי היחידה כוללים את כל עבודות הסיתות, החציבה, ההתאמה, השלמות בנייה/בטון/גבס, התאמת מידות הפתחים הקיימים למידות האלמנטים וכו"ב, הקשורות בהרכבת חלקי הנגרות והמסגרות, אשר נובעים מאי התאמת מידות הפתחים וכן גם ביצוע כל התיקונים הנדרשים כגון תיקוני ריצוף, טיח, גבס, בנייה, בטון, צבע וכל הנדרש לביצוע מושלם.</p> <p>מחירי היחידה כוללים הכנת תוכנית SHOP-DRAWINGS והגשתן טרם תחילת הייצור לאישור כל יועצי הפרוייקט.</p>				
	סה"כ 06.01 הערות				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 06.02 רשימת דלתות					
06.02.0010	דלת, טיפוס מס' MF-01-C ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00	21,850.00	21,850.00
06.02.0020	דלת, טיפוס מס' MF-02-A ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	4.00	17,100.00	68,400.00
06.02.0030	דלת, טיפוס מס' MF-03-B ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00	15,200.00	15,200.00
06.02.0040	דלת, טיפוס מס' MF-04-A ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	5.00	19,950.00	99,750.00
06.02.0050	דלת, טיפוס מס' MF-05-B ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	3.00	15,200.00	45,600.00
06.02.0060	דלת, טיפוס מס' MF-06-C ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	4.00	17,100.00	68,400.00
06.02.0070	דלת, טיפוס מס' MF-07-A ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00	19,000.00	19,000.00
06.02.0080	דלת, טיפוס מס' MF-08-C ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.00	16,150.00	32,300.00
06.02.0090	דלת, טיפוס מס' MF-09-C ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00	10,450.00	10,450.00
06.02.0100	דלת, טיפוס מס' MF-10-B ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	4.00	8,550.00	34,200.00
06.02.0110	דלת, טיפוס מס' MF-11-B ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.00	7,600.00	15,200.00
06.02.0120	דלת, טיפוס מס' MF-12-C ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00	9,500.00	9,500.00
06.02.0130	דלת, טיפוס מס' MF-13-B ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	10.00	7,125.00	71,250.00
06.02.0140	דלת, טיפוס מס' MF-14-C ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00	8,550.00	8,550.00
06.02.0150	ארון, טיפוס מס' MF-15 ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	17.00	3,990.00	67,830.00
					587,480.00
להעברה בתת פרק 06.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה -היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 008

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				587,480.00
06.02.0160	ארון, טיפוס מס' MF-16 ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.00	3,610.00	7,220.00
06.02.0170	ארון, טיפוס מס' MF-17 ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.00	4,940.00	9,880.00
06.02.0180	ארון, טיפוס מס' MF-18 ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.00	12,350.00	24,700.00
06.02.0190	דלת + חלון עליון, טיפוס מס' MF-20 ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	3.00	66,500.00	199,500.00
06.02.0200	דלת, טיפוס מס' M-01-C ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	3.00	17,100.00	51,300.00
06.02.0210	דלת, טיפוס מס' M-02-B ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	8.00	6,650.00	53,200.00
06.02.0220	דלת, טיפוס מס' M-03-C ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	5.00	8,075.00	40,375.00
06.02.0230	דלת, טיפוס מס' M-04-B ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	3.00	6,175.00	18,525.00
06.02.0240	ארון, טיפוס מס' M-10 ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00	3,097.00	3,097.00
06.02.0250	דלת, טיפוס מס' N-01-B ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	4.00	4,750.00	19,000.00
06.02.0260	דלת, טיפוס מס' N-02-B ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	12.00	4,750.00	57,000.00
06.02.0270	דלת, טיפוס מס' N-03-B ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.00	4,750.00	9,500.00
	סה"כ 06.02 רשימת דלתות				1,080,777.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 009

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 06.03 שונות					
06.03.0060	ארון מטבח תחתון, סנדוויץ מצופה פורמאיקה פנים וחוף כדוגמת "מקור הפורמיקה" או ש"ע, לרבות ארון מיטבח, דלתות, מגירות, מדפים, דפנות, מחיצות, סוקל תחתון סנדוויץ, פרזול, ידיות, מסילות, טריקה שקטה וכל הנדרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט (משטח השיש נמדד בנפרד).	מטר	7.00	2,375.00	16,625.00
06.03.0070	ארון מטבח עליון, סנדוויץ מצופה פורמאיקה פנים וחוף כדוגמת "מקור הפורמיקה" או ש"ע, לרבות ארון מיטבח, דלתות, מדפים, מחיצות, דפנות, פרזול, ידיות וכל הנדרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט.	מטר	7.00	2,375.00	16,625.00
06.03.0080	מערכת מחיצות ודלתות קלות לתא שרותים, תוצרת טרספה או ש"ע, גוון לבחירה, לרבות מחיצות ודלתות, חלקים קבועים, דלתות, פרזול נירוסטה, מנעול תפוס פנוי, צירים אלכסוניים לסגירה אוטומטית/מכאנית של דלת התא, קולבים, מנגנון חילוץ מבחוך, גומי למניעת לכידת אצבעות באזור הצירים, גומי למניעת טריקת הכנף כל כף היד, עיגון לריצפה, לקירות ולתיקרה וכל הנדרש לביצוע מושלם. (המדידה קומפלט לתא)	קומפ'	24.00	3,135.00	75,240.00
06.03.0090	מערכת מחיצות ודלתות קלות לתא מקלחת, תוצרת טרספה או ש"ע, גוון לבחירה, לרבות מחיצות ודלתות, חלקים קבועים, דלתות, פרזול נירוסטה, מנעול תפוס פנוי, צירים אלכסוניים לסגירה אוטומטית/מכאנית של דלת התא, קולבים, מנגנון חילוץ מבחוך, גומי למניעת לכידת אצבעות באזור הצירים, גומי למניעת טריקת הכנף כל כף היד, עיגון לריצפה, לקירות ולתיקרה וכל הנדרש לביצוע מושלם. (המדידה קומפלט לתא)	קומפ'	16.00	2,850.00	45,600.00
06.03.0092	מחיצה בין משתנות, תוצרת טרספה או ש"ע, גוון לבחירה, לרבות פירזול נירוסטה, עיגון לריצפה, לקירות וכל הנדרש לביצוע מושלם.	קומפ'	5.00	1,900.00	9,500.00
סה"כ 06.03 שונות					163,590.00
תת פרק 06.04 מעקות ומאחזי יד					
06.04.0010	מעקה תקני למדרגות לפי פרטי אדריכל.	מטר	75.00	855.00	64,125.00
להעברה בתת פרק 06.04					64,125.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 010

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				64,125.00
06.04.0020	מאחז יד תקני למדרגות לפי פרטי אדריכל.	מטר	100.00	428.00	42,800.00
06.04.0030	מעקה למסלול ריצה ובלובי כניסה מפלס 5.68 - דגם Artikel: CX015060E 1.5 mm X-TEND (GOLMAT)MW - 60 mm Cabel - CARL STAHL.	מטר	185.00	950.00	175,750.00
	סה"כ 06.04 מעקות ומאחזי יד				282,675.00
	סה"כ 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן				1,527,042.00
	פרק 07 מתקני תברואה				
	תת פרק 07.11 צינורות פלדה מגולוונים				
	למים קרים וחמים				
07.11.0400	צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 40 ללא תפר למים קרים וחמים מותקנים גלויים (וצבועים) או סמויים, מחוברים בהברגות, קוטר "1/2", לרבות ספחים	מטר	100.00	95.00	9,500.00
07.11.0410	צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 40 ללא תפר למים קרים וחמים מותקנים גלויים (וצבועים) או סמויים, מחוברים בהברגות, קוטר "3/4", לרבות ספחים	מטר	40.00	109.00	4,360.00
07.11.0420	צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 40 ללא תפר למים קרים וחמים מותקנים גלויים (וצבועים) או סמויים, מחוברים בהברגות, קוטר "1", לרבות ספחים	מטר	80.00	118.00	9,440.00
07.11.0440	צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 40 ללא תפר למים קרים וחמים מותקנים גלויים (וצבועים) או סמויים, מחוברים בהברגות או ע"י חיבורים מהירים מסוג "Quikcoup", קוטר הצינור "1 1/2", לרבות ספחים	מטר	30.00	158.00	4,740.00
07.11.0450	צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 40 ללא תפר למים קרים וחמים מותקנים גלויים (וצבועים) או סמויים, מחוברים בהברגות או ע"י חיבורים מהירים מסוג "Quikcoup", קוטר הצינור "2", לרבות ספחים	מטר	190.00	185.00	35,150.00
	להעברה בתת פרק 07.11				63,190.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 011

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
63,190.00				מהעברה	
74,880.00	234.00	320.00	מטר	צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 40 ללא תפר למים קרים וחמים מותקנים גלויים (וצבועים) או סמויים מחוברים בריתוך ו/או במחברים מהירים מסוג "Quikcoup", קוטר הצינור "3", לא כולל ספחים למעט מחברים	07.11.0460
99,200.00	124.00	800.00	מטר	צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 10 עם תפר גלויים (וצבועים) או סמויים בתקרה מונמכת מחוברים ע"י מחברים מהירים "Quikcoup", לרבות מתלים וספחים, קוטר "1 1/2"	07.11.0710
119,200.00	149.00	800.00	מטר	צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 10 עם תפר גלויים (וצבועים) או סמויים בתקרה מונמכת מחוברים ע"י מחברים מהירים "Quikcoup", לרבות מתלים וספחים, קוטר "2"	07.11.0720
51,600.00	172.00	300.00	מטר	צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 10 עם תפר גלויים (וצבועים) או סמויים בתקרה מונמכת מחוברים ע"י מחברים מהירים "Quikcoup", לא כולל ספחים למעט מחברים, קוטר "3"	07.11.0730
29,680.00	212.00	140.00	מטר	צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 10 עם תפר גלויים (וצבועים) או סמויים בתקרה מונמכת מחוברים ע"י מחברים מהירים "Quikcoup", לא כולל ספחים למעט מחברים, קוטר "4"	07.11.0740
6,000.00	200.00	30.00	יח'	ספחים מפלדה מגולוונת (קשתות, הסתעפויות, מעברי קוטר וכד'), חיבור בריתוך קוטר "3"	07.11.1000
2,670.00	267.00	10.00	יח'	ספחים מפלדה מגולוונת (קשתות, הסתעפויות, מעברי קוטר וכד'), חיבור בריתוך קוטר "4"	07.11.1010
446,420.00				סה"כ 07.11 צינורות פלדה מגולוונים למים קרים וחמים	

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה -היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 012

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 07.12 צינורות פלסטיים למים קרים וחמים ולמערכת מתזים (ספרינקלרים)					
07.12.1307	צינורות U-PVC דרג 16 מסוג "מרידור" או ש"ע לאספקת מים ואוויר, קוטר 75 מ"מ, חיבור בהדבקה, ללחץ עבודה 16 אטמ', מותקנים גלויים או סמויים, לא כולל ספחים למעט מחברים	מטר	100.00	131.00	13,100.00
07.12.1308	צינורות U-PVC דרג 16 מסוג "מרידור" או ש"ע לאספקת מים ואוויר, קוטר 90 מ"מ, חיבור בהדבקה, ללחץ עבודה 16 אטמ', מותקנים גלויים או סמויים, לא כולל ספחים למעט מחברים	מטר	240.00	155.00	37,200.00
סה"כ 07.12 צינורות פלסטיים למים קרים וחמים ולמערכת מתזים (ספרינקלרים) 50,300.00					
תת פרק 07.15 צינורות פלב"מ (נירוסטה) ואביזרים למים קרים וחמים					
07.15.1620	רקורד קוני מפלב"מ 316 (נירוסטה) סקדיול 40, קוטר 1", חיבור בהברגה	יח'	11.00	100.00	1,100.00
07.15.1640	רקורד קוני מפלב"מ 316 (נירוסטה) סקדיול 40, קוטר 2", חיבור בהברגה	יח'	2.00	176.00	352.00
סה"כ 07.15 צינורות פלב"מ (נירוסטה) ואביזרים למים קרים וחמים 1,452.00					
תת פרק 07.21 ברזים, שסתומים ומסננים לקווי מים קרים וחמים					
07.21.0420	ברזים כדוריים קוטר 1" (בהברגה) כדוגמת "שגיב" או ש"ע, עשויים ברונזה/פליז ללא הרקורד המשולם בנפרד	יח'	11.00	166.00	1,826.00
07.21.0450	ברזים כדוריים קוטר 2" (בהברגה) כדוגמת "שגיב" או ש"ע, עשויים ברונזה/פליז ללא הרקורד המשולם בנפרד	יח'	2.00	360.00	720.00
סה"כ 07.21 ברזים, שסתומים ומסננים לקווי מים קרים וחמים 2,546.00					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 013

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 07.22 מדי לחץ, מדי מים וחיבור מערכת מדידה לקווי מים קרים וחמים					
07.22.0260	מד מים אולטראסוני דירתי דגם "sonata R-500" תוצרת "ארד" או ש"ע, קוטר "1, גוף פולימרי, ללחץ עבודה של 10 אטמ' עם קטע צינור, רקורד רגיל ורקורד אל חוזר, ללאברזי סגירה	יח'	1.00	792.00	792.00
סה"כ 07.22 מדי לחץ, מדי מים וחיבור מערכת מדידה לקווי מים קרים וחמים					
792.00					
תת פרק 07.23 ספחים מגולוונים מתוברגים לקווי מים קרים וחמים					
07.23.0720	רקורדים רגילים מגולוונים קוטר "1, חיבורים בהברגה	יח'	10.00	64.00	640.00
07.23.0750	רקורדים רגילים מגולוונים קוטר "2, חיבורים בהברגה	יח'	10.00	191.00	1,910.00
סה"כ 07.23 ספחים מגולוונים מתוברגים לקווי מים קרים וחמים					
2,550.00					
תת פרק 07.31 צינורות למערכת נקזים					
07.31.0380	צינורות פוליפרופילן תלת שכבתיים דגם "Ultra Silent Plus" (קו שקט) מותקנים גלויים, דוגמת "חוליות" או ש"ע, קוטר 110 מ"מ, לרבות מחברים, ללא ספחים	מטר	75.00	167.00	12,525.00
07.31.0382	צינורות פוליפרופילן תלת שכבתיים דגם "Ultra Silent Plus" (קו שקט) מותקנים גלויים, דוגמת "חוליות" או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, לרבות מחברים, ללא ספחים	מטר	100.00	254.00	25,400.00
07.31.0388	צינורות פוליפרופילן רב שכבתיים דגם "Ultra beton" (קו שקט) מותקנים גלויים, דוגמת "חוליות" או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, לרבות מחברים, ללא ספחים	מטר	45.00	167.00	7,515.00
07.31.0395	צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים גלויים או סמויים, קוטר 40 מ"מ, לרבות ספחים	מטר	100.00	95.00	9,500.00
להעברה בתת פרק 07.31					
54,940.00					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 014

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				54,940.00
07.31.0446	צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים גלויים לרבות תמיכות וחיזוקים, קוטר 50 מ"מ, לרבות מחברים, ללא ספחים	מטר	100.00	109.00	10,900.00
07.31.0450	צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים גלויים לרבות תמיכות וחיזוקים, קוטר 110 מ"מ, לרבות מחברים, ללא ספחים	מטר	60.00	149.00	8,940.00
	סה"כ 07.31 צינורות למערכת נקזים				74,780.00
	<u>תת פרק 07.33 חים לצינורות ניקוז מפוליאתילן, פוליפרופילן, P.V.C ויצקת ברזל</u>				
07.33.0010	ספחים שונים כגון: הסתעפויות, זוויות, מעברים ואביזרי ביקורת לצנרת פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "גבריט" או "מובילית" או ש"ע קוטר 50 מ"מ	יח'	10.00	73.00	730.00
07.33.0151	ספחים שונים כגון: הסתעפויות, זוויות, ברכיים, מצמדות ומעברים לצנרת פוליפרופילן תלת שכבתי דגם "Ultra Silent" או "Triplus" או "Ultra beton" או ש"ע קוטר 110 מ"מ	יח'	10.00	87.00	870.00
07.33.0153	ספחים שונים כגון: הסתעפויות, זוויות, ברכיים, מצמדות ומעברים לצנרת פוליפרופילן תלת שכבתי דגם "Ultra Silent" או "Triplus" או "Ultra beton" או ש"ע קוטר 160 מ"מ	יח'	15.00	156.00	2,340.00
	סה"כ 07.33 חים לצינורות ניקוז מפוליאתילן, פוליפרופילן, P.V.C ויצקת ברזל				3,940.00
	<u>תת פרק 07.34 מחסומי רצפה, סיפונים למזגנים ותעלות ניקוז</u>				
07.34.0040	מחסומי רצפה 200/110 מ"מ מפוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) עם מכסה/רשת פליז	יח'	10.00	999.00	9,990.00
	להעברה בתת פרק 07.34				9,990.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 015

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				9,990.00
07.34.0045	מחסומי רצפה 110/50 מ"מ מפוליאטילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) עם מכסה/רשת פליז	יח'	10.00	396.00	3,960.00
	סה"כ 07.34 מחסומי רצפה, סיפונים למזגנים ותעלות ניקוז				13,950.00
	תת פרק 07.41 אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות				
07.41.0110	אסלה תלויה מחרס לבן דגם "סמארט" או ש"ע עם מיכל הדחה סמוי (נמדד בנפרד), לרבות מושב ומכסה פלסטיק דגם כבד וכל החיזוקים	יח'	25.00	1,584.00	39,600.00
07.41.0170	נגיש- אסלה תלויה מחרס לבן לאנשים עם מוגבלות דגם "ברקת" או ש"ע, באורך 70 ס"מ ובגובה 46 ס"מ עם מיכל הדחה סמוי (נמדד בנפרד), לרבות מושב ומכסה כבד דגם "חרמון" או ש"ע וכל החיזוקים	יח'	4.00	2,493.00	9,972.00
07.41.0220	מיכל הדחה סמוי להתקנה מוקדמת בתוך קיר בלוקים (הנמדד בנפרד), כדוגמת תוצרת "פלסאון" או ש"ע לאסלה תלויה, לרבות לחצן ניקל/סטון עיגון ע"י בטון בתחתית מתקן מיכל ההדחה	קומפ'	29.00	1,755.00	50,895.00
07.41.0300	עביט שפכים "סלופסינק" מחרס לבן או ש"ע, לרבות שפת עץ סבכת פליז מצופה כרום וברז שופך	יח'	1.00	3,132.00	3,132.00
07.41.0520	משתנה תלויה וסיפון קרמי נסתר מובנה מחרס לבן, סוג א' דגם "ברקת" או ש"ע, לרבות מתלה, סיפון סמוי ומפזר מים	יח'	5.00	1,818.00	9,090.00
	סה"כ 07.41 אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות				112,689.00
	תת פרק 07.42 כוירים				
07.42.0034	נגיש- כויר רחצה תלוי מחרס לבן דגם "קליר 55" מעוגל או ש"ע, במידות 56/47 ס"מ ובגובה 14.5 ס"מ	יח'	4.00	702.00	2,808.00
07.42.0110	כויר רחצה מחרס לבן אובלי לבן מודבק מתחת למשטח דגם "נופר" או ש"ע	יח'	28.00	756.00	21,168.00
	להעברה בתת פרק 07.42				23,976.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 016

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				23,976.00
07.42.0315	כיור מטבח מחרס לבן, במידות 60/45 ס"מ, דגם "קוראל 60" או ש"ע, להתקנה שטוחה	יח'	2.00	1,287.00	2,574.00
07.42.0500	סיפון קוטר "2 לכיור מטבח כדוגמת "ליפסקי" או "חוליות" ש"ע	יח'	2.00	134.00	268.00
07.42.0540	סיפון "1 1/4 לכיור רחצה כדוגמת "חוליות" או ש"ע	יח'	32.00	106.00	3,392.00
	סה"כ 07.42 כיורים				30,210.00
	תת פרק 07.44 מקלחות				
07.44.0032	מערכת קיר (אינטרפוז) למקלחת 4 דרך סידרה "אלפא" מק"ט 202583 או ש"ע לרבות מערכת התקנה מוקדמת מתחת לטיח, כיסוי חיצוני למערכת קיר מק"ט 202588, זרוע מהקירוראש מקלחת	קומפ'	16.00	1,728.00	27,648.00
	סה"כ 07.44 מקלחות				27,648.00
	תת פרק 07.45 ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים (קולר)				
	הערות: 1. סוללה = סוללה למים קרים וחמים. 2. המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הברזים, חיבור למערכות מים, לרבות האביזרים הדרושים כגון: סיפון לכיורים, ברזי ניל, צינור מאריך גמיש לברזי ניל.				
07.45.0030	ברז גן או כביסה מהקיר, קוטר "3/4 מק"ט 300209 או ש"ע, פיה קצרה קבועה וידיית פעמונית, גימור כרום, מותקן מושלם	יח'	6.00	158.00	948.00
07.45.0175	סוללה לקערת מטבח בעמידה, עם פיה ארוכה מסתובבת מסדרת "אלפא" מק"ט 302563 או ש"ע גימור כרום, מותקן מושלם, לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	2.00	1,080.00	2,160.00
	להעברה בתת פרק 07.45				3,108.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

דף מס': 017

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				3,108.00
07.45.0505	נגיש- סוללה אלקטרונית לכיור עם כניסת מים קרים או מעורבבים פיה קצרה קשתית להתקנה בעמידה דגם "IR" מק"ט 30813 עם חיבור לשנאי או מארז של 4 סוללות V1.5 כ"א	יח'	4.00	1,242.00	4,968.00
07.45.0530	סוללה אלקטרונית לכיור עם כניסת מים קרים או מעורבבים להתקנה בעמידה דגם "EASY 1000 E/B", דוגמת "שטרן" עם סוללה חיצונית או שנאי V9	יח'	28.00	1,701.00	47,628.00
07.45.0590	מזרם אלקטרוני למשתנה, התקנה סמויה בקיר דגם "Nara 2030" דוגמת "שטרן" או ש"ע עם סוללה פנימית	יח'	5.00	1,629.00	8,145.00
	סה"כ 07.45 ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים (קולר)				63,849.00
	<u>תת פרק 07.75 דודי מים חמים חשמליים</u>				
07.75.0030	דודי מים חמים 120 ליטר עם ציפוי אמאייל פנימי ובידוד פוליאוריטן יצוק לרבות כל האביזרים, שסתום אל חוזר "3/4" ושסתום בטחון, חיבור לנקודת מים וחשמל קיימת ותקופת אחריות של 3 שנים	יח'	2.00	2,583.00	5,166.00
07.75.0050	דודי מים חמים 200 ליטר עם ציפוי אמאייל פנימי ובידוד פוליאוריטן יצוק לרבות כל האביזרים, שסתום אל חוזר "3/4" ושסתום בטחון, חיבור לנקודת מים וחשמל קיימת ותקופת אחריות של 3 שנים	יח'	4.00	3,069.00	12,276.00
	סה"כ 07.75 דודי מים חמים חשמליים				17,442.00
	<u>תת פרק 07.84 עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין</u>				
07.84.0010	עמדת כיבוי אש תקנית, מותקנת בתוך ארון פיברגלס (הנמדד בנפרד), המותקן על קיר, לרבות ברז שריפה "2" עם מצמד שטורץ, 2 זרנוקים בקוטר "2" ובאורך 15 מ' עם מצמדישטורץ, מזנק סילון/ריסוס "2", רב שימושי עם מצמד "2", ברז כדורי "1", חיבור לקו המים ושילוט "אש" לזיהוי, מותקן מושלם	קומפ'	12.00	1,638.00	19,656.00
	להעברה בתת פרק 07.84				19,656.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 018

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				19,656.00
07.84.0210	ארון לציוד כיבוי אש מפברגלס עם דלת נועלת, במידות 120/80/30 ס"מ, מחובר לקיר (מיועד להתקנת גלגלון "3/4 ושני מטפי כיבוי המשולמים בנפרד)	קומפ'	12.00	828.00	9,936.00
07.84.0310	גלגלון עם צינור גמיש פלסטי או גומי בקוטר "3/4 ובאורך 30 מ', מותקן על תוף עם זרוע מסתובבת, לרבות מזנק סילון/ריסוס קוטר "3/4, ברז כדורי "1 וחיבור הצינורלקו המים, לפי ת"י 2206	קומפ'		648.00	
	סה"כ 07.84 עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין				29,592.00
	תת פרק 07.86 מתזים (ספרינקלרים)				
07.86.0042	מתז מסוג Upright/Pendant, בועה, כיסוי רגיל (SC), תגובה מהירה (QR), גימור פליז, קוטר "K=1/2, 5.6, טמפ' ההפעלה 68 מעלות צלסיוס	יח'	300.00	68.00	20,400.00
07.86.0200	מתז שקוע מסוג Recessed Pendant, בועה, כיסוי רגיל (SC), תגובה מהירה (QR), גימור כרום, לרבות רוזטה 2 חלקים, קוטר "K=1/2, 5.6, טמפ' ההפעלה 68, 79, 93 מעלות צלסיוס	יח'	50.00	123.00	6,150.00
07.86.1100	חיבור גמיש פלב"מ (נירוסטה) עם עיגון באורך עד 1000 מ"מ לחיבור מתז לתקרה מונמכת	קומפ'	50.00	166.00	8,300.00
	סה"כ 07.86 מתזים (ספרינקלרים)				34,850.00
	תת פרק 07.87 ספחים ואביזרים למערכת מתזים (ספרינקלרים)				
07.87.0210	ברז אזעקה UL/FM למערכת ספרינקלרים רטובה קוטר "4 לרבות תא בילום, שני מנומטרים, ברז ניקוז "2, פעמון אזעקה עם מנוע מים, אוגנים ושאר המרכיבים הדרושים להתקנה מושלמת	יח'	2.00	7,587.00	15,174.00
07.87.0510	מגוף פרפר UL/FM עשוי ברזל יציקה קוטר "4	יח'	2.00	1,269.00	2,538.00
	להעברה בתת פרק 07.87				17,712.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 019

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				17,712.00
07.87.0820	ברז בדיקה וניקוז עם חלונית UL/FM קוטר 2"	יח'	2.00	2,916.00	5,832.00
07.87.0840	רגש (מפסק) זרימה מותקן על צינור קוטר 4", מאושר UL/FM, לא כולל חיווט חשמלי הנמדד בנפרד	יח'	2.00	585.00	1,170.00
07.87.0872	פורק לחץ UL/FM קוטר 1/2" לרבות ברז ניתוק	יח'	2.00	370.00	740.00
07.87.1000	מד לחץ קוטר 1 1/2", עד 300 PSI מאושר UL/FM דגם "UA" תוצרת "RELIABLE" או ש"ע לרבות אביזרי חיבור, ברז תלת דרכי ומופת יציאה 1/4" מהצינור הראשי	יח'	2.00	265.00	530.00
סה"כ 07.87 ספחים ואביזרים למערכת מתזים (ספרינקלרים)					25,984.00
	תת פרק 07.91 משאבות ביוב				
07.91.0999	לוח החשמל, מערכת הבקרה וכל האביזרים כגון מגופים אל חוזרים הן בכניסה והן ביציאה, למשאבות ניקוז וביוב	יח'	4.00	9,000.00	36,000.00
להעברה בתת פרק 07.91					36,000.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 020

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				36,000.00
07.91.1010	משאבות טבולות לביוב, לספיקה של 10 מק"ש עומד 5 מ' הספק מנוע 1KW לרבות שרשרת הרמה באורך 10 מטר עשויה פלדה מגולוונת עם וו הרמה מגולוון לכושר הרמה פי 10 ממשקל המשאבה. המשאבות תהיינה מותאמות הן בהתקנה והן בחומרי הגמר והציפויים לנוזל אותו הן אמורות לשאוב. באופן אינטגרלי יסופק כבל חשמלי באורך 10 מטר מותאם לעבודה בביוב ו/או ניקוז. המנוע יהיה אטום לחלוטין 68PI עם 3 פאזות 400 וולט 50 הרץ ומצויד בהגנה תרמית, לחות והגנה נגד רטיבות. המשאבות תהיינה מותאמות לעבודה ב - 2900 סל"ד או 1450 סל"ד ולהתקנה בבור רטוב או יבש. כל חלקי המשאבה יהיו עשויים יצקת ברזל. המשאבות תסופקנה עם סדור אוטומטי לחיבור באמצעות פס מוביאו לחילופין עם בסיס להעמדה על בטון וכן קשת יניקה בתחתית המשאבות עם פתח ניקוי מברזל יציקה, או משאבה ניידת להתקנה זמנית בבור עם חיבור לצינור גמיש. לוחהחשמל, מערכת הבקרה וכל האביזרים כגון מגופים אל חוזרים הן בכניסה והן ביציאה ימדדו ויתומחרו בנפרד. כל החיבורים למערכת הסניקה/יניקה לחשמל ולבקרה כלולים ממחיר המשאבות. המשאבות תהיינה בעלות מעבר חופשי מינימלי של 70 מ"מ				
07.91.9999	תוספת או הפחתה במחיר למשאבה 07.091.1010 בספיקה 5 מק"ש, 25 מ' ומעבר חופשי 80 מ"מ	יח'	6.00	12,780.00	76,680.00
		יח'	6.00	2,700.00	16,200.00
	סה"כ 07.91 משאבות ביוב				128,880.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 021

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
07.92.0100	תת פרק 07.92 משאבות ניקוז משאבות לניקוז מרתפים ושטחים נמוכים לספיקה של 10 מ"ק ולגובה 15 מטר עם הספק מנוע של כ- 2.5KW לרבות מצוף עצמי המותקן על המשאבה, שרשרת הרמה באורך 10 מטרעשויה פלדה מגולוונת עם וו הרמה מגולוון לכושר הרמה פי 10 ממשקל המשאבה. חיבור חשמל חד פאזי/ תלת פאזי, עמידה 65IP, עם מעבר חופשי מינימלי 100 מ"מ. המשאבותתהינה מותאמות לעבודה ב- 2900 או 1450 סל"ד לרבות צינור סניקה גמיש באורך 10 מטר ובקוטר המתאים על פי הוראות היצרן. מערכת חשמל, בקרה, מגופים ואל חוזריםמדדו בנפר	יח'	2.00	8,154.00	16,308.00
07.92.0999	תוספת או הפחתה במחיר למשאבה 07.092.0100 בספיקה 25מק"ש, 25 מ'	יח'	2.00	4,500.00	9,000.00
	סה"כ 07.92 משאבות ניקוז				25,308.00
	סה"כ 07 מתקני תברואה				1,093,182.00
	פרק 08 מתקני חשמל תת פרק 08.17 נקודות מאור הערות: 1 העיקרון של מדידת נקודות (נק' מאור, בתי תקע וכד') הינו שכל נקודה כוללת את הצינורות והמוליכים או הכבלים, במרחק כלשהו של הנקודות מהלוח (חלקם קרובים ללוח וחלקם רחוקים). בנוסף, גם המרחק בין גופי התאורה (בשירשור) אינו משנה את המחיר הממוצע של הנקודה. ישנם מקרים שבהם נקבע מראש שהמדידה תהיה לפי אורך הצינורות והמוליכים או הכבלים והאביזרים ולא לפי נקודות. שתי שיטות מדידה אלו נכונות לפי הספר הכחול, פרק 08- מתקני חשמל. 2. התקנה חשיפה היא התקנה סמויה העשויה להיות חשיפה באמצעות פתיחת פתחים או הורדת מכסים או סילוק מחיצות. 3. נקודת מאור היא יציאה לגוף תאורה או למאוורר המחובר למעגל מאור. לדוגמה: אם 5 גופי תאורה מופעלים ע"י מפסק אחד - התשלום יחושב לפי 5 נק' מאור.				
	להעברה בתת פרק 08.17				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 022

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
08.17.0010	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה גלויה או חשיפה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 מ"מ" מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסקי זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע ומוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חירום, אם נדרש, לרבות וו תליה.	נק'	850.00	201.00	170,850.00
08.17.0020	תוספת לנקודת מאור עבור כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכים בחתך 2.5 מ"מ"ר.	יח'	50.00	43.00	2,150.00
סה"כ 08.17 נקודות מאור					173,000.00
תת פרק 08.18 נקודות בתי תקע					
08.18.0010	נקודת בית תקע או נקודת בית תקע דירתית מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 3X1.5 מ"מ"ר, מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן תה"ט, לרבות מתאמים ותיבות הסתעפות, הכל מושלם.	נק'	100.00	195.00	19,500.00
08.18.0030	תוספת לנקודת בית תקע עבור ב"ת כפול להתקנה עה"ט או תה"ט.	יח'	5.00	25.00	125.00
08.18.0050	תוספת לנקודת בית תקע עבור 4 ב"ת ביחידה להתקנה עה"ט או תה"ט.	יח'	5.00	44.00	220.00
08.18.0070	תוספת לנקודת בית תקע עבור כבלים ו/או מוליכים 2.5 מ"מ"ר.	יח'	100.00	41.00	4,100.00
08.18.0080	תוספת לנקודת בית תקע עבור ב"ת מוגן מים.	יח'	50.00	27.00	1,350.00
להעברה בתת פרק 08.18					25,295.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 023

אומדן

בור מתחת לארנה -היכל הפיס ארנה ירושלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				25,295.00
08.18.0110	נקודת בית תקע תלת-פזית מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 5X1.5 ממ"ר, מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, מותקן תה"ט, לרבות מתאמים ותיבות הסתעפות, הכל מושלם.	נק'	10.00	266.00	2,660.00
08.18.0120	תוספת לנקודת בית תקע תלת פזית עבור כבלים ו/או מוליכים 2.5 ממ"ר. עמדות עבודה	יח'	10.00	62.00	620.00
08.18.0180	עמדת עבודה הכוללת רב בתי תקע דוגמת "ע.ד.א. פלסט" דגם D14 או ש"ע ל-4 אביזרים, לרבות 2 בתי תקע 16A, נקודת בית תקע 16A עם צנרת ומוליכים 2.5 ממ"ר, מתאמים לשקעי תקשורת ומודולים עוררים, צנרת הכנה לתקשורת עם חוט משיכה (נקודת מתח נמוך אחת ללא אביזרים) ונקודת טלפון מושלמת לרבות אביזר וכבל.	יח'	80.00	603.00	48,240.00
08.18.0185	עמדת עבודה הכוללת רב בתי תקע דוגמת "ע.ד.א. פלסט" דגם D17 או ש"ע ל-6 אביזרים, לרבות 4 בתי תקע A16, נקודת בית תקע A16 עם צנרת ומוליכים 2.5 ממ"ר, מתאמים לשקעי תקשורת ומודולים עוררים, צנרת הכנה לתקשורת עם חוט משיכה (2 נקודות מתח נמוך ללא אביזרים) ו-2 נקודות טלפון מושלמות לרבות אביזרים וכבל	יח'	10.00	900.00	9,000.00
08.18.0190	עמדת עבודה הכוללת רב בתי תקע דוגמת "ע.ד.א. פלסט" דגם D18 או ש"ע ל-8 אביזרים, לרבות 6 בתי תקע A16, 2 נקודות בית תקע A16 עם צנרת ומוליכים 2.5 ממ"ר, מתאמים לשקעי תקשורת ומודולים עוררים, צנרת הכנה לתקשורת עם חוט משיכה (2 נקודות מתח נמוך ללא אביזרים) ו-2 נקודות טלפון מושלמות לרבות אביזרים וכבל	יח'	5.00	1,170.00	5,850.00
	סה"כ 08.18 נקודות בתי תקע				91,665.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 024

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 08.19 נקודות חשמל שונות					
08.19.0010	נקודת דוד מים חמים לרבות מ"ז דו קוטבי עם מנורת סימן ושלט, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מפסק ביטחון ליד הדוד (אם נדרש), כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 3X1.5 ממ"ר (או 3X2.5 ממ"ר כנדרש), מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מלוח החשמל עד הדוד, חיבור חשמלי לדוד המים, לרבות צינור הגנה מהיציאה מהקיר עד ההדוד, הכל מושלם קומפלט.	נק'	4.00	231.00	924.00
08.19.0100	נקודה למזגן בכבלי נחושת N2XY/FR ו/או במוליכים 3X2.5 ממ"ר בצנרת בקוטר 20 מ"מ, בהתקנה סמויה או חשיפה מלוח החשמל עד הנקודה ובין בית תקע למזגן, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע.	נק'	12.00	254.00	3,048.00
08.19.0165	נקודה למזגן (תלת פזי) עם מגען לרבות לחצני הפעלה/הפסקה, עם השהיה בהפעלה, בכבלי נחושת N2XY/FR ו/או במוליכים 5X1.5 ממ"ר, בהתקנה סמויה או חשיפה מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דגם בריטי.	נק'	12.00	504.00	6,048.00
08.19.0167	תוספת לנקודת מזגן תלת פאזי, עבור מוליכים בחתך 2.5 ממ"ר.	יח'	12.00	56.00	672.00
08.19.0495	נקודה ללחצן הפסקת חירום פלסטי לרבות צנרת ומוליכים או כבלים 1.5X3 ממ"ר ואביזר עם זכוכית לשבירה.	נק'	6.00	468.00	2,808.00
08.19.0700	נקודת הכנה למערכת מתח נמוך (אינטרקום, גלאי עשן, מחשב, רמקולים וכד') עשויה צנרת בקוטר כנדרש עם חוט משיכה, קופסאות הסתעפות ותיבות מעבר בהתקנה סמויה או חשיפה, לרבות הקיום מתיבת ההסתעפות המרכזית עד נק' ההכנה לרבות מכסה פלסטי מחוזק בברגים לתיבת היציאה.	נק'	200.00	117.00	23,400.00
סה"כ 08.19 נקודות חשמל שונות					36,900.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 025

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 08.21 צנרת חשמל פלסטית					
08.21.0010	צינורות פלסטיים כפיפים "פ"ד" (מריקף) קוטר 20 מ"מ התקנה סמויה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מטר	200.00	6.00	1,200.00
08.21.0020	צינורות פלסטיים כפיפים "פ"ד" (מריקף) קוטר 25 מ"מ התקנה סמויה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מטר	500.00	7.00	3,500.00
08.21.0030	צינורות פלסטיים כפיפים "פ"ד" (מריקף) קוטר 32 מ"מ התקנה סמויה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מטר	250.00	8.00	2,000.00
08.21.0040	צינורות פלסטיים כפיפים "פ"ד" (מריקף) קוטר 40 מ"מ התקנה סמויה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מטר	250.00	11.00	2,750.00
08.21.0050	כנ"ל אך צינורות קוטר 50 מ"מ.	מטר	600.00	13.00	7,800.00
08.21.0196	צינורות P.V.C קשיחים SN-8 קוטר 110 מ"מ עובי דופן 3.2 מ"מ עם חבל משיכה	מטר	50.00	42.00	2,100.00
08.21.0206	צינורות P.V.C קשיחים SN-8 קוטר 160 מ"מ עובי דופן 4.7 מ"מ עם חבל משיכה	מטר	50.00	82.00	4,100.00
08.21.0500	צינורות רב שכבתיים שרשוריים קוטר 50 מ"מ עם חבל משיכה לרבות כל חומרי החיבור.	מטר	300.00	11.00	3,300.00
08.21.0510	צינורות רב שכבתיים שרשוריים קוטר 75 מ"מ עם חבל משיכה לרבות כל חומרי החיבור.	מטר	300.00	14.00	4,200.00
08.21.0520	כנ"ל, אך צינורות קוטר 110 מ"מ.	מטר	100.00	27.00	2,700.00
08.21.0530	כנ"ל, אך צינורות קוטר 160 מ"מ.	מטר	100.00	61.00	6,100.00
39,750.00	סה"כ 08.21 צנרת חשמל פלסטית				
תת פרק 08.23 תעלות כבלים					
08.23.0100	תעלות ברוחב 100 מ"מ ובעומק 85 מ"מ, מרשת ברזל מגולוון לרבות חיזוקי ברזל, מתלים, קשתות, זוויות ומחברים, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	100.00	53.00	5,300.00
5,300.00	להעברה בתת פרק 08.23				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 026

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				5,300.00
08.23.0110	תעלות ברוחב 200 מ"מ ובעומק 85 מ"מ, מרשת ברזל מגולוון לרבות חיזוקי ברזל, מתלים, קשתות, זוויות, מחברים ומהדקי הארקה כדוגמת "ארכה" או ש"ע.	מטר	100.00	68.00	6,800.00
08.23.0120	תעלות ברוחב 300 מ"מ ובעומק 85 מ"מ, מרשת ברזל מגולוון לרבות חיזוקי ברזל, מתלים, קשתות, זוויות ומחברים, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	500.00	77.00	38,500.00
08.23.0130	תעלות ברוחב 400 מ"מ ובעומק 85 מ"מ, מרשת ברזל מגולוון לרבות חיזוקי ברזל, מתלים, קשתות, זוויות ומחברים, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	100.00	99.00	9,900.00
08.23.0150	כנ"ל, אך תעלות ברוחב 600 מ"מ ובעומק 85 מ"מ.	מטר	200.00	120.00	24,000.00
08.23.0530	תעלות מחולקות ברוחב 120 מ"מ ובעומק 60 מ"מ מפלסטיק, קבועות על מבנה או תלויות מהתקרה, לרבות מכסה וחיזוקי ברזל, דוגמת "פלגל" או ש"ע	מטר	100.00	108.00	10,800.00
08.23.0552	מתאמים לאביזרי לגרנד לתעלות פלסטיות ברוחב 100 ו-120 מ"מ	יח'	100.00	28.00	2,800.00
08.23.0600	תעלות כבלים מחורצות מפח מגולוון ברוחב 100 מ"מ, בעומק 60 מ"מ ובעובי 0.8 מ"מ, קבועים על מבנה או תלויים מהתקרה, לרבות חיזוקי ברזל, קשתות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה	מטר	50.00	70.00	3,500.00
08.23.0610	תעלות כבלים מחורצות מפח מגולוון ברוחב 200 מ"מ, בעומק 60 מ"מ ובעובי 0.8 מ"מ, קבועים על מבנה או תלויים מהתקרה, לרבות חיזוקי ברזל, קשתות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה.	מטר	100.00	100.00	10,000.00
08.23.0615	תעלות כבלים מחורצות מפח מגולוון ברוחב 300 מ"מ, בעומק 60 מ"מ ובעובי 0.8 מ"מ, קבועים על מבנה או תלויים מהתקרה, לרבות חיזוקי ברזל, קשתות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה.	מטר	250.00	111.00	27,750.00
להעברה בתת פרק 08.23					139,350.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 027

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				139,350.00
08.23.0620	תעלות כבלים מחורצות מפח מגולוון ברוב 400 מ"מ, בעומק 60 מ"מ ובעובי 1 מ"מ, קבועים על מבנה או תלויים מהתקרה, לרבות חיזוקי ברזל, קשתות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה.	מטר	50.00	140.00	7,000.00
08.23.0630	תעלות כבלים מחורצות מפח מגולוון ברוב 600 מ"מ, בעומק 60 מ"מ ובעובי 1 מ"מ, קבועים על מבנה או תלויים מהתקרה, לרבות חיזוקי ברזל, קשתות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה.	מטר	150.00	183.00	27,450.00
	סה"כ 08.23 תעלות כבלים				173,800.00
	<u>תת פרק 08.31 כבלי נחושת N2XY (XLPE)</u>				
08.31.0090	כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 3X2.5 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע.	מטר	100.00	13.00	1,300.00
08.31.0110	כבלי נחושת מסוג N2XY (XLPE) בחתך 5X2.5 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	300.00	17.00	5,100.00
08.31.0140	כבלי נחושת מסוג N2XY (XLPE) בחתך 5X4 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	100.00	23.00	2,300.00
08.31.0200	כבלי נחושת מסוג N2XY (XLPE) בחתך 5X10 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	500.00	47.00	23,500.00
	להעברה בתת פרק 08.31				32,200.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 028

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
32,200.00				מהעברה	
34,500.00	69.00	500.00	מטר	כבלי נחושת מסוג N2XY (XLPE) בחתך 5X16 מ"מ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע.	08.31.0230
7,800.00	78.00	100.00	מטר	כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 3X25+16 מ"מ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע.	08.31.0240
74,500.00				סה"כ 08.31 כבלי נחושת (XLPE) N2XY	
				<u>תת פרק 08.32 כבלי אלומיניום NA2XY (XLPE)</u>	
2,400.00	48.00	50.00	מטר	כבלי אלומיניום מסוג (XLPE) NA2XY בחתך 4X50 מ"מ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	08.32.0035
6,400.00	64.00	100.00	מטר	כבלי אלומיניום מסוג (XLPE) NA2XY בחתך 4X70 מ"מ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	08.32.0045
16,400.00	82.00	200.00	מטר	כבלי אלומיניום מסוג (XLPE) NA2XY בחתך 4X95 מ"מ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	08.32.0055
9,800.00	98.00	100.00	מטר	כבלי אלומיניום מסוג (XLPE) NA2XY בחתך 4X120 מ"מ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	08.32.0065
35,000.00				להעברה בתת פרק 08.32	

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 029

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				35,000.00
08.32.0075	כבלי אלומיניום מסוג NA2XY (XLPE) בחתך 4X150 מ"מ קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	550.00	126.00	69,300.00
08.32.0095	כבלי אלומיניום מסוג NA2XY (XLPE) בחתך 4X240 מ"מ קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע.	מטר	1,500.00	171.00	256,500.00
	סה"כ 08.32 כבלי אלומיניום NA2XY (XLPE)				360,800.00
	תת פרק 08.34 מוליכי נחושת מבודדים				
08.34.0050	מוליכי נחושת מבודדים בחתך 10 מ"מ עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	500.00	10.00	5,000.00
08.34.0060	מוליכי נחושת מבודדים בחתך 16 מ"מ עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	250.00	15.00	3,750.00
08.34.0070	מוליכי נחושת מבודדים בחתך 25 מ"מ עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	200.00	23.00	4,600.00
08.34.0090	מוליכי נחושת מבודדים בחתך 50 מ"מ עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	100.00	44.00	4,400.00
08.34.0100	מוליכי נחושת מבודדים בחתך 70 מ"מ עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	1,500.00	69.00	103,500.00
	להעברה בתת פרק 08.34				121,250.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 030

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				121,250.00
08.34.0130	מוליכי נחושת מבודדים בחתך 150 מ"ר עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	500.00	132.00	66,000.00
	סה"כ 08.34 מוליכי נחושת מבודדים				187,250.00
	<u>תת פרק 08.37 כבלים חסיני אש</u>				
08.37.0540	כבלים חסיני אש מסוג FE180 E90 NHXH בחתך 3X2.5 מ"ר, כדוגמת "ארכה" או ש"ע, קבועים למבנה מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות, לרבות חיבור בשני הקצוות	מטר	50.00	18.00	900.00
08.37.0560	כבלים חסיני אש מסוג FE180 E90 NHXH בחתך 5X2.5 מ"ר, כדוגמת "ארכה" או ש"ע, קבועים למבנה מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות, לרבות חיבור בשני הקצוות	מטר	100.00	25.00	2,500.00
08.37.0630	כבלים חסיני אש מסוג FE180 E90 NHXH בחתך 5X10 מ"ר, כדוגמת "ארכה" או ש"ע, קבועים למבנה מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות, לרבות חיבור בשני הקצוות	מטר	100.00	60.00	6,000.00
08.37.0670	כבלים חסיני אש מסוג FE180 E90 NHXH בחתך 4X25 מ"ר, כדוגמת "ארכה" או ש"ע, קבועים למבנה מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות, לרבות חיבור בשני הקצוות	מטר	50.00	97.00	4,850.00
08.37.0710	כבלים חסיני אש מסוג FE180 E90 NHXH בחתך 4X50 מ"ר, כדוגמת "ארכה" או ש"ע, קבועים למבנה מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות, לרבות חיבור בשני הקצוות	מטר	50.00	171.00	8,550.00
08.37.0725	כבלים חסיני אש מסוג FE180 E90 NHXH בחתך 4X70 מ"ר, כדוגמת "ארכה" או ש"ע, קבועים למבנה מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות, לרבות חיבור בשני הקצוות	מטר	100.00	225.00	22,500.00
	סה"כ 08.37 כבלים חסיני אש				45,300.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 031

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 08.40 הארקות והגנות אחרות					
08.40.0030	פסים להשוואת פוטנציאלים עשויים מנחושת בחתך 40/4 מ"מ עבור 7 מוליכים.	יח'	5.00	342.00	1,710.00
08.40.0038	פסים להשוואת פוטנציאלים עשויים מנחושת במידות 100X60X10 מ"מ לרבות מבודדים וכיסוי הגנה.	יח'	1.00	1,062.00	1,062.00
08.40.0040	הארקת יסוד של מבנה. מחיר בהערכה לפי מ"ר שטח קומת היסוד של הבנין.	מ"ר	5,000.00	14.00	70,000.00
08.40.0200	נקודת הארקה במוליך 10 ממ"ר לאלמנט מתכתי או לצנרת מים (עבור המוליך משולם בנפרד), לרבות בורג מחובר או מרותך לציוד, דיסקיות, נעל כבל, שילוט וכל יתר הנדרש לחיבור הנקודה	נק'	500.00	41.00	20,500.00
93,272.00	סה"כ 08.40 הארקות והגנות אחרות				
תת פרק 08.48 מערכות אל-פסק					
08.48.1060	מערכת אל-פסק חד פזית ON-LINE 10KVA לרבות מצברים, הגנה בפני נחשולי מתח בערך של 600 ג'אול, וסט מגעים יבשים, לפעולה בעומס 50% למשך 10 דקות, כולל התקנה וחיבור, דוגמת "ADVICE" דגם TOP V PRO 10KVA או ש"ע, שנתיים אחריות.	יח'	1.00	12,960.00	12,960.00
12,960.00	סה"כ 08.48 מערכות אל-פסק				
תת פרק 08.61 מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I					
08.61.0134	הערה: כל הלוחות יכללו תא נפרד עבור בקר כולל מסילת DIN וכל מהדקי כניסה ויציאה עבור כבלי תקשורת ובית תקע ממעגל חיוני. מבנים ללוחות מורכבים מתאי פח מודולריים וצבועים, לרבות דלת, פלטת הרכבה, פנלים, פסי צבירה, מהדקים, חווט, שילוט, מבודדים, בסיס הגבהה וכל הנדרש להשלמת הלוח קומפלט עד 3X100A	מ"ר	6.00	3,690.00	22,140.00
22,140.00	להעברה בתת פרק 08.61				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 032

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
22,140.00				מהעברה	
16,920.00	4,230.00	4.00	מ"ר	מבנים ללוחות מורכבים מתאי פח מודולריים וצבועים, לרבות דלת, פלטת הרכבה, פנלים, פסי צבירה, מהדקים, חווט, שילוט, מבודדים, בסיס הגבהה וכל הנדרש להשלמת הלוח קומפלט עד 3X250A	08.61.0136
19,800.00	4,950.00	4.00	מ"ר	מבנים ללוחות מורכבים מתאי פח מודולריים וצבועים, לרבות דלת, פלטת הרכבה, פנלים, פסי צבירה, מהדקים, חווט, שילוט, מבודדים, בסיס הגבהה וכל הנדרש להשלמת הלוח קומפלט ללוח עד A630X3	08.61.0137
28,260.00	7,065.00	4.00	מ"ר	מבנים ללוחות מורכבים מתאי פח מודולריים וצבועים, לרבות דלת, פלטת הרכבה, פנלים, פסי צבירה, מהדקים, חווט, שילוט, מבודדים, בסיס הגבהה וכל הנדרש להשלמת הלוח קומפלט ללוח עד A1000X3	08.61.0139
66,240.00	8,280.00	8.00	מ"ר	מבנים ללוחות מורכבים מתאי פח מודולריים וצבועים, לרבות דלת, פלטת הרכבה, פנלים, פסי צבירה, מהדקים, חווט, שילוט, מבודדים, בסיס הגבהה וכל הנדרש להשלמת הלוח קומפלט ללוח עד A1600X3	08.61.0141
2,080.00	104.00	20.00	יח'	תיבות פלסטיות משוריינות מפוליקרבונט (C.I) במידות 350/250 מ"מ ובעומק 150 מ"מ (לא כולל פסי צבירה, חווט, מהדקים וחומרי עזר).	08.61.0420
155,440.00				סה"כ 08.61 מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I	
				תת פרק 08.62 מא"זים אופיין C	
17,500.00	50.00	350.00	יח'	מא"ז אופיין C לזרם נומינלי 10-32 אמפר חד קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	08.62.0060
9,900.00	198.00	50.00	יח'	מא"ז אופיין C לזרם נומינלי 10-32 אמפר תלת קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	08.62.0250
5,925.00	237.00	25.00	יח'	מא"ז אופיין C לזרם נומינלי 40 אמפר תלת קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	08.62.0260
3,470.00	347.00	10.00	יח'	כנ"ל, אך מא"ז לזרם מעל 40 ועד 63 אמפר.	08.62.0271
36,795.00				סה"כ 08.62 מא"זים אופיין C	

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 033

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
תת פרק 08.63 מאמ"תים					
8,190.00	819.00	10.00	יח'	מאמ"תים עד 3X63 אמפר כושר ניתוק 25 קילואמפר בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה)	08.63.0020
11,520.00	1,152.00	10.00	יח'	כנ"ל, אך מאמ"תים עד 3X100 אמפר	08.63.0030
20,412.00	1,701.00	12.00	יח'	מאמ"תים עד 3X160 אמפר כושר ניתוק 25 קילואמפר בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה).	08.63.0040
17,550.00	2,925.00	6.00	יח'	מאמ"תים עד 3X250 אמפר כושר ניתוק 36 קילואמפר בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה)	08.63.0068
48,780.00	4,878.00	10.00	יח'	מאמ"תים עד 3X400 אמפר כושר ניתוק 36 קילואמפר עם הגנה אלקטרונית רגילה	08.63.0072
37,476.00	6,246.00	6.00	יח'	כנ"ל, אך מאמ"תים עד 3X630 אמפר עם הגנה אלקטרונית רגילה.	08.63.0073
91,962.00	15,327.00	6.00	יח'	מפסק אוויר עד 3X1000 אמפר כושר ניתוק 50 קילואמפר עם הגנה אלקטרונית רגילה	08.63.0110
151,560.00	18,945.00	8.00	יח'	מפסק אוויר עד 3X1600 אמפר כושר ניתוק 50 קילואמפר עם הגנה אלקטרונית רגילה	08.63.0130
20,898.00	20,898.00	1.00	יח'	מפסק אוויר עד 3X2000 אמפר כושר ניתוק 65 קילואמפר עם הגנה אלקטרונית רגילה.	08.63.0139
408,348.00				סה"כ 08.63 מאמ"תים	
תת פרק 08.65 מפסקי זרם					
925.00	185.00	5.00	יח'	מפסקי זרם תלת קוטביים לזרם 3X25 אמפר.	08.65.0210
2,140.00	428.00	5.00	יח'	מפסקי זרם תלת קוטביים לזרם 3X63 אמפר.	08.65.0230
1,728.00	1,728.00	1.00	יח'	מפסקי זרם תלת קוטביים לזרם 3X250 אמפר.	08.65.0270
4,793.00				סה"כ 08.65 מפסקי זרם	

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 034

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 08.66 ממסרים ומגענים					
08.66.0010	ממסר פיקוד נשלף - 8 פינים	יח'	5.00	104.00	520.00
08.66.0060	ממסר צעד דו קוטבי 16A, דוגמת גוויס או ש"ע	יח'	5.00	170.00	850.00
08.66.0230	ממסר פחת 4X40 אמפר רגישות 30 מיליאמפר דגם A תוצרת "HAGER" כדוגמת חב' "מולכו" או גוויס כדוגמת "ארכה" או ש"ע.	יח'	30.00	372.00	11,160.00
08.66.0525	מפסק שעון אסטרונומי ערוץ אחד	יח'	3.00	1,224.00	3,672.00
08.66.0599	מגענים תלת קוטביים לזרם עד 18 אמפר - 7.5KW-AC3	יח'		297.00	
08.66.0601	מגענים תלת קוטביים לזרם עד 25 אמפר AC3	יח'	30.00	418.00	12,540.00
08.66.0623	מגענים תלת קוטביים לזרם עד 115 אמפר .55KW-AC3	יח'		2,043.00	
08.66.0627	מגענים תלת קוטביים לזרם עד 185 אמפר .90KW-AC3	יח'		2,583.00	
28,742.00	סה"כ 08.66 ממסרים ומגענים				
תת פרק 08.69 שנאים, קבלים, אביזרי פיקוד ובקרה ומכשירי מדידה					
08.69.0350	(ספק כח מיוצב V(DC24 דוגמת "למדא" או ש"ע עד A5	יח'	2.00	810.00	1,620.00
08.69.0380	ממסר התראה למערכת גילוי אש עם 4 יציאות דוגמת מצג בקרה ISO - B4 556	יח'	2.00	702.00	1,404.00
08.69.0381	ממסר התראה למערכת גילוי אש עם 8 יציאות דוגמת מצג בקרה ISO - B8 556	יח'	6.00	756.00	4,536.00
08.69.0440	מפסקי פיקוד מחליפים מטיפוס "פקט" או "טוגל" דו-קוטביים 10 אמפר עם מצב אפס	יח'	5.00	101.00	505.00
08.69.0460	לחצן הפעלה/הפסקה	יח'	15.00	83.00	1,245.00
9,310.00	להעברה בתת פרק 08.69				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 035

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				9,310.00
08.69.0671	רב מודד דיגיטלי ללוח חשמל למדידת: מתחים, זרמים, תדר, הספק, מקדם הספק, שיא ביקוש ואנרגיה דוגמת "סטק" דגם PLUS- PM130E (לא כולל משני זרם)	יח'	4.00	1,827.00	7,308.00
08.69.0686	רב מודד עם תצוגה גרפית צבעונית למדידת מתחים, זרמים עד 64 הרמוניות, הספקים, תדר, מקדמי הספק, עיוות הרמוני THD, שיא ביקוש ואנרגיה, לרבות מודול תעו"ז, דוגמת חב' "אלנט" דגם "LT-TCP" או ש"ע	יח'	1.00	2,943.00	2,943.00
08.69.0715	3 ממרות סימון עם מכסה צבעוני ונורת לד	יח'	40.00	113.00	4,520.00
08.69.0850	מונה אנרגיה 8 ערוצים, לרבות 2 כרטיסי תקשורת לחיבור המונה למע' מניה מרחוק (לא כולל משני זרם)	יח'	1.00	12,600.00	12,600.00
	סה"כ 08.69 שנאים, קבלים, אביזרי פיקוד ובקרה ומכשירי מדידה				36,681.00
	תת פרק 08.73 אביזרים				
08.73.0520	לחצן חירום פלסטי עם זכוכית לשבירה עה"ט.	יח'	15.00	282.00	4,230.00
	סה"כ 08.73 אביזרים				4,230.00
	תת פרק 08.85 תאורת לדים - פנים				
08.85.8005	גוף תאורה שקוע בתקרה, IP44, 18W-24W, 3000/4000K, דגם "884 Compact" תוצרת "Disano" או ש"ע.	יח'	300.00	591.00	177,300.00
08.85.8015	גוף תאורה שקוע בתקרה, IP20, 39W, 3000/4000K דגם "Rodri R 830" תוצרת "Disano" או ש"ע. (60/60)	יח'	160.00	512.00	81,920.00
08.85.8025	גוף תאורה באורך 120 ס"מ, IP65, 20-47W, 4000K, דגם "Hydro 960" תוצרת "Disano" או ש"ע.	יח'	50.00	679.00	33,950.00
08.85.8030	גוף תאורה צמוד קיר/תקרה עגול בקטרים 220/280/360 מ"מ, IP65, 18W, 3000/4000K דגם "Oblo 747" תוצרת "Disano" או ש"ע.	יח'	70.00	877.00	61,390.00
	סה"כ 08.85 תאורת לדים - פנים				354,560.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 036

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 08.90 גופי תאורה					
08.90.0010	גוף תאורה DISANO Meridiana.	יח'	35.00	2,016.00	70,560.00
08.90.0020	גוף תאורה LED עשוי יציקת אלומיניום, סגור עם זכוכית מחוסמת בעובי 4 מ"מ, הספק חשמלי 250W, גוון האור 4000K, מקדם מסירת צבע אור מעל FF<1% LOW FLICKER, 80, אחידות גוון האור SDCM 3, יציבות ביצועים 100.000Hr@L90 דרגת אטימות IP66, עומד בפגיעת כדור על-פי DIN 18032-3:2018 דרייבר אינטגרלי מתאים למערכת בקרה DALI, כולל כל האביזרים לנתקנה בין קורות בטון דוגמת Q ASTRO תוצרת DISANO או ש"ע מאושר"	יח'	30.00	2,880.00	86,400.00
08.90.0030	"פריט תליה מקורי לדגם ASTRO עשוי פלדה להתקנה ישירה על זרוע התקנה דגם busbar bracket - 37 תוצרת DISANO"	יח'	60.00	270.00	16,200.00
08.90.0040	"זרוע התקנה לדגם ASTRO עשוי פרופיל 46*46 מ"מ באורך כ-1800 מ"מ לחיבור בין הקורות בטון (האורך מותאם למרחק בין קורות)"	יח'	30.00	450.00	13,500.00
08.90.0050	"גוף תאורה LED להארה בלתי ישירה, להתקנה על קונסטרוקציית דימוי חלון SKYLIGHT, עשוי פוליקרבונט מחוזק כבה מאליו V2 על פי UL 94, במידות 152x1300 מ"מ ממועד לחיבור חשמלי בשורה, כולל כונת שיניים ליישור גוף תאורה, הספק חשמלי W32, גוון האור 6500K, מקדם מסירת צבע אור מעל FF<1% LOW FLICKER, 80, פיזור אור סימטרי רחב, דרגת אטימות IP66 חוזק מכני גבוה IK10 יציבות ביצועים 80.000Hr@L90 דרייבר אינטגרלי מתאים למערכת בקרה DALI דוגמת דגם 927 ECHO תוצרת DISANO או ש"ע מאושר"	יח'	24.00	1,170.00	28,080.00
					214,740.00
להעברה בתת פרק 08.90					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 037

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				214,740.00
08.90.0060	"מודול קונסטרוקציה במידות באורך כ-3 מ' ורוחב כ-1.8 מ' (מידות מותאמות למרחקים בין קורות בטון) לבניית מסגרת עבור דגם ECHO דימוי חלון SKYLIGHT, עשוי פרופיל פלדה 20*40 מ"מ, עם פרופיל פלדה 20*60 מ"מ באמצע לאורך, להתקנת שורה של גופי תאורה להארה בלתי ישירה, צבוע בצבע אפוקסי שחור "	יח'	14.00	855.00	11,970.00
08.90.0070	"גו"ת LED להתקנה על קיר בטון על ידי זרוע, עשוי פח פלדה ומסגרת אלומיניום, מפזר פלסטיק פריזמטי, במידות 600x1200 מ"מ, הספק חשמלי W52, גוון האור 4000K, מקדם מסירת צבע אור מעל LOW FLICKER <1% FF, 80, פיזור אור סימטרי רחב, UGR>19, דרגת אטימות חלק האופטי, IP40 חוזק מכני, IK06 יציבות ביצועים 80.000Hr@L90, דרייבר אינטגרלי מתאים למערכת בקרה DALI, דוגמת דגם RODI R 830 תוצרת DISANO או ש"ע מאושרכולל זרוע להתקנה על דופן קורת בטוןכולל מסגרת מקורית for Toledo Frame - 600x1200 h76 מ"מ"ט 22097005-00 תוצרת Fosnova צבוע לבן"	יח'	50.00	900.00	45,000.00
08.90.0080	"זרוע להתקנה דגם RODI עשוי פלדה צבוע בצבע לבן לחיבור למסגרת for Toledo Frame"	יח'	100.00	270.00	27,000.00
	סה"כ 08.90 גופי תאורה				298,710.00
	תת פרק 08.91 תאורת חרום				
08.91.0010	גוף תאורת חירום להתקנה שקועה בתקרה דגם UPLED M בהספק 3 וואט 300 לומן כולל מבדק עצמי לפי תקן 62034 מותאם להתקנה במערכת בקרת תאורת חירום אלחוטית סדרת LOGICA FM סוללות LIFE שמונה שנים תוצרת חברת BEGHELLI.	יח'	100.00	450.00	45,000.00
	להעברה בתת פרק 08.91				45,000.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

אומדן

דף מס': 038

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				45,000.00
08.91.0020	גוף תאורת חירום להתקנה עהט דגם C UPLED בהספק 3 וואט 300 לומן כולל מבדק עצמי לפי תקן 62034 מותאם להתקנה במערכת בקרת תאורת חירום אלחוטית סדרת ICA FMLOG סוללות LIFE שמונה שנים תוצרת חברת BEGHELLI.	יח'	5.00	468.00	2,340.00
08.91.0030	גוף תאורת חירום להתקנה עהט מוגן מים דגם PLURALUCE EXTRIM , עשוי יציקת אלומיניום IP65, כולל סט חמש עדשות לפיזורי אור שונים, תפוקת אור 1150 לומן מותאם להתקנה במערכת בקרת תאורת חירום אלחוטית סדרת LOGICA FM סוללות LIFE שמונה שנים תוצרת חברת BEGHELLI או שווה ערך כולל זרוע להתקנה על הקיר או על התקרה.	יח'	10.00	981.00	9,810.00
08.91.0040	גוף תאורת חירום להתקנה עהט מוגן מים דגם FORMULA LED , עשוי פוליקרבונט IP65, תפוקת אור 1000 לומן מותאם להתקנה במערכת בקרת תאורת חירום אלחוטית סדרת A FMLOGIC סוללות LIFE שמונה שנים תוצרת חברת BEGHELLI.	יח'	5.00	720.00	3,600.00
08.91.0050	שלט יציאה דו תכליתי דגם LED LIFE PIANA מבוסס לדים להתקנה על גבי קיר או תקרה חד/דו צדדי גובה אותיות 15 ס"מ מותאם להתקנה במערכת בקרת תאורת חירום אלחוטית סדרת LOGICA FM סוללות LIFE שמונה שנים תוצרת חברת BEGHELLI.	יח'	30.00	495.00	14,850.00
08.91.0060	בקר מרכזי לחיבור גופי תאורת חירום בתקשורת אלחוטית כולל ממשק IP במוד בסי, כולל כל הכבילה הנדרשת, התחברות לבקר מרכזי כולל כל ההתאמות הנדרשות.	יח'	1.00	4,500.00	4,500.00
	סה"כ 08.91 תאורת חרום				80,100.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 039

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 08.92 לוחות חשמל					
08.92.0010	התקנה וחיבור של מ"ז 1600÷2000 אמפר בלוח חשמל הקיים כולל כל ההכנות בלוח הקיים, חווט, שילוט ובדיקה.	קומפ'	4.00	3,150.00	12,600.00
08.92.0020	התקנה וחיבור של מ"ז 630÷1000 אמפר בלוח חשמל הקיים כולל כל ההכנות בלוח הקיים, חווט, שילוט ובדיקה.	קומפ'	2.00	1,800.00	3,600.00
סה"כ 08.92 לוחות חשמל					16,200.00
תת פרק 08.93 חריגים					
08.93.0010	תעלת אלומיניום במידות 130X55 - C45 תוצרת NSE - ספרד (ספק T&S) או שווה ערך כולל כל הזוויות, פינות מקוריות וכו'.	יח'	100.00	315.00	31,500.00
08.93.0020	חציבת פתח או קידוח בקיר בעובי עד 25 ס"מ מבטון עבור 2 צינורות 160? - כולל התקנת הצינורות ואטימה מסביב.	יח'	6.00	540.00	3,240.00
סה"כ 08.93 חריגים					34,740.00
תת פרק 08.94 אביזרים					
08.94.0010	תיבה כפולה להתקנה ברצפה עם מכסה אטום IP-67 כולל בית תקע 3X16A ת"י והכנה ל-2 אביזרי תקשורת דגם 7602A Floor Socket או שווה ערך. (ספק T&S).	יח'	6.00	4,050.00	24,300.00
08.94.0020	תיבת בתי תקע להתקנה ברצפה עם מכסה IP-67 כולל 4 בתי תקע 3X16A ת"י והכנה ל-4 בתי תקע תקשורת דגם 2008A-2-3 Floor BOX או שווה ערך. (ספק T&S).	יח'	4.00	4,590.00	18,360.00
סה"כ 08.94 אביזרים					42,660.00
תת פרק 08.95 גילוי אש					
08.95.0010	רכזת גילוי אש (סעיף דקל 34.027.0070).	יח'	1.00	21,834.00	21,834.00
08.95.0020	מצבר 12v 24a (סעיף דקל 34.027.1030).	יח'	2.00	311.00	622.00
08.95.0030	רישיון תוכנה עבור מערכת מסכים גרפית TSW (סעיף דקל 34.012.0535).	יח'	1.00	62,370.00	62,370.00
להעברה בתת פרק 08.95					84,826.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 040

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
84,826.00				מהעברה	
4,131.00	4,131.00	1.00	יח'	מחשב יעודי עבור מערכת מסכים גרפית (סעיף דקל 35.058.0020).	08.95.0040
6,246.00	6,246.00	1.00	יח'	4100-6104 ESNET כרטיס רשת Simplex (סעיף דקל 34.012.0520).	08.95.0050
6,246.00	6,246.00	1.00	יח'	4100-6104 ESNET כרטיס רשת חיצוני ES-NET NIC בקופסא אדומה Tyco 4190-9834 (סעיף דקל 34.012.0520).	08.95.0060
15,840.00	495.00	32.00	יח'	אלקטרו מגנט לדלת R20T24 כולל ביטול (סעיף דקל 34.012.0100).	08.95.0070
1,620.00	810.00	2.00	יח'	ספק כח DC 24 (סעיף דקל 08.069.0350).	08.95.0080
2,592.00	2,592.00	1.00	יח'	השכרת במת הרמה - שבוע (סעיף דקל 60.056.0042).	08.95.0090
2,700.00	1,350.00	2.00	יח'	הובלת במת הרמה (כיוון אחד) (סעיף דקל 60.056.0710).	08.95.0100
6,464.00	808.00	8.00	יח'	4090-9007 IAM כרטיס סיגנל Simplex (סעיף דקל 34.012.0095).	08.95.0110
60,480.00	378.00	160.00	יח'	4098-9714 SSD גלאי אנלוגי אופטי Simplex (סעיף דקל 34.012.0020).	08.95.0120
7,740.00	774.00	10.00	יח'	4098-9755 SSD גלאי תעלת מיזוג אויר Simplex (סעיף דקל 34.012.0035).	08.95.0130
7,560.00	126.00	60.00	יח'	מנורת סימון דגם AF-500 (לכל המערכות) (סעיף דקל 34.012.0300).	08.95.0140
6,840.00	342.00	20.00	יח'	IAM + KAC לחצן חירום אדום עה"ט Simplex (סעיף דקל 34.012.0050).	08.95.0150
4,050.00	135.00	30.00	יח'	תושבת לבסיס גלאי להתקנה בארון חשמל (סעיף דקל 34.012.0995).	08.95.0160
2,200.00	11.00	200.00	יח'	כבל חסין אש E90 (סעיף דקל 08.037.0500).	08.95.0170
219,535.00					להעברה בתת פרק 08.95

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 041

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
219,535.00				מהעברה	
6,500.00	13.00	500.00	יח'	כבל גילוי תקני לסלילות (סעיף דקל 34.013.0015).	08.95.0180
3,500.00	5.00	700.00	יח'	צנרת מריכף 20 מ"מ (סעיף דקל 08.021.0010).	08.95.0190
7,710.00	257.00	30.00	יח'	רמקול "afcon 55hf-w2" 5 תקרתי אקוסטית (סעיף דקל 34.022.0065).	08.95.0200
14,850.00	2,970.00	5.00	יח'	יום עבודה לצוות קבלני משנה עבור סלילות כבילה והתקנת צנרת (סעיף דקל 60.020.0105).	08.95.0210
52,650.00	117.00	450.00	יח'	נק' הכנה למערכת מתח נמוך (צנרת) (סעיף דקל 09.019.0700).	08.95.0220
40,950.00	117.00	350.00	יח'	חיווט נק' גילוי אש בכבל תקני (סעיף דקל 34.013.0030).	08.95.0230
2,565.00	171.00	15.00	יח'	חיווט נק' חירום בכבל חסין אש (סעיף דקל 34.012.0580).	08.95.0240
9,666.00	1,611.00	6.00	יח'	גלאי קרן 50 עד 100 מטר תוצרת סינאל/אנטקו (סעיף דקל 34.12.0950).	08.95.0250
14,140.00	404.00	35.00	יח'	יחידת כתובת IAM 34.012.0090 SIMPLEX 4090-9001 (סעיף דקל 34.012.0090).	08.95.0260
2,376.00	396.00	6.00	יח'	חיבור מושלם של מסקי זרימה או ברז (סעיף דקל 34.012.0400).	08.95.0270
28,080.00	468.00	60.00	יח'	מערכת כיבוי אוטומטית עבור חדר תקשורת (לפי מ"ק) (סעיף דקל 34.020.0060).	08.95.0280
365.00	365.00	1.00	יח'	שלט "פנה חדר" + צופר כולל נורה 24VDC (סעיף דקל 34.012.1050).	08.95.0290
365.00	365.00	1.00	יח'	שלט "הופעל כיבוי" + צופר כולל נורה 24VDC (סעיף דקל 34.012.1050).	08.95.0300
675.00	675.00	1.00	יח'	קופסאת ניתוק/כיבוי מיכלי גז מחווט (סעיף דקל 34.012.0057).	08.95.0310
403,927.00					08.95 להעברה בתת פרק

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 042

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
403,927.00				מהעברה	
360.00	360.00	1.00	יח'	לונד אבק לנחיר (סעיף דקל 34.020.0030).	08.95.0320
702.00	702.00	1.00	יח'	שלט אזהרה חרוט לסימון על כיבוי בגז (סעיף דקל 34.020.1000).	08.95.0330
25,920.00	4,320.00	6.00	יח'	מיכל כיבוי LB6+גז 3LB+ידיית הפעלה+מפסק לחץ+נחיר (סעיף דקל 34.020.0008).	08.95.0340
19,440.00	6,480.00	3.00	יח'	מיכל כיבוי LB6+גז 3LB+ידיית הפעלה+מפסק לחץ+נחיר (סעיף דקל 34.020.0010).	08.95.0350
10,504.00	808.00	13.00	יח'	כרטיס סיגנל IAM 4090-9007 SIMPLEX (סעיף דקל 34.012.0095).	08.95.0360
6,831.00	621.00	11.00	יח'	לחצן חירום צהוב עה"ט IAM + KAC SIMPLEX (סעיף דקל 34.012.0049).	08.95.0370
25,830.00	25,830.00	1.00	יח'	אינטגרציה למערכת גילוי (כולל אגרה וליווי (סעיף דקל 34.012.0800).	08.95.0390
11,700.00	11,700.00	1.00	יח'	עמדת כריזה ראשית משולבת מאושר UL + מת"י (סעיף דקל 34.022.0011).	08.95.0400
5,967.00	5,967.00	1.00	יח'	מגבר דיגיטלי 100w (סעיף דקל 34.022.0020).	08.95.0410
1,242.00	414.00	3.00	יח'	יח' כתובת להפעלת רמקול ע"פ אזורי כריזה (סעיף דקל 34.022.0100).	08.95.0420
2,295.00	2,295.00	1.00	יח'	יח' מיקרופון מרוחק עם PTT (סעיף דקל 34.022.0110).	08.95.0430
180.00	180.00	1.00	יח'	חיווט עמדת מיקרופון (סעיף דקל 34.022.0130).	08.95.0440
5,400.00	135.00	40.00	יח'	נק' חיווט רמקול בכבל 16awg (סעיף דקל 34.022.0120).	08.95.0450
5,200.00	13.00	400.00	יח'	חיווט עבור מערכת לרמקול / נצנץ / PTT (סעיף דקל 34.022.0150).	08.95.0460
525,498.00					08.95 להעברה בתת פרק

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 043

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				525,498.00
08.95.0470	רמקול שופר עד 20w (סעיף דקל 34.022.0060).	יח'	5.00	414.00	2,070.00
08.95.0480	נצנץ (אדום) 4904-9168 15CD SIMPLEX (סעיף דקל 34.012.0085).	יח'	28.00	279.00	7,812.00
08.95.0490	מיכל 8 ליטר TYCO 303-205-015 (סעיף דקל 34.020.0010).	יח'	1.00	9,000.00	9,000.00
	סה"כ 08.95 גילוי אש				544,380.00
	סה"כ 08 מתקני חשמל				3,335,576.00
	פרק 09 עבודות טיח				
	תת פרק 09.01 עבודות טיח				
09.01.0010	טיח פנים בשתי שכבות, סרגל בשתי כיוונים, ע"ג שטחים מישוריים, גמר עליון חלק מוכן לצבע, לרבות שיכבת הרבצה על אלמנטי בטון, 2 שכבות טיח, חיזוק כל הפינות האופקיות והאנכיות בזוויתני רשת X.P.M מגולבנים עם פינות P.V.C לכל אורך הפינה, עיבוד פתחים, טיח על קירות, תקרות, עמודים, קורות, חשפי פתחים, גליפים, שטחים קטנים וצרים, רשתות P.V.C ברוחב 80 ס"מ בין בנייה לאלמנטי בטון ובין בנייה חדשה לקיימת, אשפרה.	מ"ר	1,700.00	125.00	212,500.00
09.01.0070	טיח רב תכליתי PL130 או PL770 למרחב מוגן תוצרת תרמוקיר או ש"ע, בעובי 10 מ"מ, לרבות הכנת התשתית, רשת סיבי זכוכית, שליכט בגר וכל השכבות כנידרש לפי מיפרט היצרן.	מ"ר	320.00	144.00	46,080.00
09.01.0080	טיח באגר על עמודי בטון קיימים, לרבות הכנת התשתית, שיכבת יסוד וכל השכבות כנידרש עד לקבלת מישטח חלק.	מ"ר	375.00	90.00	33,750.00
	סה"כ 09.01 עבודות טיח				292,330.00
	סה"כ 09 עבודות טיח				292,330.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 044

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי</p> <p>תת פרק 10.01 הערות</p> <p>מחירי היחידה בכל הסעיפים בפרק זה כוללים גם את כל הפרופילים, הספים, פרופילי ההפרדה, פרופילי פינה, פרופילי ניתוק, פרופילים סופיים, פרופילים היקפיים, פרופילי חלוקה, פרופילים במיפגש רצפה/קירות, פרופילים במיפגש קירות/תקרה, כל פרופיל אחר שיידרש, מנירוסטה/פליז/אלומיניום, במעבר בין ריצופים/חיפויים ובקצה ובפינות ריצופים/חיפויים, פרופילי הגמר למיניהם מכל סוג, אופקיים/אנכיים/משופעים/מעוגלים, ככל שידרש בכל מקום שידרש, תפרי התפשטות, תפרי הרפיה, הכל לפי דרישות האדריכל וכמתואר בתוכניות ובפרטים בתוכניות ולפי פרטי ומפרטי היצרנים. הפרופילים מתוצרת "אייל ציפויים" או ש"ע או תוצרת חברה אחרת לפי בחירת האדריכל.</p> <p>מחיר כל הריצופים כולל הגנתם מפני פגיעות מכניות או כתמים או כל פגיעה אחרת, באמצעות יריעות המורכבות ממצע פוליאטילן מנופח בעובי 4 מ"מ, מסוג F4 בעל מרקם ספוגי עליו מודבק קרטון מחוזק בסיבים, עמיד בלחות, תוצרת מגינית פתרונות הגנה בבנייה, כולל תחזוקה/חידוש/החלפה של ההגנות וזאת עד למסירתם הסופית לידי המזמין. המחיר כולל הסרת ההגנות ופינויין טרם המסירה.</p> <p>מודגש בזאת שמחירי היסוד המצויינים בכתב הכמויות כוללים פחת.</p> <p>זכותו של המזמין לספק את אריחי הריצוף והחיפוי על פי ראות עיניו ולקזז ממחיר הסעיף את עלות מחיר היסוד.</p> <p>באחריות הקבלן לוודא שרמת השחיקה בריצופים מתאימה לתקנים על פי האיזורים השונים.</p>				
להעברה בתת פרק 10.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 045

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>מחירי הריצוף והחיפוי כוללים גם תפרי הרפיה, תפרי התפשטות וכל תפר אחר כנידרש כמפורט בתוכניות ועל פי כל התקנים, לרבות פרופילים, איטומים.</p> <p>מחירי היחידה כוללים גם שימוש בדבק מהיר התקשות לפי הוראות והנחיות הספק.</p>				
סה"כ 10.01 הערות					
	<p>תת פרק 10.02 עבודות ריצוף וחיפוי</p> <p>10.02.0090 ריצוף באריחי גרניט פורצלן - פול בודי - במידות 90/90 ס"מ, מחיר יסוד 100 ש"ח/מ"ר, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מסוג נגד החלקה R10, R11C על פי תקן, לרבות האריחים, כל המצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדה בטון, הכנת השתית, הדבקה, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב גוונים ודוגמאות, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכל הנדרש לביצוע מושלם. (ראה סימון F03 בתוכניות גמרים - חדרים רטובים)</p> <p>10.02.0160 ריצוף באריחי LVT בעובי 5 מ"מ, בגוון NOX-LVT+ECOLAY+, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות האריחים, תשתית ריצוף סוג ב', החלקת תשתית ריצוף סוג ב' עד לגמר חלק לחלוטין כך שאין סימני פוגות למען הסר ספק המחיר כולל את כל עבודות ההכנה הנדרשות ותשתית הריצוף והריצוף עצמו, שפכטל, הדבקה, ספי אלומיניום, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים, ריצוף בשטחים קטנים ורצועות וכל הנדרש לביצוע מושלם. (ראה סימון F05 בתוכניות גמרים-משרדים)</p>	מ"ר	310.00	328.00	101,680.00
		מ"ר	250.00	450.00	112,500.00
					214,180.00
להעברה בתת פרק 10.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 046

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				214,180.00
10.02.0162	מערכת ציפוי משטחי בטון במערכת פוליאוריטן, בעובי 1000 מיקרון, כדוגמת RINOL של מגנלי (גלובל), בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות הכנת התשתית ניקוי והחלקת התשתית, הכנה מכנית, פריימר, שכבת יסוד, כל השכבות כנדרש, 2 שכבות צבע פוליאוריטני, מילוי שקעים ותיקונים ברצפות קיימות, ליטוש, שילוב פסים, גוונים ודוגמאות, עיבוד נגד החלקה על פי תקן, סילר וכל הנידרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט לפי מפרט היצרן באישור המפקח. (ראה סימון F01 בתוכניות גמרים - חלל מרכזי)	מ"ר	1,780.00	270.00	480,600.00
10.02.0163	מערכת ציפוי אפוקסי עמיד בשחיקה ובחומרים כימיים, בעובי 500 מיקרון, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, על רצפות בטון, לרבות הכנת התשתית, ניקוי והחלקת התשתית, פריימר, שכבת יסוד, כל השכבות כנדרש, מילוי שקעים ותיקונים ברצפות קיימות, ליטוש, שילוב פסים, גוונים ודוגמאות, עיבוד נגד החלקה על פי תקן, סילר, חיפוי שטחים אופקיים, אנכיים, מדרגות וכל הנידרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט לפי מפרט היצרן באישור המפקח. (ראה סימון F02 בתוכניות גמרים - מבואות כניסה ולובי)	מ"ר	575.00	180.00	103,500.00
10.02.0164	מערכת ציפוי פוליאוריטן עמיד בשחיקה ובחומרים כימיים, בעובי 500 מיקרון, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, על רצפות בטון, לרבות הכנת התשתית, ניקוי והחלקת התשתית, פריימר, שכבת יסוד, כל השכבות כנדרש, מילוי שקעים ותיקונים ברצפות קיימות, ליטוש, שילוב פסים, גוונים ודוגמאות, עיבוד נגד החלקה על פי תקן, סילר, חיפוי שטחים אופקיים, אנכיים, מדרגות וכל הנידרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט לפי מפרט היצרן באישור המפקח. (ראה סימון F03 בתוכניות גמרים - מדרגות ומסדרון אש)	מ"ר	370.00	180.00	66,600.00
להעברה בתת פרק 10.02					864,880.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 047

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				864,880.00
10.02.0168	מערכת ציפוי פוליאוריטן עמיד בשחיקה ובחומרים כימיים, בעובי 500 מיקרון, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, על רצפות בטון, לרבות הכנת התשתית, ניקוי והחלקת התשתית, פריימר, שכבת יסוד, כל השכבות כנדרש, מילוי שקעים ותיקונים ברצפות קיימות, ליטוש, שילוב פסים, גוונים ודוגמאות, עיבוד נגד החלקה על פי תקן, סילר וכל הנדרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט לפי מפרט היצרן באישור המפקח. (ראה סימון F07 בתוכניות גמרים - חדרי איחסון/חדרי חשמל)	מ"ר	85.00	180.00	15,300.00
10.02.0170	מערכת ציפוי פוליאוריטן עמיד בשחיקה ובחומרים כימיים, בעובי 500 מיקרון, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, על רצפות בטון, לרבות הכנת התשתית, ניקוי והחלקת התשתית, פריימר, שכבת יסוד, כל השכבות כנדרש, מילוי שקעים ותיקונים ברצפות קיימות, ליטוש, שילוב פסים, גוונים ודוגמאות, עיבוד נגד החלקה על פי תקן, סילר, חיפוי שטחים אופקיים, אנכיים, מדרגות וכל הנדרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט לפי מפרט היצרן באישור המפקח. (ראה סימון F09 בתוכניות גמרים - רמפה ומדרגות חירום)	מ"ר	950.00	180.00	171,000.00
10.02.0180	ריצוף ספורט מגומי מגופר, אידיאלי לחדרי כושר מרובי ספורט, תוצרת MONDO, בעובי 3 מ"מ, דגם PowerplayT, משווק ומותקן על ידי מגנלי (גלובל), בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות משטחי גומי, הכנת התשתית, הדבקה, שפכטל, ספי אלומיניום, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים, ריצוף בשטחים קטנים ורצועות וכל הנדרש לביצוע מושלם. (ראה סימון F04 בתוכניות גמרים - חדרי התעמלות)	מ"ר	325.00	450.00	146,250.00
להעברה בתת פרק 10.02					1,197,430.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 048

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
1,197,430.00				מהעברה	
				ריצוף מסלול ריצה סינטטי היקפי INDOR, מתוצרת MONDO, דגם Sportflex M, בעובי 13.5 מ"מ, משווק ומותקן על ידי מגנלי (גלובל), בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות היריעות, הכנת התשתית, שילוב גוונים ודוגמאות, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים, ריצוף בשטחים קטנים ורצועות, סימון מסלולים בצבע פוליאוריטני בגוון לבן וכל הנדרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט. (ראה סימון F10 בתוכניות גמרים - מסלול ריצה)	10.02.0190
345,600.00	540.00	640.00	מ"ר	חיפוי קירות בלוק או בטון או גבס, באריחי גרניט פורצלן במידות 60/120 ס"מ, מחיר יסוד 100 ש"ח/מ"ר, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות האריחים, הכנת התשתית, שכבת הרבצה, שכבת טיח שחור, הדבקה בדבק, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב פסים בגוון שונה, שילוב גוונים ודוגמאות, חיפוי חשפי פתחים, שטחים קטנים וצרים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים, עיבודי פינות בגרונג וכל הנדרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט. (ראה סימון F06 בתוכניות גמרים - חדרים רטובים)	10.02.0380
254,200.00	328.00	775.00	מ"ר	משטחי עבודה מאבן קיסר, קבוצה 1 - בייסיק דגם 9141, 6041, 3141, 3040, בעובי 2 ס"מ, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, ע"ג ארונות מטבח, לרבות משטחי אבן קיסר, עיבוד פתח לכיורים, חורים לברזים, סבונות, סרגלים, קנט 4 ס"מ, פאזות וכל הנדרש לביצוע מושלם. (המדידה נטו)	10.02.0440
11,250.00	2,250.00	5.00	מ"ר	משטחי עבודה מאבן קיסר, קבוצה 1 - בייסיק דגם 9141, 6041, 3141, 3040, בעובי 2 ס"מ, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, ע"ג כיורים בשרותים לרבות משטחי אבן קיסר, עיבוד פתח לכיורים, לוחות אנכיים קדמיים ואחוריים, פאזות, חורים/פתחים לסבונות, ברזים, פחים, קונסטרוקציית נשיאה וכל הנדרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט. (המדידה נטו)	10.02.0450
60,750.00	2,430.00	25.00	מ"ר		
1,869,230.00					להעברה בתת פרק 10.02

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 049

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
1,869,230.00				מהעברה	
18,000.00	720.00	25.00	מ"ר	מראות קריסטל בעובי 6 מ"מ, במידות שונות, לרבות מסגרת אלומיניום או עץ צבוע.	10.02.0470
11,250.00	2,250.00	5.00	קומפ'	מערכת מאחזי יד תקנית לשרותי נכים מצינורות נירוסטה, אנטי בקטריאלי, עם ציפוי פלסטיק, כולל מאחז מתרומם, מאחז קבוע על הקיר ומאחז קבוע על הדלת.	10.02.0510
2,430.00	2,430.00	1.00	קומפ'	מערכת מאחזי יד תקנית למקלחת נכים מצינורות נירוסטה, אנטי בקטריאלי, עם ציפוי פלסטיק.	10.02.0520
1,350.00	1,350.00	1.00	יח'	כסא תיקני למקלחת נכים.	10.02.0530
1,350.00	1,350.00	1.00	יח'	ספסל הלבשה תקני למקלחת נכים.	10.02.0540
2,250.00	450.00	5.00	יח'	מדף נירוסטה תקני מעל כיורים בשרותי נכים.	10.02.0550
2,250.00	450.00	5.00	יח'	מראה תקנית מעל כיורים בשרותי נכים.	10.02.0560
12,150.00	810.00	15.00	מ"ר	משטח התראה מישושי, במירקם שונה ובגוון שונה, לפי תקן נגישות, מפוליאוריטן, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות משטח התראה, פרופיל אלומיניום היקפי, הדבקה, חיבורים מכניים סמויים. (חדרי מדרגות)	10.02.0580
81,000.00	3,240.00	25.00	מ"ר	משטח התראה מישושי/משטח מאתר/משטח מוביל, מאלמנטי נירוסטה, פסי נירוסטה, מסמרות נירוסטה, עם שילוב פסטיק שחור איכותי, תוצרת חברת בטיחותי, לפי תקן נגישות. (שטחים ציבוריים)	10.02.0590
39,420.00	54.00	730.00	מטר	פס נגד החלקה - קורבורנדום - על שלח מדרגות, לפי תקן נגישות. (מדרגות)	10.02.0600
64,800.00	360.00	180.00	יח'	אביזרים בשרותים כגון: סבונות, מחזיקי נייר, מתקנים לסבון נוזלי וכו', במחיר יסוד של 300 ש"ח/יח'.	10.02.0620
120,600.00	72.00	1,675.00	מטר	פנל שקוע, גובה 10 ס"מ, דגם 5909, ראה פרט FDET-02	10.02.0700
12,960.00	81.00	160.00	מטר	רולקה אפוקסי צבוע, ראה פרט גמר F-09	10.02.0710
2,239,040.00					להעברה בתת פרק 10.02

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 050

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				2,239,040.00
10.02.0940	הגבהות בטון לארונות מערכות, לרבות עיבוד שיפועים, ניקוזים, החלקת הבטון, איטום בטורוסיל בשלוש שכבות, רולקות בטון וכל הנידרש לביצוע מושלם.	מטר	27.00	270.00	7,290.00
10.02.0950	מגן קיר, PVC קשיח, דגם IPC-1800. ראה פרט FDET 04 ופרט גמר F05	מטר	150.00	270.00	40,500.00
	סה"כ 10.02 עבודות ריצוף וחיפוי				2,286,830.00
	סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי				2,286,830.00
	פרק 11 עבודות צביעה				
	תת פרק 11.01 עבודות צביעה				
11.01.0010	צבע סופרקריל משי משי או ש"ע - על קירות, תקרות, עמודים, קורות - בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, ע"ג טיח פנים ו/או לוחות גבס או בטון חשוף, שלוש שכבות לפחות ועד לקבלת גוון אחיד, לרבות שילוב גוונים ודוגמאות, הכנת התשתית, שכבת יסוד וכל השכבות כנידרש לפי מיפרט היצרן.	מ"ר	5,000.00	77.00	385,000.00
11.01.0020	צבע סופרקריל 2000 או ש"ע - על קירות, תקרות, עמודים, קורות - בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, ע"ג טיח פנים ו/או לוחות גבס או בטון חשוף, שלוש שכבות לפחות ועד לקבלת גוון אחיד, לרבות שילוב גוונים ודוגמאות, הכנת התשתית, שכבת יסוד וכל השכבות כנידרש לפי מיפרט היצרן.	מ"ר	11,000.00	50.00	550,000.00
11.01.0050	שילוט וסימון המרחב המוגן בצבע פולט אור לפי תקן פיקוד העורף, לרבות שילוט פולט אור לאביזרי חשמל ותקשורת, טלפון, שלטי יציאה, שילוט כניסה ויציאה, יציאות חירום, שירותים כימיים, מערכת סינון, סימון פינות, צינורות אוויר, משקופים, סולמות, מדרגות וכל הנידרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט לפי תקן פיקוד העורף.	קומפ'	2.00	2,250.00	4,500.00
	להעברה בתת פרק 11.01				939,500.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 051

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				939,500.00
11.01.0150	שילוט פולט אור/שילוט פיקטוגרמות, לארנות חשמל, אינסטלציה, תקשורת, כיבוי אש וכו', לדלתות אש, חדרים טכניים, מרחבים מוגנים, מחסנים, חדרי מדרגות, ברזי כיבוי, מדי מים, שרותים, מטבחונים, מסלולי מילוט ובטיחות, שילוט למכשירי החיאה, סוגי צנרת, ציון מס' מעגלים, מערכת בקרה, שילוט הדרכה לאגפים/מחלקות/קומות/מבואות, שילוט לחדרים, פינות עישון, שילוט נגישות, שילוט לבעלי מוגבלויות ומוגבלי תנועה, שילוט מיגון, שילוט בטיחות, שילוט מספור חדרים, שילוט קבוע וזמני וכל שילוט אחר שידרש, הכל קומפלט לפי דרישות כיבוי אש וכל התקנים. המדידה קומפלט לכל השילוט הנדרש בכל מתחם העבודה בתוך המבנה, בחזיתות המבנה ובחצר.	קומפ'	1.00	9,000.00	9,000.00
11.01.0170	שפנטל מלא ב-3 שכבות לפחות, עד לקבלת משטח חלק על גבי לוחות גבס או טיח פנים או בטון, קיימים או חדשים - על קירות, תקרות, עמודים, קורות - לרבות הכנת התשתית, שיכבת צבע בונדרול, שכבת יסוד וכל השכבות כנדרש. (כהכנה לצבע/גרפיקה/מדבקה) - (סעיף זה יבוצע רק לפי הוראה בכתב מהמפקח)	מ"ר	5,000.00	68.00	340,000.00
	סה"כ 11.01 עבודות צביעה				1,288,500.00
	סה"כ 11 עבודות צביעה				1,288,500.00
	פרק 12 עבודות אלומיניום				
	תת פרק 12.01 הערות				
	- מחירי היחידה כוללים גם את כל המפורט ברשימות האלומיניום, במפרט המיוחד, בפרטים בתוכניות, בהנחיות יועץ אקוסטיקה, יועץ הבטיחות, יועץ נגישות, יועץ תרמי ושאר יועצי הפרויקט ובכל התקנים הרלוונטיים. הכל קומפלט מושלם וקבוע במקומו.				
	מחירי היחידה כוללים הכנת תוכנית SHOP-DRAWINGS והגשתן טרם תחילת הייצור לאישור כל יועצי הפרוייקט.				
	להעברה בתת פרק 12.01				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 052

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>מהעברה</p> <p>מחירי היחידה כוללים גם מפתח מאסטר קומתי וגראנד מאסטר ששולט על הכל.</p> <p>מחירי היחידה של כל האלמנטים הקבועים והמשולבים במחיצות גבס כוללים את כל החיזוקים וההכנות הנדרשים ברצפה, בקירות ובתקרה לצורך התקנת האלמנטים, לרבות פרופילי RHS מגולבנים, פרופילים מחוזקים, חיזוקי עץ וכו' מעוגנים ברצפות, בקירות ובתקרות.</p> <p>מחירי היחידה כוללים גם את כל הפרזול כנדרש לרבות מחזירי שמן, מעצורים, ידיות בהלה, מתאמי סגירה, צירים, מנעולים, מדבקות נגישות, אביזרי נגישות ובטיחות על פי תקן, איטומים ובידודים אקוסטיים ותרמיים, איטום כנגד חדירת מים, זיגוג וכו'.</p> <p>מחירי היחידה כוללים את כל עבודות הסיתות, החציבה, ההתאמה, השלמות בנייה/בטון/גבס, התאמת מידות הפתחים הקיימים למידות האלמנטים וכו"ב, הקשורות בהרכבת חלקי האלומיניום, אשר נובעים מאי התאמת מידות הפתחים וכן גם ביצוע כל התיקונים הנדרשים כגון תיקוני ריצוף, טיח, גבס, בנייה, בטון, צבע וכו'.</p> <p>מחירי היחידה כוללים גם משקופים עיורים ככל שידרש.</p>	
				סה"כ 12.01 הערות	
				<u>תת פרק 12.02 רשימת אלומיניום</u>	
45,600.00	22,800.00	2.00	יח'	פריט, טיפוס מס' A-01 ברשימה הכלל קומפלט כמפורט ברשימה.	12.02.0010
78,375.00	2,375.00	33.00	מ"ר	פריט, טיפוס מס' A-02 ברשימה הכלל קומפלט כמפורט ברשימה.	12.02.0020
47,500.00	23,750.00	2.00	יח'	פריט, טיפוס מס' A-03 ברשימה הכלל קומפלט כמפורט ברשימה.	12.02.0030
171,475.00				להעברה בתת פרק 12.02	

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 053

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				171,475.00
12.02.0040	פריט, טיפוס מס' A-04 ברשימה הכלל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.00	32,300.00	64,600.00
	סה"כ 12.02 רשימת אלומיניום				236,075.00
	סה"כ 12 עבודות אלומיניום				236,075.00
	פרק 15 מיזוג אוויר למפלים 15.98 ולמפלים -10.79				
	תת פרק 15.00 תת פרק 1.0				
15.00.0030	אחזקה, שרות ואחריות לשנתיים.	קומפ'	1.00	15,200.00	15,200.00
15.00.0040	סימון ושילוט המערכות	קומפ'	1.00	3,800.00	3,800.00
	סה"כ 15.00 תת פרק 1.0				19,000.00
	תת פרק 15.01 מתקני קירור / חימום ניידים בחצר ועל הגג				
15.01.0010	מכלול אספקה והתקנת מכונת קירור מים צ'ילר (נייד) בחצר CHWM/TIGBOOR-11 - מקוררת אוויר לתפוקה 160 טון קירור לפי דף ציוד 3847-06-25/10, כולל משאבות צנרת ומים כדלהלן: משאבות מים CHWP-10-1/2 עבור מכונת הקירור הניידת CHWM/TIG-BOOR-11 לספיקה GPM 384 (87.3 מק' לש') לפי המפרט הטכני, דף הציוד 3847-06-20-10-1 והתוכניות, כולל בצ'ילר הנייד. מכלול חיבורי צנרת ואביזרים למים מקוררים (CHW) אל צ'ילר CHWM/TIGBOOR-11 הנייד הכלולים בין היתר - * חיבורים לצינורות * ברזי ניתוק ידניים * מסנני צנרת לפני המשאבות * שסתומים חד כיווניים, כולל במחיר הצ'ילר הנייד	קומפ'	1.00	650,750.00	650,750.00
15.01.0020	משאבות סחרור "בוסטר" 1+1 למים חמים מכיוון הגג לבור HWP - 101/102 לספיקה של 220 GPM כנגד עומד מים של 18 מטר עמוד מים	יח'	2.00	25,650.00	51,300.00
	להעברה בתת פרק 15.01				702,050.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 054

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				702,050.00
15.01.0030	משאבות סחרור "בוסטר" 1+1 למים קרים מכיוון הגג לבור CWHP - 101/102 לספיקה של 792 GPM כנגד עומד מים של 22 מטר עמוד מים	יח'	2.00	33,250.00	66,500.00
	סה"כ 15.01 מתקני קירור / חימום ניידים בחצר ועל הגג				768,550.00
	<u>תת פרק 15.02 יחידות טיפול באויר ומפוחים</u>				
	הערה: במחיר הציוד יש לכלול תמיכות ועיגונים.				
15.02.0020	אספקה והתקנה של יחידות טיפול באויר חיצוני OHU-15-1-N עבור חלל קומה 15.98 - לספיקה של 22,000 מקל"ש מותקנות על משטח חדר מ.א. היקפי במפלס 10.28 - לפי דף הציוד, המפרט הטכני והתוכניות.	יח'	1.00	142,500.00	142,500.00
15.02.0025	כנ"ל אך OHU-15-2-S לספיקת אוויר של 20,750 מקל"ש לפי דף הציוד, המפרט הטכני והתוכניות.	יח'	1.00	142,500.00	142,500.00
15.02.0030	אספקה והתקנה של יחידת סחרור האוויר לאולם במפלס 4,800cfmAHU-REC-1/14 -15.98 אופקית עם נחשון קירור 6 שורות וגוף חימום חשמלי 13.6 קו"ט לרבות קופסת ערבובמבודדת והדמפרים שלה, פלנום פיזור אוויר המבודד עם 4 מפזרי JET וכולל אותם. הפיקוד ולוחית ההפעלה זוג ברזי ניתוק כדוריים מחוץ ליחידה, מחברים דיאלקטריים נחשת עד ליחידה וכל אמצעי התליה ומבדדי הרעידות וכולל בקרת DDC עם חיבור לבקרת המבנה לפי דף הציוד, המפרט הטכני והתוכניות.	קומפ'	14.00	62,700.00	877,800.00
	להעברה בתת פרק 15.02				1,162,800.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 055

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				1,162,800.00
15.02.0040	אספקה והתקנת מפוחים ציריים לאספקת אוויר חיצוני OSF-15-__ למכלול הבור בספיקה 40,000 מק' לש' כ"א, כולל בין היתר חיבורים גמישים bellows מפלבם 316L ומשתיקירעש באורך שווה לקוטר בכניסה וביציאת האוויר, מערכת תמיכות ותליות ומבדדי רעידות לפי המפרט, דף הציוד והתוכניות.	יח'	4.00	57,000.00	228,000.00
15.02.0050	אספקה והתקנה של 3 מפוחים SMEXF ציריים לטמפרטורה גבוהה להוצאת עשן ממכלול הבור בספיקה 40,000 מק' לש' כ"א, כולל בין היתר חיבורים גמישים bellows מפלב"ם 316L ומשתיקי רעש באורך שווה ל- 1.2 הקוטר בכניסה וביציאת האוויר, מערכת תמיכות ותליות ומבדדי רעידות לפי המפרט, דף הציוד והתוכניות.	יח'	3.00	61,750.00	185,250.00
15.02.0060	אספקה והתקנה של מפוח צנטריפוגלי מפלדה TXF-BOR, כניסה אחת ליניקת משירותים, לספיקה 16,200 מקל"ש כולל בין היתר חיבורים גמישים bellows מפלבם 316L בכניסה וביציאת האוויר ומשתיקי רעש באורך שווה ל 1.2 כפול המידה הגדולה של התעלה. מערכת תמיכות ומבדדי רעידות לפי המפרט הטכני, דף הציוד והתוכניות	יח'	1.00	22,800.00	22,800.00
15.02.0070	אספקה והתקנה של מפוח XF-RAD צנטריפוגלי זעיר להוצאת אוויר ואדי ראדון לספיקה של 120 מק' לש' לפי המפרט הטכני, דף הציוד וההנחיות בהתאם להנחיית המפקח. אספקת המפוח תכלול בין היתר ארובת פליטה מצינור מגולוון בקוטר 8" בגובה 4 מ'.	יח'	2.00	17,100.00	34,200.00
להעברה בתת פרק 15.02					1,633,050.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 056

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				1,633,050.00
15.02.0080	אספקת והתקנת יחידת מפוח נחשון AWS-Q600 לספיקת אויר של 600 cfm וחימום 2.0 קו"ט. נחשון לקירור במים (4 שורות) וגוף חימום בחשמל 2 קו"ט ON-OFF לרבות חיבור לנקודת החשמל חד-פזית שבקיר או בלוח, כולל הפיקוד לוחית ההפעלה על קיר החדר ברזי ניתוק כדוריים לצנרת מחוץ ליחידה, חיבור לצינור ניקוז ע"י אחרים, מחבריסדיאלקטריים וצנרת נחושת עד ליחידה וכל אמצעי התליה בקירות. התליה תיעשה עם יוניסטרט כלול במחיר היחידה וכולל בקרת DDC עם חיבור לבקרת מבנה.	יח'	9.00	6,175.00	55,575.00
15.02.0090	כנ"ל אך FC-600 לספיקת אויר של 600cfm וחימום 2.0 קו"ט ON-OFF.	יח'	10.00	6,650.00	66,500.00
15.02.0100	כנ"ל אך AWSQ-1000 ובקרת קירור וחימום פרופורציונלית. לוחית בקרה כולל valve current לנחשון הקירור כדוגמת סימנס, צמוד ליחידה, מפעיל SCR לגוף החימום, לפיהמפרט הטכני והתוכניות.	יח'	6.00	8,075.00	48,450.00
15.02.0120	כנ"ל אך AWSQ-1500.	יח'	7.00	10,450.00	73,150.00
15.02.0140	כנ"ל אך AWSQ-2000.	יח'	1.00	16,150.00	16,150.00
15.02.0141	אספקה והתקנה של יחידת טיפול באויר חיצוני OHU-3-B/B עבור אספקת אויר חיצוני לחדרים במפלס 10.79- ויחידה ה-BOWLING לספיקה של 10,000 מקל"ש (אבל מותקנותבעתיד בחלל של מפלס 15.98-) לפי דף הציוד, המפרט הטכני והתוכניות.	יח'	1.00	85,500.00	85,500.00
15.02.0142	אספקה והתקנה של יחידה AHU-15-BOW אוויר מסוחרר למחלקת ה BOWLING לספיקה של 28,000 מק' לש' מותקנת בעתיד בחדר מ.א. במפלס 10.79 לפי המפרט הטכני והתוכניות .	קומפ'	1.00	175,750.00	175,750.00
סה"כ 15.02 יחידות טיפול באויר ומפוחים					2,154,125.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 057

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 15.04 צנרת, אביזרים					
הערה: במחיר צנרת ואביזרים יש לכלול התקנה, חיבורים ותמיכות ועיגונים מכל סוג.					
15.04.0020	צנרת פלדה למים מקוררים או חמים, כולל ספחים כמו שינוי קוטר, "ברכיים" זזיות, צינור סקדיוול 40 בקוטר "1/2".	מטר	100.00	86.00	8,600.00
15.04.0030	צנרת כנ"ל אך בקוטר "3/4" כולל ספחים כנ"ל.	מטר	100.00	103.00	10,300.00
15.04.0040	צנרת כנ"ל אך בקוטר "1" כולל ספחים כנ"ל.	מטר	80.00	125.00	10,000.00
15.04.0050	צנרת כנ"ל אך בקוטר "1.5" כולל ספחים כנ"ל.	מטר	80.00	148.00	11,840.00
15.04.0060	צנרת כנ"ל אך בקוטר "2" כולל ספחים כנ"ל.	מטר	140.00	171.00	23,940.00
15.04.0080	צנרת כנ"ל אך בקוטר "3".	מטר	300.00	251.00	75,300.00
15.04.0090	צנרת כנ"ל אך בקוטר "4".	מטר	460.00	308.00	141,680.00
15.04.0100	צנרת כנ"ל אך בקוטר "6".	מטר	560.00	513.00	287,280.00
15.04.0110	ספחים לצנרת שחורה סקדיוול 40-קשתות מוכנות, הסתעפויות T מוכנות, מעברים מוכנים, לצינור בקוטר "3" לפי המפרט והתוכניות.	יח'	50.00	285.00	14,250.00
15.04.0120	ספחים כנ"ל בקוטר "4", לפי המפרט והתוכניות.	יח'	140.00	347.00	48,580.00
15.04.0130	ספחים כנ"ל בקוטר "6", לפי המפרט והתוכניות.	יח'	200.00	556.00	111,200.00
15.04.0140	צנרת מגולוונת דרג ב' עבור קוי הניקוז ושחרורי האויר, צינור בקוטר "1/2", כולל ספחים כמו שינוי קוטר, "ברכיים" זזיות וכו'.	מטר	30.00	57.00	1,710.00
15.04.0150	צנרת מגולוונת כנ"ל בקוטר "3/4", כולל ספחים כנ"ל.	מטר	30.00	68.00	2,040.00
15.04.0160	צנרת מגולוונת כנ"ל בקוטר "1", כולל ספחים כנ"ל.	מטר	10.00	91.00	910.00
15.04.0170	צנרת מגולוונת כנ"ל בקוטר "1.5", כולל ספחים כנ"ל.	מטר	10.00	103.00	1,030.00
להעברה בתת פרק 15.04					748,660.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 058

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
748,660.00				מהעברה	
1,250.00	125.00	10.00	מטר	צנרת מגוולונת כנ"ל בקוטר 2", כולל ספחים כנ"ל.	15.04.0180
2,740.00	137.00	20.00	יח'	שסתום כדורי מפליז, בחיבורי הברגה, עם כדור פלב"ם ואטם טפלון, בקוטר 1/2", לפי המפרט והתוכניות.	15.04.0190
3,200.00	160.00	20.00	יח'	שסתום כנ"ל בקוטר 3/4", לפי המפרט והתוכניות.	15.04.0200
2,050.00	205.00	10.00	יח'	שסתום כנ"ל בקוטר 1", לפי המפרט והתוכניות.	15.04.0210
2,280.00	228.00	10.00	יח'	שסתום כנ"ל בקוטר 1.25", לפי המפרט והתוכניות.	15.04.0220
8,550.00	285.00	30.00	יח'	שסתום כנ"ל בקוטר 1.5", לפי המפרט והתוכניות.	15.04.0230
12,300.00	410.00	30.00	יח'	שסתום כנ"ל בקוטר 2", לפי המפרט והתוכניות.	15.04.0240
1,824.00	912.00	2.00	יח'	מגוף פרפר תוצרת רפאל B-7 עם תמסורת, לרבות אוגנים נגדיים בקוטר 3", לפי המפרט והתוכניות.	15.04.0250
22,800.00	1,140.00	20.00	יח'	מגוף כנ"ל אך קוטר 4", לפי המפרט והתוכניות.	15.04.0260
30,400.00	1,520.00	20.00	יח'	מגוף כנ"ל בקוטר 6", לפי המפרט והתוכניות.	15.04.0270
15,200.00	3,800.00	4.00	יח'	תוספת למחיר מגוף הפרפר 6" בגין מנוע (מפעיל) חשמלי ON-OFF	15.04.0280
570.00	285.00	2.00	יח'	מסנן למים מקוררים או חמים לחיבור בהברגה קוטר 1" (כולל ברז כדורי 1/2" לניקוז), לפי המפרט והתוכניות.	15.04.0290
684.00	342.00	2.00	יח'	מסנן כנ"ל אך בקוטר 1.25", לפי המפרט והתוכניות.	15.04.0300
798.00	399.00	2.00	יח'	מסנן כנ"ל אך בקוטר 1.5", לפי המפרט והתוכניות.	15.04.0310
853,306.00				להעברה בתת פרק 15.04	

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 059

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
853,306.00				מהעברה	
1,900.00	475.00	4.00	יח'	מסנן כנ"ל אך בקוטר "2, לפי המפרט והתוכניות.	15.04.0320
2,186.00	1,093.00	2.00	יח'	מסנן כנ"ל אך עם אוגן בקוטר "3, כולל זוג אוגנים.	15.04.0330
3,990.00	1,330.00	3.00	יח'	מסנן כנ"ל אך בקוטר "4, כולל זוג אוגנים.	15.04.0340
5,700.00	1,900.00	3.00	יח'	מסנן כנ"ל אך קוטר "6, כולל זוג אוגנים.	15.04.0350
1,368.00	684.00	2.00	יח'	מחבר גמיש לצנרת מאוגן בקוטר "3, כולל זוג אוגנים.	15.04.0360
6,840.00	855.00	8.00	יח'	מחבר גמיש כנ"ל אך בקוטר "4, כולל זוג אוגנים.	15.04.0370
10,944.00	1,368.00	8.00	יח'	מחבר גמיש כנ"ל אך בקוטר "6, כולל זוג אוגנים.	15.04.0380
5,700.00	285.00	20.00	יח'	שסתום שחרור אויר אוטומטי קוטר "3/4 כולל ברז ניתוק, לפי המפרט והתוכניות.	15.04.0390
5,130.00	171.00	30.00	יח'	כיסן למדחום בצנרת מים, לפי המפרט והתוכניות.	15.04.0400
10,260.00	342.00	30.00	יח'	שסתום למד לחץ בצנרת מים, לפי המפרט והתוכניות.	15.04.0410
11,400.00	380.00	30.00	יח'	מנומטר לצנרת - עם גליצ'רין, לפי המפרט והתוכניות.	15.04.0420
760.00	190.00	4.00	יח'	מד חום אנלוגי לצנרת, לפי המפרט והתוכניות.	15.04.0430
1,330.00	665.00	2.00	יח'	שסתום ויסות ספיקה ידנית מתוצרת כדוגמת T.A קוטר עד וכולל "1 2?1	15.04.0440
3,800.00	950.00	4.00	יח'	שסתום ויסות TA כנ"ל אך קוטר "2	15.04.0450
9,500.00	4,750.00	2.00	קומפ'	התחברות של צנרת חדשה בקוטר עד וכולל "6 לקיימת כולל ריקון מים, זוג אוגנים, ריתוכים, תיקוני בידוד וצבע.	15.04.0460
2,470.00	1,235.00	2.00	יח'	אלחוזר אלכסוני למים בקוטר "4	15.04.0470
936,584.00				להעברה בתת פרק 15.04	

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 060

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				936,584.00
15.04.0480	אלחוזר אלכסוני למים בקוטר 6"	יח'	2.00	1,615.00	3,230.00
	סה"כ 15.04 צנרת, אביזרים				939,814.00
	תת פרק 15.05 מערכות אויר				
	הערות: במחיר מערכות האויר יש לכלול תמיכות ועיגונים מכל סוג. מחירי התעלות לפי מ"ר בכל סוגי החתכים: מלבניים ועגולים.				
15.05.0020	אספקה והתקנה של תעלות אספקת אויר חיצוני לא ממוזג מפח לפי SMACNA אבל בעובי פח של 1.0 מ"מ לפחות, החל במפוחי אספקה OSF-1/2/3/4 ועד ליחידות OAH-1/2/3	מ"ר	500.00	209.00	104,500.00
15.05.0030	אספקה והתקנה של תעלות אספקת אויר חיצוני ממוזג לפי SMACNA אבל בעובי פח 0.8 מ"מ לפחות ועם בידוד תרמי אקוסטי בעובי 1" החל ביחידות OAH-1/2 ועד לקופסאות הערבוב של יחידות הסחרור ו/או המפזרים של אוויר חיצוני ממוזג.	מ"ר	2,000.00	285.00	570,000.00
15.05.0035	אספקה והתקנה של תעלות אספקת אויר חיצוני ממוזג לפי SMACNA אבל בעובי פח 0.8 מ"מ לפחות ועם בידוד תרמי אקוסטי בעובי 1" החל ביחידות OAH-1/2 ועד לקופסאות הפיזור של יחידות הסחרור ו/או המפזרים של אוויר חיצוני ממוזג.	מ"ר	600.00	285.00	171,000.00
15.05.0040	אספקה והתקנה של תעלות אספקת אויר ממוזג לפי SMACNA עם בידוד תרמי אקוסטי בעובי 1" מיחידות הסחרור ועד למפזרי אוויר.	מ"ר	1,500.00	285.00	427,500.00
15.05.0050	אספקה והתקנה של תעלות החזרת אויר ממוזג לפי SMACNA עם בידוד תרמי אקוסטי בעובי 1/2" מגרילי ההחזרה ועד ליחידות הסחרור.	מ"ר	400.00	285.00	114,000.00
15.05.0060	תעלות מגולוונות לפי SMACNA אבל בעובי 1.25 מ"מ לפחות מותאמת להוצאת עשן בחיבורי אוגנים.	מ"ר	1,600.00	380.00	608,000.00
	להעברה בתת פרק 15.05				1,995,000.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 061

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				1,995,000.00
15.05.0070	תעלה גמישה עגולה שרשורית מגולוונת מבודדת איזודק בקוטר 8'.	מטר	220.00	114.00	25,080.00
15.05.0080	תעלה שרשורית כנ"ל אך בקוטר 6" לא מבודדת לשירותים.	מטר	90.00	76.00	6,840.00
15.05.0090	מפזר אויר תקרתי מטלפרס "HB" צבוע בתנור. כולל מצערת ויסות בגודל עד 0.085 מ"ר. (מחליפי אריח)	יח'	40.00	185.00	7,400.00
15.05.0100	כנ"ל אך בגודל 0.085 מ"ר ומעלה.	מ"ר	12.00	1,853.00	22,236.00
15.05.0110	גריל יניקת אוויר והחזרה כולל מצערת ויסות בגודל עד 0.085 מ"ר.	יח'	60.00	114.00	6,840.00
15.05.0120	כנ"ל אך בגודל מעל 0.085 מ"ר.	מ"ר	13.00	1,805.00	23,465.00
15.05.0130	מדף (דמפר) ויסות עגול מגולוון בקוטר 8" עם מתאם חיבור לתעלה מצד אחד ולתעלה גמישה עגולה שרשורית מצד שני.	יח'	20.00	133.00	2,660.00
15.05.0140	תריסי ויסות מותקנים בתעלות בגודל עד 0.085 מ"ר.	יח'	20.00	475.00	9,500.00
15.05.0150	תריס אש ממונע בשטח עד 0.25 מ"ר לרבות מנוע, נתיך וקפיץ סגירה, פתח גישה, חוט בכבל חסין אש ללוח.	יח'	20.00	2,375.00	47,500.00
15.05.0160	כנ"ל אך בשטח גדול מ- 0.25 מ"ר.	מ"ר	10.00	3,800.00	38,000.00
15.05.0170	ארובות אנכיות להכנסת אויר חיצוני מפלדה עשויות מצינורות מגולוונים בחם 9.5 מ"מ עובי בחם בקוטר 1.20 מ', בגובה ישר 4.0 מ' ומעל קשתות 180? וכניסת אוויר ברשת פלבם, מבוטנות בתקרת תאי מפוחי הכנסת האוויר OSF-1/2/3/4 (עבודות הבניין והבטון - ע"י אחרים) לפי הפרט העקרוני שבתוכניות ופרט ביצוע שיוכן ע"י הקבלן ויאושר ע"י האדריכל והמפקח.	קומפ'	4.00	42,750.00	לא לסיכום
					2,184,521.00
להעברה בתת פרק 15.05					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 062

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				2,184,521.00
15.05.0180	דלתות גישה ברוחב 70 ס"מ ובגובה 120 ס"מ בדופן הארובה. הדלתות מצוידות בסידורי נעילה מבפנים ומחוץ. הקבלן יגיש פרט לאישור.	קומפ'	4.00	2,850.00	לא לסיכום
15.05.0190	סולם פלדה מגולוונת מתחתית ה"חצר האנגלית" להכנסת אוויר לפי פרט בטיחותי שיוגש לאישור.	קומפ'	4.00	5,700.00	לא לסיכום
	סה"כ 15.05 מערכות אויר				2,184,521.00
	תת פרק 15.06 בידוד				
15.06.0010	בידוד תרמי לצנרת מים מקוררים או מחוממים בעובי 1" עשוי ארמפלקס ועטיפת פח צבוע בידוד לצינור בקוטר עד "1/2.	מטר	40.00	57.00	2,280.00
15.06.0020	כנ"ל אך לצינור בקוטר "3/4.	מטר	40.00	71.00	2,840.00
15.06.0030	כנ"ל אך לצינור בקוטר "1.	מטר	80.00	95.00	7,600.00
15.06.0040	כנ"ל אך לצינור בקוטר "1.25.	מטר	60.00	119.00	7,140.00
15.06.0050	כנ"ל אך עובי 1.5" לצינור בקוטר "1.5.	מטר	80.00	143.00	11,440.00
15.06.0060	כנ"ל אך לצינור בקוטר "2.	מטר	190.00	171.00	32,490.00
15.06.0070	בידוד תרמי לצנרת עשוי סיבי זכוכית בעובי 2" עם חסימת אדים מקורית ועטיפת פח מגולוון צבוע בתנור לצינור בקוטר "3.	מטר	300.00	190.00	57,000.00
15.06.0080	כנ"ל אך לצינור בקוטר "4.	מטר	460.00	200.00	92,000.00
15.06.0090	כנ"ל אך לצינור בקוטר "6.	מטר	560.00	314.00	175,840.00
15.06.0100	בידוד ע"י "ארמפלקס" לאביזרים כגון שסתומים, אל חוזרים, מחברי התפשטות וכו' למים חמים או קרים לקוטר "1/2 עד "1.	יח'	50.00	114.00	5,700.00
15.06.0110	כנ"ל אך לאביזרים קוטר "1.25 עד "1.5.	יח'	40.00	143.00	5,720.00
15.06.0120	כנ"ל אך לאביזרים קוטר "2.	יח'	40.00	171.00	6,840.00
	להעברה בתת פרק 15.06				406,890.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 063

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
406,890.00				מהעברה	
				בידוד אביזרים כגון שסתומים, אל חוזרים, מחברי התפשטות וכו' למים חמים או קרים בידוד מסיבי זכוכית עובי 2" לאביזרים קוטר 3".	15.06.0130
7,600.00	190.00	40.00	יח'		
6,840.00	228.00	30.00	יח'	בידוד כנ"ל אך לאביזרים בקוטר 4".	15.06.0140
11,400.00	285.00	40.00	יח'	בידוד כנ"ל אך לאביזרים בקוטר 6".	15.06.0150
				בידוד תרמי חימוני מסיבי זכוכית לתעלות מיזוג אויר בעובי 1" כולל מעטפת יריעת אלומיניום עם חיזוק בסיבים.	15.06.0160
280,000.00	100.00	2,800.00	מ"ר		
				תגבור אטימת תעלות חימוניות לבנין נגד דליפות אויר ע"י כיסוי כל החיבורים של תעלות היניקה באמצעות תחבושת רוויה בחומר אטימה דה קסט. יחידת המדידה -אורך התפר.	15.06.0170
28,800.00	48.00	600.00	מטר		
				מזרון קרמי לתעלת פינוי עשן. המחיר יינתן במ"ר לתעלה ללא קשר למספר השכבות שיידרשו.	15.06.0180
142,600.00	713.00	200.00	מ"ר		
884,130.00				סה"כ 15.06 בידוד	
				<u>תת פרק 15.07 מערכות שונות ועבודות עזר</u>	
				משתיק קול דגם "נקי" להתקנה בתעלה, כדוגמת תוצרת ח.נ.א או יעד דגם M ליחידות מיזוג אויר .	15.07.0010
28,500.00	2,850.00	10.00	מ"ק		
				מכלול בולמי רעידות קפיציים לשקיעה 1" ליחידת טיפול באויר.	15.07.0020
17,100.00	5,700.00	3.00	קומפ'		
				מכלול בולמי רעידות מ- PAD דגם W MASON SUPER למפוח אחד מכל גודל	15.07.0030
10,260.00	1,140.00	9.00	קומפ'		
				חציבות, פתחים, קידוחים למעבר צינורות בבנין בקירות בטון וברצפות בכל עובי קיר או רצפה - מדידה לפי מ"ק בטון.	15.07.0040
1,824.00	2,280.00	0.80	מ"ק		
57,684.00				להעברה בתת פרק 15.07	

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 064

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				57,684.00
15.07.0050	מכלול עבודות וחומרים לאטימת מעברי צינורות ותעלות מיזוג אויר, בכל הקטרים והגדלים, דרך פתחים בקיר, תקרה או ריצפה שאינם מרחב מוגן באמצעות חומרים בלתי דליקים מלט מורטר OBO-HSM, עם כיסוי פח מגולון במקומות הגלויים.	קומפ'	1.00	19,000.00	19,000.00
15.07.0060	מד לחץ מגנהליק לוחית וחיבורים ליחידות המיזוג או מפוחים לפי התכנית.	יח'	8.00	618.00	4,944.00
15.07.0070	מסנני אמרגלס במסגרות פח בהתקנה נוחה להחלפה לכיסוי תריסי אוויר חיצוני היכן שיידרש, לפי פרט שיוגש לאישור	מ"ר	20.00	190.00	3,800.00
15.07.0080	אספקה של מכלול מושלם, התקנה ובדיקות ידניות של מערכות אוורור וסינון אוויר למרחבים המוגנים מס' 5 - 6 שהבטונים שלהם קיימים במפלס מינוס 10.79 במבנה. בתוך קירות הבטון כבר קיימים השרוולים השייכים למערכת אוורור וסינון תוצרת בית-אל מדגם FA 1800/900 (המספקת 900 מק' לש' במצב סינון 1,800 מק' לש' במצב אוורור/בקפת הסינון המיוחד. במצב מוכנות לאב"כ המערכת מתאימה ל- 150 איש בכל אחד מהמבנה המוגן הזה לפי ת"י 4570. יש להגיש שרטוט מפורט לביצוע על ידי חברת בית-אל.	יח'	2.00	76,000.00	152,000.00
	סה"כ 15.07 מערכות שונות ועבודות עזר				237,428.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 065

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 15.08 מערכת חשמל מיזוג אוויר למפלים -15.98				
	הערות כלליות: א. כל הלוחות יכללו מערכת תקנית לגילוי וכיבוי אש בתוכם- כלול במחיר הלוחות. ב. במחיר אינסטלציה חשמלית יש לכלול מגשים, מובילים, תמיכות ועיגונים מכל סוג. ג. מחירי הלוחות כוללים את כל הנדרש לתכנון ובהתקנת כל ציוד הבקרה הנדרש בלוחות החשמל לרבות תאום מלא עם המערכות הקיימות בלוחות הקיימים, חיווט I/O ללוח המשנה לבקרה, הכנת מהדקים בלוחות פנימי למהדקים ובין מהדקים לבקר וביצוע כל עבודות ההכנה הנדרשות לטובת מערכת בקרת המבנה. באחריות קבלן המיזוג ויצרן לוחות החשמל ללמוד התכניות לפי מתן הצעת מחיר לסעיף זה. ד. הלוחות יכללו סרגלים עם אפשרות חיבור לפנל כבאים כלול במחירם				
15.08.0020	תכנון מאושר וביצוע של מכלול מושלם של לוח חשמל למיזוג אוויר ACP-15-1-N - למערכות טיפול באוויר במפלים -15.98 - צפון	קומפ'	1.00	95,000.00	95,000.00
15.08.0025	מכלול אינסטלציה חשמלית וחווט מהלוח ועד לציוד המחובר ללוח ACP-15-1-N..	קומפ'	1.00	47,500.00	47,500.00
15.08.0030	תכנון מאושר וביצוע של מכלול לוח חשמל למיזוג אוויר ACP-8-N למשאבות "בוסטר" על הגג	קומפ'	1.00	42,750.00	42,750.00
15.08.0035	מכלול אינסטלציה חשמלית וחווט מהלוח ועד לציוד המחובר ללוח ACP-8-N על הגג	קומפ'	1.00	23,750.00	23,750.00
15.08.0040	תכנון מאושר וביצוע של מכלול מושלם של לוח חשמל למיזוג אוויר ללוח ACP-15-2-W - דרום למערכות טיפול באוויר -15.98	קומפ'	1.00	95,000.00	95,000.00
15.08.0050	מכלול אינסטלציה חשמלית וחיווט מהלוח ועד לציוד המחובר ללוח ACP-15-2-W.	קומפ'	1.00	47,500.00	47,500.00
15.08.0060	לוח חשמל למיזוג אוויר ACP-4-BOW של מערכות מפלים 10.79 - וביניהן - באולינג וביליארד	קומפ'	1.00	76,000.00	76,000.00
להעברה בתת פרק 15.08					427,500.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 066

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
427,500.00				מהעברה	
38,000.00	38,000.00	1.00	קומפ'	מכלול אינסטלציה חשמלית וחיווט עד לציוד המחובר ללוח ACP-4-BOW במפלס -10.79	15.08.0070
1,140.00	570.00	2.00	יח'	מפסקי בטחון תלת פזיים לציוד (מפוחים) - עד 25 אמפר	15.08.0080
1,900.00	1,900.00	1.00	קומפ'	מכלול הארקות לכל מערכות הטיפול באויר וחיבורן לפס השוואת פוטנציאליים.	15.08.0090
57,000.00	28,500.00	2.00	קומפ'	מכלול לוח להפעלה מרחוק על שני לוחות ה- ACP מותקן בחדר השופטים כולל מסך שליטה חזותי על יט"אות ומפוחים, נוריות חווי פעולה / תקלה כולל כבילה, לפי המפרט והתוכניות.	15.08.0100
19,000.00	9,500.00	2.00	קומפ'	התחברויות מלוחות ACP-1-S; ACP-2-N והכנה בלבד להתחברות ACP-BOW אל פנל כבאים בכניסה לבניין כולל חווט מסוג UUKL וכולל מערכות המיון, מפוחי הוצאת עשן וכיו"ב. הפנל עצמו - באחריות מתכנני החשמל והבטיחות וקבלניהם.	15.08.0110
38,000.00	38,000.00	1.00	קומפ'	תכנון מאושר וביצוע של מכלול מושלם של לוח חשמל למיזוג אוויר ACP-5-N למפוחי הוצאת עשן	15.08.0111
23,750.00	23,750.00	1.00	קומפ'	מכלול אינסטלציה חשמלית וחווט מהלוח ועד לציוד המחובר ללוח ACP-5-N	15.08.0112
23,750.00	23,750.00	1.00	קומפ'	תכנון מאושר וביצוע של מכלול מושלם של לוח חשמל למיזוג אוויר ACP-6-SF-S למפוחי הכנסת אוויר חיצוני	15.08.0113
14,250.00	14,250.00	1.00	קומפ'	מכלול אינסטלציה חשמלית וחווט מהלוח ועד לציוד המחובר ללוח ACP-6-SF-S	15.08.0114
23,750.00	23,750.00	1.00	קומפ'	תכנון וביצוע של מכלול מושלם של לוח חשמל למיזוג אוויר ACP-7-SF-N למפוחי הכנסת אוויר חיצוני	15.08.0115
23,750.00	23,750.00	1.00	קומפ'	מכלול אינסטלציה חשמלית וחווט מהלוח ועד לציוד המחובר ללוח ACP-7-SF-N	15.08.0116
691,790.00				להעברה בתת פרק 15.08	

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 067

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				691,790.00
15.08.0117	תכנון וביצוע מכלול מושלם של לוח חשמל ACP-3-S עבור יט"א צח OHU-15-3 עבור קומת B&B	קומפ'	1.00	47,500.00	47,500.00
15.08.0118	מכלול אינסטלציה חשמלית וחווט מהלוח עד ליחידה OHU-15-3	קומפ'	1.00	19,000.00	19,000.00
	סה"כ 15.08 מערכת חשמל מיזוג אוויר למפלס 15.98-				758,290.00
	<u>תת פרק 15.09 מערכת בקרה של מערכות מיזוג למפלס 15.98-</u>				
	הערות כלליות: א. מכלולי הבקרה כוללים את כל הנדרש להפעלה מלאה ומושלמת של מערכות המיזוג. ב. אביזרי הקצה המשמשים לבקרה כגון: רגשים, ברזי פיקוד, מתמרי לחץ/כוח' באחריות קבלן מיזוג האויר. ג. מחיר מכלולי הבקרה הכוללים את כל הנדרש לתכנון בקרת המבנה והתקנת כל ציוד הבקרה הנדרש בלוחות החשמל לרבות הכנות לתאום עם המערכות הקיימות במבנה, הכנת מהדקים בלוחות חיווט פנימי למהדקים ובין המהדקים לבקר וביצוע כל עבודות ההכנה הנדרשות לטובת הפעלה מרחוק של מיזוג הבור 15.98- וקשר ללוח ההפעלה				
15.09.0020	מכלול בקרה כנ"ל, ליחידות טיפול באויר חיצוני OHU-15-1; 15-2; 15-3 לפי המפרט הטכני והתוכניות.	קומפ'	3.00	23,750.00	71,250.00
15.09.0030	מכלול בקרה כנ"ל אך ליחידות סחרור אולם AHU-REC.	קומפ'	14.00	15,200.00	212,800.00
15.09.0040	מכלול בקרה כנ"ל, ליחידת באולינג - סחרור אויר לקומת 10.79-	קומפ'	1.00	23,750.00	23,750.00
15.09.0050	מכלול בקרה למפוח יניקה והוצאת עשן SMEX-F.	קומפ'	3.00	5,700.00	17,100.00
15.09.0060	מכלול בקרה למפוח אספקת אוויר OSF.	קומפ'	4.00	5,700.00	22,800.00
	להעברה בתת פרק 15.09				347,700.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

אומדן

דף מס': 068

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				347,700.00
15.09.0065	מכלול בקרה למשאבות הגברת לחץ בצנרת מים מקוררים ומחוממים למיזוג אוויר מהגג לרבות רגשי לחץ, ווסתי תדר וכל הנדרש לפי המפרט.	קומפ'	1.00	38,000.00	38,000.00
15.09.0070	אספקת רגשי ומתמר לחץ והתקנתם בצנרת והצגה בלוח ההפעלה	קומפ'	4.00	2,850.00	11,400.00
15.09.0080	אספקת רגש טמ"פ מים ומתמר והתקנתם בצנרת והצגה בלוח ההפעלה	קומפ'	6.00	2,280.00	13,680.00
15.09.0090	אספקה והתקנה של מפסק זרימת אויר בתעלה לפי המפרט.	קומפ'	11.00	950.00	10,450.00
15.09.0100	אספקה והתקנה של רגש טמפ' אויר בתעלה ומתמר והצגה בלוח ההפעלה לפי המפרט והתוכניות.	קומפ'	20.00	760.00	15,200.00
15.09.0110	אספקה והתקנה של רגש טמפ' ולחות תעלה לפי המפרט.	קומפ'	2.00	950.00	1,900.00
15.09.0120	מד ספיקה מגנטי בצנרת קוטר עד 6" כולל חיווי בלוח ההפעלה לפי המפרט והתוכניות.	יח'	2.00	9,500.00	19,000.00
15.09.0125	כנ"ל אך בקוטר עד 4"	יח'	2.00	7,125.00	14,250.00
15.09.0130	מכלול בקרה על נחשון חימום משני חשמלי עצמאי וחוג הבקרה שלו לפי המפרט.	קומפ'	6.00	3,800.00	22,800.00
15.09.0140	מכלול בקרה DDC על יחידות FC או AW באזורים ציבוריים כולל שליטה מרחוק על טמפ', הפעלה, הפסקה חווי פעולה ותקלה לפי המפרט.	קומפ'	27.00	3,325.00	89,775.00
15.09.0150	מכלול השלמות למע' בקרת DDC למזוג המפלט ונספחיו, לווסות, הפעלה, ואינדיקציה בהתאם למפרט והתכניות של החוזה. מערכת מושלמת ופועלת, על כל מרכיביה. (בסעיף זה יכוסו כל ההוצאות שלא פורטו בסעיפים נפרדים).	קומפ'	1.00	11,400.00	11,400.00
	סה"כ 15.09 מערכת בקרה של מערכות מיזוג למפלט -15.98				595,555.00
	סה"כ 15 מיזוג אוויר למפלט 15.98 ולמפלט -10.79				8,541,413.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 069

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 16 מתקני הסקה					
תת פרק 16.52 נרת פלדה, נחושת					
ופוליאתילן עם שרוולי "וידופלקס" (גומי מוקצף)					
16.52.0010	בידוד לצינורות עם שרוולי "וידופלקס" (גומי מוקצף) או ש"ע בעובי 1/2" לצינורות פלדה קוטר 1/2" (נחושת קוטר 7/8", פוליאתילן קוטר 20 מ"מ), לרבות סרטי הדבקה-פי.וי.סי	מטר	20.00	40.00	800.00
16.52.0020	בידוד לצינורות עם שרוולי "וידופלקס" (גומי מוקצף) או ש"ע בעובי 1/2" לצינורות פלדה קוטר 3/4" (נחושת קוטר 1 1/6"), לרבות סרטי הדבקה מ-פי.וי.סי	מטר	20.00	45.00	900.00
16.52.0030	בידוד לצינורות עם שרוולי "וידופלקס" (גומי מוקצף) או ש"ע בעובי 1/2" לצינורות פלדה קוטר 1" (נחושת קוטר 1 3/8", פוליאתילן קוטר 32 מ"מ) לרבות סרטי הדבקה מ-פי.וי.סי	מטר	20.00	53.00	1,060.00
סה"כ 16.52 נרת פלדה, נחושת ופוליאתילן עם שרוולי "וידופלקס" (גומי מוקצף)					2,760.00
סה"כ 16 מתקני הסקה					2,760.00
פרק 17 מעליות					
תת פרק 17.01 מעלית					
17.01.0010	מחיר למעלית MRL מס' 1 ומס' 2 ל-18 נוסעים, 2 תחנות במפולש, מהירות 1.0 מ/ש, פיקוד אוניברסלי רושם - הכל לפי המפרט	קומפ'	2.00	285,000.00	570,000.00
17.01.0020	מחיר למעלית MRL מס' 3 לשחקני כדורסל, ל-18 נוסעים, 2 תחנות, פיקוד אוניברסלי רושם - הכל לפי המפרט	קומפ'	1.00	285,000.00	285,000.00
סה"כ 17.01 מעלית					855,000.00
תת פרק 17.02 מחירי שרות למעליות					
17.02.0010	מחיר שרות למעלית מס' 1 בתקופת האחריות	שנה	2.00	11,875.00	לא לסיכום
17.02.0020	כנ"ל, אך למעלית מס' 2	שנה	2.00	11,875.00	לא לסיכום
להעברה בתת פרק 17.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 070

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
17.02.0030	כנ"ל, אך למעלית מס' 3	שנה	2.00	11,875.00	לא לסיכום
17.02.0040	מחיר שרות ללא חלפים למעלית מס' 1 לאחר תקופת האחריות בסיס ל - 5 שנים	שנה	1.00	13,300.00	לא לסיכום
17.02.0050	כנ"ל, אך כולל חלפים	שנה	1.00	19,950.00	לא לסיכום
17.02.0060	מחיר שרות ללא חלפים למעלית מס' 2 לאחר תקופת האחריות בבסיס ל-5 שנים	שנה	1.00	13,300.00	לא לסיכום
17.02.0070	כנ"ל, אך כולל חלפים	שנה	1.00	19,950.00	לא לסיכום
17.02.0080	מחיר שרות ללא חלפים למעלית מס' 3 בבסיס ל-5 שנים	שנה	1.00	13,300.00	לא לסיכום
17.02.0090	כנ"ל, אך כולל חלפים	שנה	1.00	19,950.00	לא לסיכום
סה"כ 17.02 מחירי שרות למעליות					855,000.00
סה"כ 17 מעליות					
פרק 18 תקשורת					
תת פרק 18.01 כריזה תפעולית					
18.01.0010	רמקול כריזה להתקנה בתקרות, בקוטר 8"-4" כולל שנאי-קו, כולל גריל קדמי ותיבת תהודה טכנית, כולל החיווט בין הרמקול לחדר הקשורת או לרמקול הבא או לממסר עקיפה וכל אביזרי המיתקון הדרושים וכולל השלמות תשתית באורך עד 400cm	יח'	60.00	300.00	18,000.00
18.01.0020	שופר כריזה להתקנה פנימית, כולל יחידת דחיפה ושנאי-קו, כולל כל אביזרי המתקון הדרושים לכוון וקיבוע	יח'	10.00	300.00	3,000.00
18.01.0030	ממסר עקיפה לאזור חיווט עם ווסת עוצמה השראתי מקומי כנ"ל, כולל זוויד בקופסת קצה מתאימה, כולל חווט מרמקול ראשון בקו הרמקולים ועד לממסר קומפלט, כולל כל אביזרי המיתקון הדרושים וכולל השלמות תשתית באורך עד 400cm	יח'	2.00	70.00	140.00
להעברה בתת פרק 18.01					21,140.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

דף מס': 071

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				21,140.00
18.01.0040	יחידת ממשק מרוחק (LINE IN) לשליטה על מערכת הגברת קול מקומית כולל זווד מתאים, כולל חווט קומפלט וכולל השלמות תשתית באורך עד 400cm	יח'	3.00	840.00	2,520.00
18.01.0050	עמדת כריזה מקומית דיגיטאלית (עמדת שליטה) בקיבול 3 אזורים קומפלט, כולל אך לא מוגבל ל: מתגים לחיצים לכל האזורים, מיקרופון על צוואר חוליות מתכת גמיש, מתג PTT לדיבור, לוח מקשים או מקלדת לבחירת הודעות מוקלטות, חיווי תקלה "דחופה" כבלי מיקרופון ושליטה, חווט עד למסד הצידוד הקרוב, כולל הממשקים הדרושים ברכוז הקרוב לעמדה וכולל כל אביזרי המיתקון והחיבור הדרושים לתפקוד מלא של העמדה עפ"י האפיון התפעולי.	יח'	1.00	3,500.00	3,500.00
18.01.0060	הגברת קול, יחידת שליטה/ממסרים, יחידת בקרה, תקשורת ואספקת כוח קומפלט, כולל אך לא מוגבל ל: מגברים בהתאם לכמות והספק קווי הכריזה הפיזיים, מגבר רזרבי ומערכת אוטומטית למיתוג מגבר רזרבי, קישור למערכת הכריזה הקיימת פנל אינדיקציות ופנל מוניטור, מחוללי צלילים ייעודיים או משולבים בערבול הקול, ערבול קול לכל המבואות והמוצאים, כולל מערכת מיתוג מבואות ומוצאים עם עדיפויות מדרגות וכולל מעגל גישה לעמדת הכריזה המקומית, כולל הממשקים למערכות הגברת קול מקומיות, כל ציוד הסמך המקומי, חיווט, בקרה מקומית, מערכות כוח AC/DC, מצברים, לוחות חלוקה ז"י וז"ח, כולל כל אביזרי המיתקון (התקנה במסד המסופק ע"י אחרים). חיווט מערכתי מכל סוג ובכל כמות, כולל כל הרשת הדרושה להשלמת המערכת על-כל מרכיביה (לא לחיוב, כלול במחירי היחידה של הפריטים האחרים).	קומפ'	1.00	25,000.00	25,000.00
	סה"כ 18.01 כריזה תפעולית				52,160.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 072

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 18.02 בקרת מבנה					
18.02.0010	בקר מתוכנת עם 8/16 מבואות מסוגים שונים (DI, PI, DO, PO, AI, AO), כולל חיבור תקשורת IP/POE, כולל ספק כוח וחיבור להזנה 220VAC, כולל התקנה על פס דין בתא בקרה בלוח אלקטרו-מנכי, כולל הזווד, כולל חיווט כל המבואות מהבקר למהדקים בלוח המבוקר, כולל ממשקי התמסורת, ואספקת הכוח, קומפלט.	קומפ'	12.00	10,000.00	120,000.00
18.02.0020	הפעלת מבואה או מוצא בבקר, מכל סוג (AO, DI, PI, DO, PO, AI), בכל ממשק כנדרש, כולל יישומי הבקרה המלאים לאסנ"ת ופיקודכולל החלק היחסי במחיר התכנה, קומפלט	קומפ'	48.00	250.00	12,000.00
18.02.0030	ממשק מבואת רב-מודד, לתקשורת עם רב-מודד, כולל חיווט מלא ללוח החשמל, כולל Driver עם פרוטוקול התקשורת המתאים, כולל יישומי הבקרה המלאים לאסנ"ת, כולל כל אביזרי המתקון והחיבור, כולל החלק היחסי במחיר הבקר, אספקת כוח, חומרה, תכנה ותצוגת המדדים בשרת ובתחנות העבודה	קומפ'	2.00	1,500.00	3,000.00
18.02.0040	רגש גילוי-הצפה כולל מעמד לקיבוע מדויק, כולל כל אביזרי המתקון והחיבור, וכולל השלמות תשתית באורך עד 400cm	יח'	12.00	640.00	7,680.00
18.02.0050	שילוב מלא של מערך הבקרה בבור במערכת הבקרה המלאה הקיימת כולל תוספת רשיונות לפי הצורך	קומפ'	1.00	12,000.00	12,000.00
18.02.0060	תכנון, עריכה ומסך גרפי יישומי לתצוגת מערכת מבוקרת, כולל גרפיקה, הטמעת נקודות דינמיות, קישור דינמי לבקרים ויישומי-הבקרה, תצוגת הנקודות המבוקרות, גרפים תפעוליים, מרכזי-רווח ואסנ"ת כמפורט, קומפלט.	קומפ'	10.00	1,000.00	10,000.00
18.02.0070	תכנון, עריכה ומסך טבלאי יישומי להצגת תת-מערכת או בקר, כולל קישור דינמי לבקר, הטמעת נקודות דינמיות ותצוגת נקודות מבוקרות, גרפים תפעוליים, ואסנ"ת כמפורט, קומפלט.	קומפ'	9.00	500.00	4,500.00
סה"כ 18.02 בקרת מבנה					169,180.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 073

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 18.03 כבילת תקשורת					
18.03.0010	אספקה, התקנה, חיבור, סימון, בדיקה, כיוול, רישום, הפעלה והכנסה לשרות של נקודת תקשורת כפולה, הכוללת 2 שקעים בתקן Cat-6A, להתקנה בכל סוג של אביזר קצה, כולל המתאמים לאביזר הקצה, כולל כבל כפול (סיאמי) או 2 כבלים בודדים בתקן Cat-7 עם סיכוך כפול, לתדר 1,000 מגה"ץ, כולל 2 שקעים בפנל הניתוב במסד התקשורת וכולל החלק היחסי במחיר לוח הניתוב, כל הנ"ל מסוכך כפול, קומפלט	יח'	100.00	800.00	80,000.00
18.03.0020	נקודת תקשורת כפולה כנ"ל, כולל קופסה אחורית להתקנה גלויה, קומפלט.	יח'	100.00	850.00	85,000.00
18.03.0030	מגשר Cat-6A מסוכך מלא, באורך עד 250 ס"מ, כולל סימונים בשני הקצוות, בצבע לפי בחירה	יח'	200.00	40.00	8,000.00
18.03.0040	מגשר כנ"ל, באורך 300 ס"מ	יח'	200.00	45.00	9,000.00
18.03.0050	מגשר כנ"ל, באורך 300-500 ס"מ	יח'	20.00	50.00	1,000.00
18.03.0060	אופציה - כבל אופטי 24 סיבים מולטימוד 50/125m, להתקנה פנימית, כולל חשיפה של הסיבים חמש פעמים לאורך הכבל, כולל השמטה של 4 סיבים בכל חשיפה ואספקה ותהקנה של קלוג'ר מתאים, כולל פתיחת כל הסיבים בשני הקצוות וכולל חיבור כל סיב בכל חשיפה ובשני הקצוות ל-Pigtail LC וסיום במילואה אופטית	מטר	170.00	70.00	11,900.00
18.03.0070	כבל אופטי 6 סיבים מולטימוד 50/125m, להתקנה פנימית לפי המפרט, כולל "פתיחת" כל קטע כבל בשני הקצוות, כולל חיבור כל סיב בשני קצוות הכבל ל-Pigtail LC וסיום במילואה אופטית (10 קטעי כבל באורכים שונים).	מטר	240.00	50.00	12,000.00
18.03.0080	כבל אופטי 12 סינגלמוד, OUTDOOR 9/125m, לפי המפרט, כולל "פתיחת" כל קטע כבל בשני הקצוות, כולל חיבור כל סיב בשני קצוות הכבל ל-Pigtail וסיום במילואה אופטית	מטר	120.00	150.00	18,000.00
224,900.00					להעברה בתת פרק 18.03

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 074

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
224,900.00				מהעברה	
4,500.00	1,500.00	3.00	יח'	פנל ומילואת ניתוב אופטי ל-24 סיב בגובה U1, כולל 12 מתאמים לחיבור של 12 מחברי LC דופלקס, וכולל כל אביזרי המיתקון.	18.03.0090
5,000.00	1,000.00	5.00	יח'	פנל ומילואת ניתוב אופטי ל-12 סיב בגובה U1, כולל 6 מתאמים לחיבור של 6 מחברי LC דופלקס, וכולל כל אביזרי המיתקון.	18.03.0100
2,400.00	80.00	30.00	יח'	מגשרים אופטיים SM או MM, דו-סיביים גמישים, מסוג LC-LC או LC-SC, באורכים עד 250 ס"מ, בצבעים ובאורכים לפי הנחיית המזמין, כולל המחברים וכולל סימולים	18.03.0110
1,200.00	1,200.00	1.00	יח'	חיבור זכיין "קומפלט" כולל כבל אופטי של 6 סיבי SM, כולל 4 כבלי CAT-7. כל הכבלים יסתיימו במחברים מתאימים בארון התקשורת וישארו ללא מחברים בנקודת חיבור הזכיין עם רזרבה באורך 200 ס"מ.	18.03.0120
36,000.00	9,000.00	4.00	קומפ'	מסד תקשורת ברוחב 80 ס"מ, עומק 100 ס"מ וגובה 200 ס"מ, כולל דלת קדמית דו-כנפית מאווררת (מפח מחורר), דלת אחורית דו-כנפית מאווררת, מסילות 19" מתכונות מסוג SPRING NUT M, רגליות ייצוב, שני פנלים אנכיים נפתחים על צירים, 2 מדפים 19" קבועים, תקרה עליון כולל 4 מאווררים בעלי תפוקה CFM 80, ופתחים מוגנים לכניסת כבלים, סט הארקה תקני עם 8 נקודות חיבור, 2 פסי PDU עם 16 שקעים בהרכבים שונים כולל מאמ"ת, וארבעה כבלי חשמל תקינים באורך 12 מטר, עם תקע CEE בקצה - קומפלט. + פס שקעי חשמל כנ"ל עם שקע קומקום, כולל חבילה של 50 ברגים רזרביים בסיום עבודות קבלן התקשורת, כולל פס טבעות מעבר עילי וסוקצ'ים אנכיים, קומפלט.	18.03.0130
274,000.00					להעברה בתת פרק 18.03

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 075

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				274,000.00
18.03.0140	מסד תקשורת 19" בגובה 20U-25U, לתליה ע"ג קיר, כולל דפנות צד פריקות, כולל דלת חזית מאווררת עם מנעול, כולל דלת אחורית ממתכת עם מנעול, כולל גג ורצפה, גולל פתחים לכניסת כבלים עליונה ותחתונה, כולל כיסויים לפתחי כבלים עליונים, כולל מסגרת 19" קדמית ואחורית עם חירור תיקני, כולל שני פסי שקעים (PDU) של 6 שקעים + מאמ"ת A16 והגנה משינויי מתח רגעיים כ"א, כולל תעלות, ופסים לחיזוק וניתוב כבלים וכולל סט הארקה קומפלט.	קומפ'	5.00	1,400.00	7,000.00
18.03.0150	מדף קבוע למכשירים, ברוחב 19" (לעומס עד 80 ק"ג), כולל חירור או חירוף.	יח'	4.00	100.00	400.00
18.03.0160	מדף נייד/נשלף למכשירים, ברוחב 19" (לעומס עד 60 ק"ג) על מסילות טלסקופיות.	יח'	1.00	350.00	350.00
18.03.0170	מגירת שירות ברוחב 19", בגובה 3U על מסילות טלסקופיות.	יח'	1.00	245.00	245.00
18.03.0180	גישור בין מסדים בחדר תקשורת, כולל זוג פנלי ניתוב Cat-6A כולל 24 שקעים מסוככים בתקן Cat-6A בכל פנל כולל 24 כבלים בתקן Cat-7 מסוככים באורך עד 4 מטר כ"א, כולל חיבור להארקה וכולל בדיקת תקינות לכל הקישורים, קומפלט	יח'	3.00	1,800.00	5,400.00
18.03.0190	פנל ניתוב מגשרים מחורץ, אופקי, עם מברשות הגנה על הכבלים כולל כל אביזרי המיתקון והחיבור	יח'	16.00	35.00	560.00
18.03.0220	הפעלת ציוד קצה ברשת (תחנה מכל סוג ודגם) - מיקום, ביצוע גישור במסד הכבילה וחיבור התחנה לשקע, (ללא אספקת המגשרים) בדיקת תקינות (חיויי LINK בתחנה ובמתג), רישום ודווח.	יח'	200.00	35.00	7,000.00
	סה"כ 18.03 כבילת תקשורת				294,955.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 076

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 18.04 רשת תקשורת אקטיבית					
18.04.0010	מתג שילדה, כולל 2 מבואות אופטיים 10G, כולל 8 מבואות אופטיים 1G, כולל ספק כוח יתיר, כולל מודול בקרה קומפלט, כולל חומרה ותוכנה וכולל כל אביזרי המתקון כנדרש, קומפלט (בחדר התקשורת בבור)	יח'	1.00	60,000.00	60,000.00
18.04.0020	מתג משתמשים, כולל 2 מבואות אופטיים 1000Base-SX, כולל 48 מבואות נחושת 100/1000Base-TX, (כל מבואות הנחושת יכללו POE 802.3bt), כולל מודול בקרה קומפלט, כולל חומרה, תוכנה וכל אביזרי המתקון כנדרש (בחדר התקשורת בבור)	יח'	6.00	16,500.00	99,000.00
18.04.0030	יחידת גישה Access Point תיקרתית בתקן WiFi-6 (802.11ax), עם חיבור POE 1,000Mbps, כולל אביזרי התקנה והחיבור, כולל בדיקות כיסוי מקדמיות וקביעת המיקום המיטבי לכל יחידה.	יח'	18.00	1,000.00	18,000.00
18.04.0040	הפעלת כל מערך התקשורת החדש בבור ושילובו המלא במערכות הניטור, הניהול ואבטחת הרשת הקיימות בארנה, לרבות הרחבות רישוי ככל שידרש.	יח'	1.00	12,000.00	12,000.00
סה"כ 18.04 רשת תקשורת אקטיבית					189,000.00
סה"כ 18 תקשורת					705,295.00
פרק 19 מסגרות חרש					
תת פרק 19.10 מסגרות חרש					
19.10.0045	קונסטרוקציה מדרגות פלדה מפרופילי מתכת בחתכים שונים בעובי דופן מעל 4.0 מ"מ, וכן פחי קשר, פחי עיגון וברגים, לרבות ניקוי במברשות פלדה וריתוכים. סוג הפלדה FE510	טון	4.50	17,900.00	80,550.00
19.10.0048	קונסטרוקציה פלדה מפרופילי מתכת בחתכים שונים בעובי דופן מעל 4.0 מ"מ, וכן פחי קשר, פחי עיגון וברגים, לרבות ניקוי במברשות פלדה וריתוכים. סוג הפלדה FE510	טון	152.00	17,900.00	2,720,800.00
19.10.0064	תוספת עבור גיליון קונסטרוקציה הפלדה	טון	156.50	3,300.00	516,450.00
להעברה בתת פרק 19.10					3,317,800.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 077

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				3,317,800.00
19.10.0072	תבנית "פלקסדק" מלוחות בעובי מ"מ בגובה מ"מ מגולוון בצבע, לרבות מחברי גזירה מרותכים לפרופילים	מ"ר	680.00	350.00	238,000.00
19.10.0075	תוספת עבור צבע נגד אש	טון	100.00	3,000.00	300,000.00
19.10.0085	תוספת עבור צבע לפי המפרט ע"ג גלוון.	טון	82.00	2,000.00	164,000.00
	סה"כ 19.10 מסגרות חרש				4,019,800.00
	תת פרק 19.60 לוחות מדרך				
19.60.0001	סבכת הליכה מפלדה מגולוונת לרצפות תעשיתיות, דוגמת "איסכור" או ש"ע, במידות 1000/2000 מ"מ או 1000/3000 מ"מ עם משבצת 60/33 מ"מ, מפרופיל שטוח 40/3 מ"מ	מ"ר	125.00	590.00	73,750.00
	סה"כ 19.60 לוחות מדרך				73,750.00
	סה"כ 19 מסגרות חרש				4,093,550.00
	פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין				
	תת פרק 22.01 הערות				
	<p>מחירי היחידה של מחיצות גבס וציפוי גבס כוללים גם חיזוק פתחים לחלונות ודלתות ולמחיצות זכוכית רצפה/תקרה באמצעות ניצבים מפרופילי RHS מגולבנים.</p> <p>מחירי היחידה בפרק זה כוללים גם חיזוק ניצבי מחיצות הגבס ו/או תקרות/סינירי הגבס באמצעות קרש מעץ אורן ולוחות סנדוויץ' בעובי 2 ס"מ המטופלים כנגד מזיקים ואש המותקנים בתוך פרופילי הפח או בין פרופילי הפח, כהכנה לתליית אלמנטים המותקנים על הגבס כגון: ארונות, וילונות ו/או כל אלמנט אחר המופיע בתוכניות האדריכל.</p> <p>מחירי מחיצות הגבס כוללים בין היתר גם השלמת איטום ובידוד מעברי מערכות דרך האלמנט והן לא תמדדנה בנפרד.</p>				
	להעברה בתת פרק 22.01				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 078

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>מחירי היחידה של כל האלמנטים בפרק זה - מחיצות גבס/תקרות גבס/תקרות אקוסטיות/חיפויים שונים וכו' - כוללים גם פתיחת פתחים וחיזוק הפתחים ואת כל החיזוקים וההכנות הנדרשים לצורך הרכבת כל האלמנטים/האביזרים/המוצרים/חיפויים וכו' בפרויקט זה, התלויים והמשולבים במחיצות גבס/תקרות גבס/תקרות אקוסטיות/חיפויים שונים וכו', לפי פרטי חברת אורבונד ולפי מפרט יצרן האלמנט וכפי שידרש, כולל פרופילי RHS מגולבנים, פלטקות פלדה מגולבנות, לוחות סנדוויץ' בעובי 2 ס"מ, לוחות עץ, בין אם האלמנטים יסופקו ויבוצעו על ידי הקבלן ובין אם האלמנטים יבוצעו ויסופקו על ידי אחרים, לרבות דלתות, חלונות, מחיצות זכוכית, מעקות, מאחזי יד, ארונות, כלים סניטריים, אביזרי שרותים, מאחזים לנכים, אביזרי אינסטלציה, ספרינקלרים, גלאים, גופי תאורה, אביזרי חשמל, אביזרי מיזוג אוויר, תריסים, חיפויים שונים מכל סוג, טלויזיות, וילונות, מסכים וכו' וכל אביזר אחר כנידרש.</p> <p>מחירי היחידה של כל האלמנטים בפרק זה - מחיצות גבס/תקרות גבס/תקרות אקוסטיות/חיפויים שונים וכו' - כוללים גם את כל התיקונים שידרשו לאחר הרכבת כל האלמנטים/האביזרים/המוצרים/חיפויים וכו' בפרויקט זה, התלויים והמשולבים במחיצות גבס/תקרות גבס/תקרות אקוסטיות/חיפויים שונים וכו', בין אם האלמנטים סופקו ובוצעו על ידי הקבלן ובין אם האלמנטים בוצעו וסופקו על ידי אחרים, לרבות תיקונים והשלמות גבס, טיח, צבע, ריצוף וחיפוי וכל תיקון אחר שידרש.</p>				
להעברה בתת פרק 22.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025
 דף מס': 079

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>מחירי היחידה של כל האלמנטים בפרק זה כוללים גם את כל הפרופילים מכל סוג, פרופילי L, T, Z, פרופילי L+Z כיחידה מקשית אחת, פרופילי פינה, פרופילי הפרדה, פרופילי אומגא, פרופילי סיום, פרופילי חלוקה, פרופילי ניתוק, פרופילים היקפיים, פרופילים במיפגש קירות/תקרה, פרופילים במיפגש רצפה/קיר, כל פרופיל אחר שיידרש, מכל סוג, ככל שיידרש ובכל מקום שיידרש, הכל לפי דרישות האדריכל וכמתואר בתוכניות ובפרטים בתוכניות ולפי פרטי ומיפירטי היצרנים. כל הפרופילים צבועים בתנור בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל.</p> <p>הקבלן יגיש על חשבונו אישור קונסטרוקטור ואישור מכון התקנים עבור כל האלמנטים המתוארים בפרק זה והמתוארים בכל הפרקים בכתב הכמויות.</p> <p>מחירי כל האלמנטים בפרק זה ובשאר הפרקים בכתב הכמויות, כוללים גם את כל פרטי האיטום והבידוד האקוסטי למיניהם כמפורט בדו"ח יועץ אקוסטי ובפרטי יועץ האקוסטיקה ולא ישולם עבורם בנפרד.</p>				
	סה"כ 22.01 הערות				
	<p><u>תת פרק 22.02 אלמנטים מתועשים בבניין</u></p> <p>22.02.0030 תקרה אקוסטית מאריחי פח אלומיניום מחוררים חרוך מיקרו או אטומים, במידות 60/60 ס"מ, צבועים בתנור, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, עובי הפח 0.8 מ"מ, לרבות האריחים, קונסטרוקציית נשיאה, פרופילי L, T, Z, פרופילי L+Z כיחידה מקשית אחת, כל פרופיל אחר שיידרש, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, חיזוק הפתחים, יריעה אקוסטית סאונדטקס כל החיבורים והחיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (ראה תוכניות תקרות)</p>	מ"ר	130.00	380.00	49,400.00
	להעברה בתת פרק 22.02				
	49,400.00				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 080

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				49,400.00
22.02.0040	תקרה אקוסטית מאריחי רשת, אקספנדט, DROP IN, חצי שקוע, במידות 60/120 ס"מ, מגולבנים וצבועים בתנור, בגוונים ודוגמאות וטקסטורות לפי בחירת האדריכל, לרבות האריחים, קונסטרוקציית נשיאה, פרופילי L, T, Z, פרופילי L+Z כיחידה מקשית אחת, כל פרופיל אחר שידרש, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, חיזוק הפתחים, אריחי נגרו שחור לבידוד אקוסטי, כל החיבורים והחיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (ראה תוכניות תקרות)	מ"ר	490.00	713.00	349,370.00
22.02.0050	תקרה אקוסטית ארטיק של רוקפון דנמרק, חצי שקועה, בגוונים ודוגמאות וטקסטורות לפי בחירת האדריכל, במידות 60/60 ס"מ, NRC=0.9, פרופיל T15, לרבות האריחים, קונסטרוקציית נשיאה, פרופילי L, T, Z, פרופילי L+Z כיחידה מקשית אחת, כל פרופיל אחר שידרש, פתיחת פתחים ועיבוד מכל סוג ולכל מטרה, חיזוק הפתחים, וכל החיבורים והחיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (ראה תוכניות תקרות)	מ"ר	220.00	380.00	83,600.00
22.02.0070	אלמנט תקרה אקוסטית דגם ACOSTIC של רוקפון במידות 1200/300/40 ס"מ, בגוונים ודוגמאות וטקסטורות לפי בחירת האדריכל, לרבות אלמנט אקוסטי, קונסטרוקציית נשיאה וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (ראה תוכניות תקרות)	מטר	300.00	760.00	228,000.00
22.02.0090	בידוד תקרות אקוסטיות במזרוני צמר זכוכית בעובי 2" ובמשקל מרחבי של 24 ק"ג/מ"ק עטופים בפוליאטילן חסין אש, לרבות גיזת צמר זכוכית שחורה מודבקת.	מ"ר	130.00	71.00	9,230.00
להעברה בתת פרק 22.02					719,600.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 081

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				719,600.00
22.02.0100	תקרות גבס ו/או סינורי גבס ו/או קורות גבס ו/או קרניזים מגבס ו/או מגשרי גובה בין מפלסי תקרות - אופקי, אנכי, משופע, מעוגל, שטחים קטנים ורצועות, במקומות שונים ובגבהים שונים ובמישורים שונים וכו' - מלוח גבס לבן 4 פזות בעובי "1/2, לרבות קונסטרוקציית נשיאה מפרופילי פח מגולבנים, לוחות הגבס וכל החיבורים החיזוקים, האיטומים, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, חיזוק הפתחים, הכנה לצבע, שפכטל, זוויתני הגנה בפינות, פרופילי ניתוק, כל פרופיל אחר שידרש, עיבודי פינות, כל חומרי העזר למיניהם וכל הנדרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט. (המדידה נטו לפי פרישה של השטח הנראה לעין לאחר קביעת כל התקרות וכל הסינרים) (ראה תוכניות תקרות)	מ"ר	1,750.00	304.00	532,000.00
22.02.0270	מחיצות גבס רצפה/תקרת מבנה לקבלת אטימה אקוסטית מושלמת, בכל גובה שיידרש, עשויות 4 לוחות גבס לבן, בעובי "1/2 כל לוח, 2 לוחות בכל צד ובעובי כולל של 12 ס"מ, לרבות לוחות הגבס, קונסטרוקציית נשיאה מפרופילי פח מגולבנים (המרחק בין הסטדים על פי התקן בהתאם לגובה המחיצה), לוחות הגבס, פרופילי RHS מגולבנים לחיזוק בכל מקום שיידרש, בידוד במזרוני צמר זכוכית בעובי "2 במשקל מרחבי של 24 ק"ג/מ"ק עטופים בפוליאטילן חסין אש כולל חיזוק המזרוני לקונסטרוקציה של המחיצה למניעת נפילה וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, איטומים ובידודים אקוסטיים, קומפריבנד, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, פרופילי RHS מגולבנים בהיקף הפתחים, הכנה לצבע, פינות מגן, פרופילי ניתוק, כל פרופיל אחר שידרש, עיבודי פינות וכל הנדרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט.	מ"ר	200.00	333.00	66,600.00
					1,318,200.00
להעברה בתת פרק 22.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 082

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
22.02.0272	<p>מהעברה</p> <p>מחיצות גבס רצפה/תקרת מבנה לקבלת אטימה אקוסטית מושלמת, בכל גובה שיידרש, עשויות 4 לוחות גבס לבן, בעובי "1/2 כל לוח, 2 לוחות בכל צד ובעובי כולל של 15 ס"מ, לרבות לוחות הגבס, קונסטרוקציה נשיאה מפרופילי פח מגולבנים (המרחק בין הסטדים על פי התקן בהתאם לגובה המחיצה), לוחות הגבס, פרופילי RHS מגולבנים לחיזוק בכל מקום שיידרש, בידוד במזרוני צמר זכוכית בעובי "2 במשקל מרחבי של 24 ק"ג/מ"ק עטופים בפוליאטילן חסין אש כולל חיזוק המזרוני לקונסטרוקציה של המחיצה למניעת נפילה וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, איטומים ובידודים אקוסטיים, קומפריבנד, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, פרופילי RHS מגולבנים בהיקף הפתחים, הכנה לצבע, פינות מגן, פרופילי ניתוק, כל פרופילי אחר שיידרש, עיבודי פינות וכל הנדרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט.</p>	מ"ר	1,600.00	380.00	1,318,200.00
22.02.0274	<p>מחיצות גבס רצפה/תקרת מבנה לקבלת אטימה אקוסטית מושלמת, בכל גובה שיידרש, עשויות 4 לוחות גבס לבן, בעובי "1/2 כל לוח, 2 לוחות בכל צד ובעובי כולל של 20÷30 ס"מ, לרבות לוחות הגבס, קונסטרוקציה נשיאה מפרופילי פח מגולבנים (המרחק בין הסטדים על פי התקן בהתאם לגובה המחיצה), לוחות הגבס, פרופילי RHS מגולבנים לחיזוק בכל מקום שיידרש, בידוד במזרוני צמר זכוכית בעובי "2 במשקל מרחבי של 24 ק"ג/מ"ק עטופים בפוליאטילן חסין אש כולל חיזוק המזרוני לקונסטרוקציה של המחיצה למניעת נפילה וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, איטומים ובידודים אקוסטיים, קומפריבנד, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, פרופילי RHS מגולבנים בהיקף הפתחים, הכנה לצבע, פינות מגן, פרופילי ניתוק, כל פרופילי אחר שיידרש, עיבודי פינות וכל הנדרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט.</p>	מ"ר	250.00	428.00	107,000.00
22.02					2,033,200.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 083

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
22.02.0350	<p>מהעברה</p> <p>מחיצות גבס אש 120 דקות, רצפה/תקרת מבנה לקבלת אטימה אקוסטית מושלמת ואטימות אש מושלמת, בכל גובה שיידרש, עשויות 4 לוחות גבס ורוד חסין אש, בעובי 1/2" כל לוח, 2 לוחות בכל צד ובעובי כולל של עד 20 ס"מ, לרבות קונסטרוקצית נשיאה מפרופילי פח מגולבנים (המרחק בין הסטדים על פי התקן בהתאם לגובה המחיצה), לוחות הגבס, פרופילי RHS מגולבנים לחיזוק בכל מקום שיידרש, בידוד במזרוני צמר זכוכית בעובי 2" במשקל מרחבי של 24 ק"ג/מ"ק עטופים בפוליאטילן חסין אש כולל חיזוק המזרונים לקונסטרוקציה של המחיצה למניעת נפילה וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, איטומים ובידודים אקוסטיים, קומפריבנד, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, פרופילי RHS מגולבנים בהיקף הפתחים, הכנה לצבע, פינות מגן, פרופילי ניתוק, כל פרופילי אחר שיידרש, איטומי אש וכל הנידרש עד לקבלת מחיצת גבס אש 120 דקות מושלמת, עיבודי פינות וכל הנידרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט.</p>	מ"ר	2,250.00	475.00	1,068,750.00
22.02.0400	<p>ציפוי קירות, עמודים, קורות, גליפים, שטחים קטנים וצרים, חשפי פתחים, נישות, צנרת וכו' בלוח גבס לבן בשתי שכבות, בעובי 1/2" כל שכבה, לרבות קונסטרוקצית נשיאה מפרופילי פח מגולבנים (המרחק בין הסטדים על פי התקן בהתאם לגובה המחיצה), לוחות הגבס, בידוד במזרוני צמר זכוכית בעובי 2" במשקל מרחבי של 24 ק"ג/מ"ק עטופים בפוליאטילן חסין אש כולל חיזוק המזרונים לקונסטרוקציה של המחיצה למניעת נפילה וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, איטומים ובידודים אקוסטיים, קומפריבנד, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, פרופילי RHS מגולבנים בהיקף הפתחים, הכנה לצבע, פינות מגן, פרופילי ניתוק, כל פרופילי אחר שיידרש, מחסום אדים, עיבודי פינות וכל הנידרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט. עובי כולל של הציפוי על פי הנידרש.</p>	מ"ר	2,600.00	295.00	767,000.00
להעברה בתת פרק 22.02					3,868,950.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 084

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				3,868,950.00
22.02.0420	תוספת או הפחתת מחיר למחיצות גבס, ציפוי גבס, תקרות גבס, סינרי גבס, אלמנטי גבס שונים וכו', עבור לוח גבס לבן בעובי "1/2".	מ"ר	500.00	29.00	14,500.00
22.02.0430	תוספת או הפחתת מחיר למחיצות גבס, ציפוי גבס, תקרות גבס, סינרי גבס, אלמנטי גבס שונים וכו', עבור לוח גבס ירוק/ורוד בעובי "1/2", במקום לוח גבס לבן בעובי "1/2".	מ"ר	2,750.00	24.00	66,000.00
22.02.0440	תוספת או הפחתת מחיר עבור בידוד מחיצות גבס וציפוי גבס במזרוני צמר זכוכית בעובי "2" במשקל מרחבי של 24 ק"ג/מ"ק עטופים בפוליאטילן חסין אש, לרבות חיזוק המזרונים לקונסטרוקציה של המחיצה למניעת נפילה.	מ"ר	250.00	71.00	17,750.00
22.02.0530	תוספת מחיר לתקרה אקוסטית/תותב/גבס מכל סוג עבור קונסטרוקציה נשיאה למרחב מוגן מאושרת על ידי פיקוד העורף, לרבות חיזוקים לגופי תאורה ולכל האלמנטים המשולבים בתקרה.	מ"ר	120.00	95.00	11,400.00
22.02.0660	פתחי שרות מתועשים מתוצרת אורבונד או ש"ע, במידות 60/60 ס"מ, משולבים בקירות/תקרות, לרבות פיתחי השירות, משקוף, עיבוד הפתח, עיבודי פינות וכל החיבורים והחיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם, הכל קומפלט לפי פרטי ומפרטי היצן ראה פרט 18 DET	יח'	30.00	855.00	25,650.00
22.02.0662	שירותים כימיים למרחב מוגן, לרבות וילון.	קומפ'	6.00	1,425.00	8,550.00
22.02.0700	ציפוי קירות מאחורי אסלות בשרותים בלוח גבס ירוק בעובי "1/2", לרבות קונסטרוקציה נשיאה מפרופילי פח מגולבנים, לוחות הגבס וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, איטומים ובידודים אקוסטיים, קומפריבנד, עיבוד פתחים, חיזוק הפתחים, פינות מגן, כל פרופיל אחר שידרש, עיבודי פינות וכל הנידרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט. עובי כולל של הציפוי על פי הנידרש.	מ"ר	90.00	380.00	34,200.00
					4,047,000.00

להעברה בתת פרק 22.02

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 085

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				4,047,000.00
22.02.0750	חיזוקים והכנות במחיצות גבס לתליית אלמנטים שונים באמצעות לוחות עץ סנדוויץ' בעובי 2 ס"מ משולבים במחיצות הגבס, לרבות השלמת קונסטרוקצית נשיאה וכל החיזוקים, החיבורים, טיפול נגד אש וכל הנדרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט.	מ"ר	50.00	285.00	14,250.00
22.02.0760	דלתית לנקודת ביקורת בקיר גבס, ראה פרט DET 07	יח'	25.00	238.00	5,950.00
22.02.0770	דלתית לנקודת ביקורת בקיר גבס, ראה פרט DET 08	יח'	10.00	238.00	2,380.00
22.02.0780	מיגון אלקטרומגנטי לארונות חשמל, ראה פרט DET 09	מ"ר	30.00	1,235.00	37,050.00
	סה"כ 22.02 אלמנטים מתועשים בבניין				4,106,630.00
	סה"כ 22 אלמנטים מתועשים בבניין				4,106,630.00
	<u>פרק 23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון</u>				
	<u>תת פרק 23.41 מיקרופיילים (כלונסאות בקדיחת הקשה)</u>				
23.41.0100	כלונסאות מיקרופיילים בקדיחת הקשה בטון ב-30 קידוח ויציקה קוטר 35 ס"מ בעומק עד 12 מ' לרבות הכנסת הזיון ופינוי עודפי חפירה	מטר	1,400.00	317.70	444,780.00
	סה"כ 23.41 מיקרופיילים (כלונסאות בקדיחת הקשה)				444,780.00
	<u>תת פרק 23.94 תוספת מחיר לבטון מעל ב-30</u>				
23.94.0010	תוספת עבור בטון ב-40 במקום ב-30 לכל סוגי הכלונסאות בקוטר 40 ס"מ	מטר	1,400.00	6.03	8,442.00
	סה"כ 23.94 תוספת מחיר לבטון מעל ב-30				8,442.00
	<u>תת פרק 23.95 פלדת זיון</u>				
23.95.0030	כלוב זיון לכלונסאות, בכל הקטרים	טון	10.00	5,499.00	54,990.00
	סה"כ 23.95 פלדת זיון				54,990.00
	סה"כ 23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון				508,212.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 086

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 24 הריסות ופירוקים					
תת פרק 24.31 ניסורים באלמנטים מבטון מזוין					
24.31.0100	ניסור במסור יהלום באלמנטים מבטון מזוין בעובי מעל 25 ס"מ ועד 30 ס"מ.	מטר	80.00	315.00	25,200.00
סה"כ 24.31 ניסורים באלמנטים מבטון מזוין					25,200.00
סה"כ 24 הריסות ופירוקים					25,200.00
פרק 29 עבודות ברג'י ושונות					
תת פרק 29.01 עבודות ברג'י					
השימוש בסעיפים הבאים הינו אך ורק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב ע"י המפקח.					
29.01.0010	עבודות פועל פשוט מכל הסוגים, מכל המקצועות ומכל התחומים.	ש"ע	1,000.00	171.00	171,000.00
29.01.0020	עבודות פועל מקצועי מכל הסוגים, מכל המקצועות ומכל התחומים.	ש"ע	750.00	190.00	142,500.00
29.01.0060	רתכת, כולל רתך מעולה.	ש"ע	50.00	238.00	11,900.00
29.01.0070	קומפרסור עם פטיש, כולל מפעיל.	ש"ע	50.00	238.00	11,900.00
29.01.0080	פטיש חשמלי לחציבה, כולל מפעיל.	ש"ע	50.00	238.00	11,900.00
סה"כ 29.01 עבודות ברג'י					349,200.00
תת פרק 29.02 מעברים באלמנטי בטון קשויים					
המחיר כולל פינוי למקום שפיכה מאושר.					
29.02.0010	קידוח פתחים עגולים בקוטר עד 4" באלמנטי בטון בעוביים שונים, הביצוע במקדח יהלום, לרבות אישור קונסטרוקטור.	יח'	50.00	950.00	47,500.00
29.02.0020	קידוח פתחים עגולים בקוטר העולה על 4" ועד 8" באלמנטי בטון בעוביים שונים, הביצוע במקדח יהלום, לרבות אישור קונסטרוקטור.	יח'	30.00	1,235.00	37,050.00
להעברה בתת פרק 29.02					84,550.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 087

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				84,550.00
29.02.0040	חציבת פתחים בבטונים בעובי עד 30 ס"מ שטח הפתח עד 0.25 מ"ר, לרבות קידוח קוטר 2" 4-פינות הפתח, ניסור ושבירת הבטון וכל הנידרש לביצוע מושלם.	יח'	10.00	475.00	4,750.00
29.02.0050	כנ"ל אך בשטח מעל 0.25 מ"ר ועד 0.50 מ"ר.	יח'	10.00	950.00	9,500.00
29.02.0060	כנ"ל אך בשטח מעל 0.50 מ"ר ועד 0.75 מ"ר.	יח'	10.00	1,425.00	14,250.00
29.02.0070	כנ"ל אך בשטח מעל 0.75 מ"ר ועד 1.00 מ"ר.	יח'	10.00	1,900.00	19,000.00
29.02.0080	כנ"ל אך בשטח מעל 1.00 מ"ר.	מ"ר	5.00	1,900.00	9,500.00
	סה"כ 29.02 מעברים באלמנטי בטון קשויים				141,550.00
	סה"כ 29 עבודות ברג'י ושונות				490,750.00
	<u>פרק 30 ציוד ספורט</u>				
	<u>תת פרק 30.01 ציוד ספורט</u>				
30.01.0010	רצפת פרקט פריקה אלון תוצרת SPEEDLOCK גרמניה. רצפת פרקט באיכות הטובה בעולם תוצרת Speed Lock גרמניה, מאושרת למשחקים בליגה הגבוהה ביותר בעולם, מחברי אלומיניום קשיחים אינטגרליים מיועדים לפרוקים רבים, התקנה ופירוק מהירים וקלים, כולל צביעת עיגולים ושוליים בגוון הנבחר, כולל סימוני כדורסל לפי FIBA וסימון כדורעף, כולל צביעה מובהרת של של אזור ה-3 נקודות, הכל לפי שרטוט ומפרט מצורף. משווק ומותקן ע"י מגנלי (גלובל) מצ"ב מפרט, או ש"ע.	מ"ר	1,196.00	1,045.00	1,249,820.00
30.01.0020	עגלות ייעודיות תוצרת גרמניה לאחסון ושינוע הפרקט	יח'	17.00	4,085.00	69,445.00
	להעברה בתת פרק 30.01				1,319,265.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 088

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				1,319,265.00
30.01.0030	מתקן כדורסל נייד HYDROPLAY ACE S04100 IMPIANTO אולימפי מפואר, או ש"ע, מאושר FIBA לתחרויות בינלאומיות רמה 1, כולל ריפוד אינטגרלי מפואר בעובי 15 ס"מ. לוח זכוכית מחוסמת מוגנת בעובי 12 מ"מ, כולל הגנה, כולל ריפוד הקיפי מלא משני צדי הלוח, הפעלה קלה ע"י אדם אחד, הפעלה חשמלית כולל מערכת הגנה על המערכת ההדראולית המבטיחה יציבות החישוק גם במידה ויש שבירה של צינור הידראולי. בעל אישור בדיקה של מערכת החשמלית ע"י מכון התקנים הישראלי. הכל לפי תמונה ומפרט טכני מפורט. המחיר הינו לשני סלים (זוג).	זוג	1.00	142,500.00	142,500.00
30.01.0040	לד אדום+צהוב FAVERO עבור לוח ראשי/החלפה HYDROPLAY גודל 12*1050*1800, FIBA, או ש"ע.	יח'	2.00	2,375.00	4,750.00
30.01.0050	תושבת לשעוני 24 שני עבור סל HYDROPLAY מותקן על גבי מתקן הסל האולימפי הנייד - תוצרת חברת HYDROPLAY SYSTEM SPORT, או ש"ע. המתקן ניתן לקיפול מהיר עם קיפול הסל כך שיהיה מתחת לגובה לוח הסל. המחיר הינו לשני מתקנים (זוג).	זוג	1.00	6,650.00	6,650.00
30.01.0060	עוגן לסל נייד הכולל אביזר עיגון, רוזטת אלומיניום מעוגנת. מכסה נשלף מפרקט עם כדורים קפיצים פנימיים ומניעת פתיחה אקראית של המכסה כולל חציבה ביסוס והתקנה.	יח'	2.00	1,425.00	2,850.00
30.01.0070	שרוול לעמודי כדורעף ברצפת פרקט הכולל שרוול מגולוון בעובי 5 מ"מ, רוזטת אלומיניום מעוגנת, מכסה נשלף מסוג הרצפה כולל חציבה ביסוס והתקנה.	יח'	2.00	1,425.00	2,850.00
30.01.0080	זוג עמודי כדורעף כולל ריפוד הגנה מסביב דגם אולימפי כולל רשת. בעל תעודת התאמה לת"י 5515 חלק 2 - כדורעף	זוג	1.00	6,840.00	6,840.00
30.01.0090	שער קטרגל/כדוריד מתכת דגם אולימפי, כולל רשת	יח'	2.00	7,600.00	15,200.00
30.01.0100	עוגן לשער כדוריד	יח'	6.00	1,425.00	8,550.00
	להעברה בתת פרק 30.01				1,509,455.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 089

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				1,509,455.00
30.01.0110	שולחן מזכירות מפואר מודל FIBA גוון לבחירה עשוי עץ גושני מעובד, נייד על גלגלים, כולל אזורי ישיבה לשחקני החלפה, במידות כלליות של 420X90X76 ס"מ מעוגל ומרופד בחלקו הקדמי לבטיחות.	יח'	1.00	15,200.00	15,200.00
30.01.0120	לוח תוצאות BODET דגם 215- BT-8015-F6*100 ס"מ-ספרות 15 ס"מ לוח תוצאות אלקטרוני מאושר FIBA דגם BT-8015-F6. מידות הלוח: 215*100 ס"מ. גובה ספרות 15 ס"מ. כולל נורית LED, שעון זמן, עבירות קבוצה, כולל עבירות אישיות בלוח התוצאות, כולל מודול חדש של מספרי שחקן מתחלפים בהתאם לדרישות העדכניות של FIBA, והתאחדות הכדורסל. פיקוד מזכירות בסגנון טאבלט מיוחד עם יציאות חיצוניות מגוונות והתאמה ל-25 ענפי ספורט. מותאם לשעוני 24 שניות דגם 6002, או ש"ע.	יח'	2.00	30,400.00	60,800.00
30.01.0130	שעוני 24 שניות דגם BT-8006 -משודרג, תצוגה משולבת של 24 שניות וזמן משחק. (מסופק כסט 2 תצוגות). מידות: 61*72 ס"מ, או ש"ע.	זוג	1.00	13,300.00	13,300.00
30.01.0140	טריבונה טלסקופית חשמלית בהפעלה אוטומטית מלאה הכולל מושב מתקפל מדגם HILO. כולל: מאחזי יד, מתקפלים, וילונות צד, פודסטים, מעקות צד, גרמי מדרגות. (נדרש פירוק המעקות בקיפול הטריבונה), שני גושים בני 108 מושבים כ"א מאחורי הסלים הכוללים 5 שורות מושבים. מצ"ב מפרט. מתוכנן ומותקן ע"י מגנלי (גלובל) מצ"ב מפרט, או ש"ע.	יח'	216.00	2,090.00	451,440.00
30.01.0150	טריבונה ניידת ידנית בת 3 שורות כ"א המחולקת ל-6 גושים בין העמודים והכוללת מושבים מדגם HILO. מאחזי יד מתקפלים, פודסטים, מעקות צד, מדרגות). סה"כ כ-259 מושבים בשישה גושים לפי תוכנית. מתוכנן ומותקן ע"י מגנלי (גלובל), או ש"ע.	יח'	259.00	1,729.00	447,811.00
30.01.0160	עגלה לשינוע טריבונה ניידת	יח'	1.00	7,790.00	7,790.00
					2,505,796.00
להעברה בתת פרק 30.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 090

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				2,505,796.00
30.01.0170	מחיצת חלוקה אקוסטית חשמלית כפולה עשויה שתי שכבות אריג מיוחד חסין אש במשקל 1200 גר/מ"ר כולל מנוע תלת פאזי עם נעילה עצמית כולל מערכת תמסורת ומערכת הנעה כולל מערכת מיקרו סוויצים כפולה ובלם מיוחד על המנוע. כולל שני בולמי נפילה בקצוות כנדרש ע"י התקן מידות עפ"י תכנון מאושר. בעל תעודת התאמה ממכון התקנים הישראלי לתקן 5517- מחיצות חלוקה	קומפ'	1.00	78,850.00	78,850.00
	סה"כ 30.01 ציוד ספורט				2,584,646.00
	סה"כ 30 ציוד ספורט				2,584,646.00
	<u>פרק 31 הצטיידות</u>				
	<u>תת פרק 31.01 קומה 15.88-</u>				
31.01.0010	כיסא עובד גמר עור. מספר פריט FC-01. מיקום/חדר L3-02. לובי כניסה.	יח'	1.00	1,045.00	1,045.00
31.01.0020	דלפק קבלה גמר פורמייקה. מידות 240/80/110. מספר פריט FR-01. מיקום/חדר L3-02 לובי כניסה.	יח'	1.00	4,750.00	4,750.00
31.01.0030	אופני ספינינג איכותיות. מספר פריט S-01. מיקום/חדר L3-03. חדר התעמלות	יח'	6.00	4,750.00	28,500.00
31.01.0040	מסלול ריצה עם מסך מגע. מספר פריט S-02. מיקום/חדר L3-04. חדר התעמלות	יח'	5.00	20,900.00	104,500.00
31.01.0050	כיסא עובד גמר עור. מספר פריט FC-01. מיקום/חדר L3-06. חדר הלבשה	יח'	1.00	1,045.00	1,045.00
31.01.0060	כיסא אורח - ללא ידיות גמר דמוי עור. מספר פריט FC-02. מיקום/חדר L3-06 חדר הלבשה.	יח'	2.00	855.00	1,710.00
31.01.0070	שולחן עבודה כולל סינר צניעות, כולל שלוחה, כולל ארונית מגירות קבועה. מידות 160/70. מספר פריט FT-01. מיקום/חדר L3-06 חדר הלבשה.	יח'	1.00	1,900.00	1,900.00
	להעברה בתת פרק 31.01				143,450.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 091

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				143,450.00
31.01.0080	מטבח מודרני גמר פורמייקה, משטח עבודה קיסר, כיור מובנה, פרזול ברמה גבוהה. מידות 210/60/90. מספר פריט FK-01. מיקום/חדר L3-06 חדר הלבשה.	יח'	1.00	9,500.00	9,500.00
31.01.0090	מיטת לטיפולים. מידות 200/80. מספר פריט FB-01. מיקום/חדר L3-06 חדר הלבשה.	יח'	1.00	2,375.00	2,375.00
31.01.0100	כיסא חדר ישיבות גמר דמוי עור. מספר פריט FC-03. מיקום/חדר L3-09 חדר הלבשה	יח'	4.00	1,140.00	4,560.00
31.01.0110	שולחן עגול. מידות קוטר 110 ס"מ. מספר פריט FT-02. מיקום/חדר L3-09 חדר הלבשה	יח'	1.00	2,375.00	2,375.00
31.01.0120	מטבח מודרני גמר פורמייקה, משטח עבודה קיסר, כיור מובנה, פרזול ברמה גבוהה. מידות 210/60/90. מספר פריט FK-01. מיקום/חדר L3-09 חדר הלבשה	יח'	1.00	9,500.00	9,500.00
31.01.0130	ארון לאחסון גמר פורמייקה. מידות 330/60/210. מספר פריט FS-01. מיקום/חדר L3-09 חדר הלבשה	יח'	1.00	4,750.00	4,750.00
31.01.0140	אופני ספינינג איכותיות. מספר פריט S-01. מיקום/חדר L3-11 חדר התעמלות	יח'	3.00	3,325.00	9,975.00
31.01.0150	מסלול ריצה עם מסך מגע. מספר פריט S-02. מיקום/חדר L3-11 חדר התעמלות	יח'	2.00	20,900.00	41,800.00
31.01.0160	אופני כושר ישיבה. מספר פריט S-03. מיקום/חדר L3-11 חדר התעמלות	יח'	3.00	4,750.00	14,250.00
31.01.0170	מכשיר חתירה מקצועי. מספר פריט S-04. מיקום/חדר L3-11 חדר התעמלות	יח'	3.00	7,125.00	21,375.00
31.01.0180	ארון לאחסון גמר פורמייקה, עמיד מים. מידות 330/40/210. מספר פריט FS-03. מיקום/חדר L3-12 חדר ניקיון	יח'	1.00	4,750.00	4,750.00
31.01.0190	כיסא עובד גמר עור. מספר פריט FC-01. מיקום/חדר L3-15 חדר מאמנים	יח'	1.00	1,045.00	1,045.00
	להעברה בתת פרק 31.01				269,705.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה -היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 092

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				269,705.00
31.01.0200	כיסא אורח - ללא ידיות גמר דמוי עור. מספר פריט FC-02. מיקום/חדר L3-15 חדר מאמנים	יח'	2.00	1,045.00	2,090.00
31.01.0210	שולחן עבודה כולל סינר צניעות, כולל שלוחה, כולל ארונית מגירות קבועה. מידות 160/70. מספר פריט FT-01. מיקום/חדר L3-15 חדר מאמנים	יח'	1.00	1,900.00	1,900.00
31.01.0220	ארון לאחסון גמר פורמיקה. מידות 150/60/210. מספר פריט FS-01. מיקום/חדר L3-15 חדר מאמנים	יח'	1.00	3,325.00	3,325.00
31.01.0230	ארון לוקרים גמר פורמיקה, עמיד מים. מידות 40/45/200. מספר פריט FL-01. מיקום/חדר L3-16 מלתחות	יח'	28.00	1,140.00	31,920.00
31.01.0240	ספסל עמיד מים. מידות 560/40. מספר פריט FL-02. מיקום/חדר L3-16 מלתחות	יח'	1.00	4,750.00	4,750.00
31.01.0250	ספסל עמיד מים. מידות 200/40. מספר פריט FL-02. מיקום/חדר L3-16 מלתחות	יח'	1.00	1,900.00	1,900.00
31.01.0260	ארון לוקרים גמר פורמיקה, עמיד מים. מידות 40/45/200. מספר פריט FL-01. מיקום/חדר L3-17 מלתחות	יח'	28.00	4,750.00	133,000.00
31.01.0270	ספסל עמיד מים. מידות 560/40. מספר פריט FL-02. מיקום/חדר L3-17 מלתחות	יח'	1.00	4,750.00	4,750.00
31.01.0280	ספסל עמיד מים. מידות 200/40. מספר פריט FL-02. מיקום/חדר L3-17 מלתחות	יח'	1.00	1,900.00	1,900.00
31.01.0290	כיסא עובד גמר עור. מספר פריט FC-01. מיקום/חדר L3-18 חדר מאמנים	יח'	1.00	1,045.00	1,045.00
31.01.0300	כיסא אורח - ללא ידיות גמר דמוי עור. מספר פריט FC-02. מיקום/חדר L3-18 חדר מאמנים	יח'	2.00	1,045.00	2,090.00
31.01.0310	שולחן עבודה כולל סינר צניעות, כולל שלוחה, כולל ארונית מגירות קבועה. מידות 160/70. מספר פריט FT-01. מיקום/חדר L3-18 חדר מאמנים	יח'	1.00	1,900.00	1,900.00
	להעברה בתת פרק 31.01				460,275.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה -היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 093

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				460,275.00
31.01.0320	ארון לאחסון גמר פורמיקה. מידות 150/60/210. מספר פריט FS-01. מיקום/חדר L3-18 חדר מאמנים	יח'	1.00	3,325.00	3,325.00
	סה"כ 31.01 קומה 15.88-				463,600.00
	תת פרק 31.02 קומה 10.78-				
31.02.0010	דלפק קבלה גמר פורמיקה. מידות 340/80/110. מספר פריט FR-01. מיקום/חדר L2-02 מבוע כניסה	יח'	1.00	4,750.00	4,750.00
31.02.0020	כיסא עובד גמר עור. מספר פריט FC-01. מיקום/חדר L2-02 מבוע כניסה	יח'	1.00	1,045.00	1,045.00
31.02.0030	כיסא עובד גמר עור. מספר פריט FC-01. מיקום/חדר L2-06 משרד ג'	יח'	1.00	1,045.00	1,045.00
31.02.0040	כיסא אורח - ללא ידיות גמר דמוי עור. מספר פריט FC-02. מיקום/חדר L2-06 משרד ג'	יח'	2.00	1,045.00	2,090.00
31.02.0050	שולחן עבודה כולל סינר צניעות, כולל שלוחה, כולל ארונית מגירות קבועה. מידות 160/70. מספר פריט FT-01. מיקום/חדר L2-06 משרד ג'	יח'	1.00	1,900.00	1,900.00
31.02.0060	ארונית מגירות גמר פורמיקה. מידות 110/40/90. מספר פריט FT-02. מיקום/חדר L2-06 משרד ג'	יח'	1.00	1,187.50	1,187.50
31.02.0070	ארון משרד גמר פורמיקה. מידות 250/40/210. מספר פריט FS-02. מיקום/חדר L2-06 משרד ג'	יח'	1.00	4,275.00	4,275.00
31.02.0080	כיסא עובד גמר עור. מספר פריט FC-01. מיקום/חדר L2-11 משרד א'	יח'	1.00	1,045.00	1,045.00
31.02.0090	כיסא אורח - ללא ידיות גמר דמוי עור. מספר פריט FC-02. מיקום/חדר L2-11 משרד א'	יח'	2.00	1,045.00	2,090.00
31.02.0100	שולחן עבודה כולל סינר צניעות, כולל שלוחה, כולל ארונית מגירות קבועה. מידות 160/70. מספר פריט FT-01. מיקום/חדר L2-11 משרד א'	יח'	1.00	1,900.00	1,900.00
	להעברה בתת פרק 31.02				21,327.50

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה -היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 094

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				21,327.50
31.02.0110	ארונית מגירות גמר פורמייקה. מידות 110/40/90. מספר פריט FT-02. מיקום/חדר L2-11 משרד א'	יח'	1.00	1,187.50	1,187.50
31.02.0120	ארון משרד גמר פורמייקה. מידות 120/40/210. מספר פריט FS-02. מיקום/חדר L2-11 משרד א'	יח'	1.00	1,900.00	1,900.00
31.02.0130	כיסא עובד גמר עור. מספר פריט FC-01. מיקום/חדר L2-12 משרד ב'	יח'	1.00	1,045.00	1,045.00
31.02.0140	כיסא אורח - ללא ידיות גמר דמוי עור. מספר פריט FC-02. מיקום/חדר L2-12 משרד ב'	יח'	2.00	1,045.00	2,090.00
31.02.0150	שולחן עבודה כולל סינר צניעות, כולל שלוחה, כולל ארונית מגירות קבועה. מידות 160/70. מספר פריט FT-01. מיקום/חדר L2-12 משרד ב'	יח'	1.00	1,900.00	1,900.00
31.02.0160	ארונית מגירות גמר פורמייקה. מידות 110/40/90. מספר פריט FT-02. מיקום/חדר L2-12 משרד ב'	יח'	1.00	1,187.50	1,187.50
31.02.0170	ארון משרד גמר פורמייקה. מידות 275/40/210. מספר פריט FS-02. מיקום/חדר L2-12 משרד ב'	יח'	1.00	4,750.00	4,750.00
31.02.0180	כיסא עובד גמר עור. מספר פריט FC-01. מיקום/חדר L2-13 משרד תפעולי	יח'	1.00	1,045.00	1,045.00
31.02.0190	כיסא אורח - ללא ידיות גמר דמוי עור. מספר פריט FC-02. מיקום/חדר L2-13 משרד תפעולי	יח'	2.00	1,045.00	2,090.00
31.02.0200	שולחן עבודה כולל סינר צניעות, כולל שלוחה, כולל ארונית מגירות קבועה. מידות 160/70. מספר פריט FT-01. מיקום/חדר L2-13 משרד תפעולי	יח'	1.00	1,900.00	1,900.00
31.02.0210	ארונית מגירות גמר פורמייקה. מידות 110/40/90. מספר פריט FT-02. מיקום/חדר L2-13 משרד תפעולי	יח'	1.00	1,187.50	1,187.50
	להעברה בתת פרק 31.02				41,610.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 095

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				41,610.00
31.02.0220	ארון משרד גמר פורמייקה. מידות 260/40/210. מספר פריט FS-02. מיקום/חדר L2-13 משרד תפעולי	יח'	1.00	4,750.00	4,750.00
31.02.0230	כיסא עובד גמר עור. מספר פריט FC-01. מיקום/חדר L2-21 משרד תפעולי/תחזוקה	יח'	1.00	1,045.00	1,045.00
31.02.0240	כיסא אורח - ללא ידיות גמר דמוי עור. מספר פריט FC-02. מיקום/חדר L2-21 משרד תפעולי/תחזוקה	יח'	2.00	1,045.00	2,090.00
31.02.0250	שולחן עבודה כולל סינר צניעות, כולל שלוחה, כולל ארונית מגירות קבועה. מידות 160/70. מספר פריט FT-01. מיקום/חדר L2-21 משרד תפעולי/תחזוקה	יח'	1.00	1,900.00	1,900.00
31.02.0260	ארונית מגירות גמר פורמייקה. מידות 110/40/90. מספר פריט FT-02. מיקום/חדר L2-21 משרד תפעולי/תחזוקה	יח'	1.00	1,187.50	1,187.50
31.02.0270	ארון משרד גמר פורמייקה. מידות 260/40/210. מספר פריט FS-02. מיקום/חדר L2-21 משרד תפעולי/תחזוקה	יח'	1.00	4,750.00	4,750.00
	סה"כ 31.02 קומה -10.78				57,332.50
	סה"כ 31 הצטיידות				520,932.50
	פרק 35 מערכות ביטחון				
	תת פרק 35.01 מערכות ביטחון בארנה				
	המערכות והאביזרים שיוקנו בבור יהיו מתוצרת חברות מוכרות בעלות מוניטין בתחום התקשורת והביטחון, האמצעים ישולבו במערכת קיימת שנמצאת בארנה. בעלי תו תקן או אישור מכון התקנים. המחיר הנקוב יכלול רכישה, הספקה, התקנה והפעלה על פי התוכניות ודרישות המפרט לרבות חיווט וכבילה, ציוד עזר והתקנים הדרושים להפעלה. ההצעה תכלול תיעוד, הדרכה ואחריות ל - 24 חודשים לכל מערכת פרק 1 - מערכת טלויזה במעגל סגור (טמ"ס)				
	להעברה בתת פרק 35.01				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 096

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
35.01.0010	רשיונות - רשיון מערכת ורישיון הפעלה למצלמות (כלול) - אספקה והתקנה של רישיון בסיס למערכת עד 60 ערוצים FLIR \ NVR MILESTONE כולל רישוי ל 60 מצלמות מובנה במערכת. (או הגדלה של מערכת קיימת)	יח'	1.00	52,250.00	52,250.00
35.01.0020	מכלול שרתי מערכת הקלטה ארכיון מקצועי להקלטת וידאו ברזולוציה מלאה ל 64 מצלמות בחישוב רזולוציה 4K ב 25 פריים למשך 30 יום בזיוד "19 מערכת הפעלה SERVER R2 2019 מותקנת על 2 דיסקים ב RAID-1 ומערך 12 דיסקים של 10 טרה ב RAID-5 מתוצרת חב' HP, DELL, לניהול מערכת NVR	יח'	1.00	66,500.00	66,500.00
35.01.0030	אופציה - מסך LED בגודל "65 לעמדת דלפק כניסה/ביטחון לבור כולל רכישה והתקנה	יח'	1.00	5,700.00	לא לסיכום
35.01.0040	עמדת קליינט מקצועית למערכת הטמ"ס כוללת מחשב I-7 זיכרון 16 ג'יגה כרטיס גרפי ל 3 מסכים, יכולת הצגת עד 16 מצלמות ברזולוציה מלאה, רישיון קליינט למערכת VMS כולל 2 מסכים לעמדה.	קומפ'	1.00	9,358.00	9,358.00
35.01.0050	אספקה והתקנת ארון בגודל 42U רוחב 80 עומק 110 כולל כל האביזרים הנדרשים בהיבט אמבטיית שקעים הארקה מאווררים מובילי כבילה בתוך הארון כולל גלגלים וכל הנדרש להפעלתו המלאה	יח'	1.00	6,508.00	לא לסיכום
35.01.0060	אספקה והתקנת UPS ONLINE 10KVA לארון שרתים עבור גיבוי ל 15 דקות	יח'	1.00	9,367.00	9,367.00
35.01.0070	מערכת גיבוי UPS מקומית לארונות ריכוז 1.5KVA לפחות - לגיבוי הציווד בארון לפחות 30 דקות לחדרי תקשורת - כולל רכישה והתקנה	יח'	3.00	1,520.00	4,560.00
35.01.0080	אספקה והתקנת ממיר מאופטי לנחושת RJ45 עבור מערך המצלמות	יח'	4.00	808.00	3,232.00
	סה"כ 35.01 מערכות ביטחון בארנה				145,267.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 097

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 35.02 מצלמות					
	מצלמות IP מתוצרת חברות מוכרות בעלות מוניטין כגון AXIS, FLIR או שו"ע מסדרת יצור אחרונה / עדכנית של היצרן לרבות התקני נשיאה והתקנה או זרוע מתכת מותאמת. הסעיף כולל רכישה, התקנה, הדרכה והפעלה (ראה מפרט) מיקום בתוכניות הביטחון				
35.02.0010	מצלמת IP 4/5MP בזוויד DOME רזולוציה, יום-לילה, POE, לתנאי פנים \חוץ, כוללת עדשה חשמלית 12-3 מ"מ תקן IP66 ואנטי ונדאלי IK-10 כולל תאורת אינפרא ל 30 מטר, WDR אמיתי 120DB, אנליטיקה מובנית במצלמה ותמיכה מלאה בממשק התראות ל VMS. כולל קופסה חיבורים מקורית עבור חללים פנימים בקומת קרקע וקומה ראשונה	יח'	54.00	2,660.00	143,640.00
35.02.0020	מצלמת IP 4/5MP בזוויד BULLET רזולוציה, יום-לילה, POE, לתנאי פנים \חוץ, כוללת עדשה חשמלית 12-3 מ"מ תקן IP66 ואנטי ונדאלי IK-10 כולל תאורת אינפרא ל 30 מטר, WDR אמיתי 120DB, אנליטיקה מובנית במצלמה ותמיכה מלאה בממשק התראות ל VMS. כולל קופסה חיבורים מקורית עבור היקף פתחים חצוני	יח'	9.00	2,375.00	21,375.00
35.02.0030	מצלמת IP 4/5MP בזוויד PTZ זום X25 רזולוציה, יום-לילה, POE, לתנאי פנים \חוץ, כוללת עדשה חשמלית 12-3 מ"מ תקן IP66 כולל תאורת אינפרא ל 150 מטר, WDR אמיתי 120DB, אנליטיקה מובנית במצלמה ותמיכה מלאה בממשק התראות ל VMS. כולל קופסה חיבורים מקורית, וזרוע הרחקה מקיר עבור היקף חיצוני	יח'	2.00	8,056.00	16,112.00
35.02.0040	ספקי כח 12/24 וולט מקוטבים 2 - 4 יציאות לכל ספק כח מתוצרת מקומית גמאטרוניקס, אדוויס או שו"ע (למצלמות PTZ) ולאביזרים אחרים המחיר כולל כבילה מתאימה ותיקנית למתח נמוך של יצרן מקומי מהריכוז הקרוב עד למצלמה, חיווט וחיבור למצלמה ללא תשלום נוסף	יח'	2.00	665.00	1,330.00
סה"כ 35.02 מצלמות					182,457.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 098

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 35.03 מערכת בקרת כניסה				
	פרק 2 - מערכת בקרת כניסה				
	מערכת בקרת כניסה (מיצן מקומי / מערכת פתוחה) דוגמת Secusys כולל שרת מרכזי ומסד נתונים בשפה העברית, קבלת התרעות בזמן אמיתי ושליפת דוחות, כולל רישיונות למערכת וכולל רכישה, חיווט, התקנה, הדרכה והפעלה.				
35.03.0010	תוכנה למערכת בקרת כניסה לתמיכה ב-20 דלתות כולל רישיונות, קורא לימוד להנפקת תגים (כולל בקר) וממשק לקריאת תג מסוג מייפר. תואמת מערכת שו"ב כולל 2 עמדות קליינט כולל רישיונות למערכת ולקליינטים. (כלול במחיר)	קומפ'			כלול במחיר
35.03.0020	חומרה - מחשב ניח מקצועי תוצרת DELL או HP או שו"ע כולל מסך 24"	יח'	1.00	6,175.00	6,175.00
35.03.0030	בקרת דלתות קוראי קרבה ל- 20 דלתות מבוקרות במבנה לרבות חיבור ספקי כח, כולל אביזרי נעילה ופרזול לפי מפרט קיים וקוראי קרבה תואמים (מייפר). חיבור הדלתות למערכת גילוי אש והתקנת גיבי (סוללה) לבקרים לרבות חיווט וכבילה מהריכוז הקרוב אל הדלת או האביזר ללא תוספת תשלום	קומפ'	20.00	8,075.00	161,500.00
35.03.0040	התקנת מערכת אינטרקום אנטי ונדלי, תנאי חוץ IP 54 מתוצרת AIPHONE או שו"ע לרבות כבילה, חיבורים והפעלה. כל יחידה עם מצלמה, כולל מתקן במידת הצורך.	קומפ'	5.00	3,515.00	17,575.00
35.03.0050	תחנת מענה לאינטרקום IP או"ה בעמדת ביטחון מערכת POE כוללת מסך מגע 7", מיקרופון, רמקול מובנה, אפרכסת אפשרות צפיית המתקשר ופתיחה.	קומפ'	1.00	5,700.00	5,700.00
35.03.0060	יצור תג כניסה כולל תמונה ותכנות עבור סגל הארנה	קומפ'	100.00	24.00	2,400.00
	להעברה בתת פרק 35.03				193,350.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 099

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				193,350.00
35.03.0070	אלקטרומוגנט 600 ק"ג (דלת מבוקרת) כולל כל האביזרים החשמליים הנדרשים להפעלה ולהתקנה בדלת. כולל התקן L+Z (מתאם עקב דלת לא סטנדרטית)	קומפ'	4.00	2,185.00	8,740.00
35.03.0080	לחצן פתיחת דלת לחצן מואר פנל נירוסטה 2 5X ס"מ שקוע או על טיח מתוצרת ויסוניק או שו"ע .	יח'	5.00	361.00	1,805.00
35.03.0090	לחצן פתיחה מרוחק לדלת התקנה בשולחן עבודה או בדלפקי מזכירות. הלחצן מתוצרת Siemens ההתקנה כוללת את הכבילה ללא תוספת תשלום	יח'	2.00	380.00	760.00
35.03.0100	עמדת שומר - שולחן עמדת שומר ראשי עפ"י תכנון מוקדם כולל תכנון, ביצוע והתקנה	קומפ'		14,250.00	
35.03.0110	מערכת גיבוי UPS מקומית לארונות ריכוז 1.5KVA לפחות - לגיבוי הציוד בארון לפחות 30 דקות	יח'	1.00	1,520.00	1,520.00
35.03.0120	חיווט וכבילה - חיבור דלפק ביטחון לחדר תקשורת/ביטחון (כלול במחיר)	קומפ'			
	סה"כ 35.03 מערכת בקרת כניסה				206,175.00
	תת פרק 35.04 מערכת גילוי פריצה				
	מערכת גילוי פריצה מתוצרת ישראל שעומדת בכל התנאים והתקנים הנדרשים לגילוי פריצה או להתראה ובתקני חברות הביטוח. 40 אזורי פריצה (לפחות 3 קבוצות) עם חייגן מתאים לדיווח וחיבור למודול אלחוטי (SMS) ברמת ביטחון הגבוהה ביותר (HIGH SEC) מתוצרת ריסקו. רכישה, התקנה והפעלת המערכת				
	כל המחירים כוללים את כל הרכיבים, המבטיחים וכו' הדרושים להפעלת המערכות השונות וכן כל חומרי העזר ועבודות העזר הדרושות - כך שהמתקן יהיה מושלם ומוכן לפעולה. כולל הרצות ואינטגרציה מלאה לכל המערכת המשולבות והבודדות.				
	להעברה בתת פרק 35.04				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 100

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				מהעברה	
4,323.00	4,323.00	1.00	יח'	רכזת פריצה LIGHT SYS עד 40 אזורים לחיבור בתקשורת TCP\IP לתוכנת שו"ב WIZCON או שוות ערך כולל: כרטיס תקשורת, לוח בקרה, ספק כח, סוללת גיבוי ל-72 שעות.	35.04.0010
1,938.00	646.00	3.00	יח'	מקלדת לשליטה וניהול של רכזת הפריצה מקומית בכל אזור	35.04.0020
14,250.00	475.00	30.00	יח'	אספקה והתקנה גלאי נפח תקרתי 360 מעלות	35.04.0030
7,904.00	494.00	16.00	יח'	אספקה והתקנה מפסיקי סף מגנטיים שקועים או חיצונים HD (חצי כבד) להתקנה על דלתות אלומיניום/מתכת מתוצרת sentrol או ש"ע	35.04.0040
3,496.00	437.00	8.00	יח'	אספקה והתקנה גלאי 2 טכנולוגיות IWISE של ROKONET אנטי מסק (פינתי ותקרתי)	35.04.0050
14,000.00	4.00	3,500.00	מטר	אספקה והתקנה כבל תקשורת טלדור 6005 לחיבור אביזרים לרכזת (לפי מדידה)	35.04.0060
608.00	304.00	2.00	יח'	אספקה והתקנה של צופר + נצנץ להתקנה פנימית	35.04.0070
1,710.00	570.00	3.00	יח'	גלאי חיצוני משולב 2 פעולות מסוג OUT WATCH מסוג Rockonet או Iwise או ש"ע	35.04.0080
4,000.00	4.00	1,000.00	יח'	כבל שזור 10 גידים מתוצרת טלדור 6005. 10 גידים לחיבור וחיווט אביזרים לרכזת	35.04.0090
9,600.00	8.00	1,200.00	מטר	או"ה של כבל CAT7 לצורך חיבור הרכזת למערכת גילוי	35.04.0100
61,829.00				סה"כ 35.04 מערכת גילוי פריצה	
				תת פרק 35.05 כללי	
			קומפ'	תקופת אחריות (בדק) לתחזוקת מערכות ביטחון 24 חודשים עבודה וחומרים	35.05.0010
				להעברה בתת פרק 35.05	

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 101

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				מהעברה	
			קומפ'	עלות אחזקה מסיום האחריות (באחוזים %) - 12 חודשים	35.05.0020
			קומפ'	תעוד והדרכה 3 עותקים + מדיה דיגיטלית AS MADE	35.05.0030
				סה"כ 35.05 כללי	
595,728.00				סה"כ 35 מערכות ביטחון	
				פרק 49 עבודות בפיר המעלית	
				תת פרק 49.01 עבודות בפיר המעלית	
37,500.00	7,500.00	5.00	קומפ'	פיגום בפיר המעלית לפי תוכנית יצרן המעלית לאורך כל תקופת הביצוע, לרבות פרוק בגמר העבודה.	49.01.0010
7,500.00	500.00	15.00	יח'	ווים מפלדה בתקרת פיר המעלית ובחדר מכונות לפי הנחיות יצרן המעלית.	49.01.0050
25,000.00	5,000.00	5.00	קומפ'	סיוד פנים פיר המעלית בסיד סינטטי בשלוש שכבות.	49.01.0060
10,500.00	1,500.00	7.00	קומפ'	ביטון משקופים וספים והשלמת בנייה, בטון וטיח סביב הדלתות וביטון קופסאות לטבלות לחצנים ומראי קומות, תיקוני טיח בחיזוקי הפסים, הדלתות, המשקופים וכל הנדרש לביצוע מושלם. המדידה קומפלט לפי פתח כניסה למעלית.	49.01.0070
80,500.00				סה"כ 49.01 עבודות בפיר המעלית	
80,500.00				סה"כ 49 עבודות בפיר המעלית	
				פרק 50 משטחי בטון	
				תת פרק 50.30 מרצפי בטון	
202,500.00	1,350.00	150.00	מטר	ביצוע תפר התפשטות לפי הפרט שבתוכנית	50.30.0061
202,500.00				סה"כ 50.30 מרצפי בטון	
202,500.00				סה"כ 50 משטחי בטון	

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 102

אומדן

בור מתחת לארנה -היכל הפיס ארנה ירושלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 51 סלילת כבישים ורחבות				
	תת פרק 51.62 צנרת ניקוז				
51.62.0100	צינור שרשורי מחורר לניקוז תת קרקעי קוטר 160 מ"מ עטוף בד גיאוטכני ומילוי באגרגט שומשום/חצץ 40/40 ס"מ, לרבות עבודות עפר וכיסוי	מטר	2,500.00	137.70	344,250.00
	סה"כ 51.62 צנרת ניקוז				344,250.00
	סה"כ 51 סלילת כבישים ורחבות				344,250.00
	פרק 57 קווי מים, ביוב ותיעול				
	תת פרק 57.21 מגופים, מפעילים				
	חשמליים למגופים ו-"גמל" מים				
57.21.0020	מגוף טריז רחב קוטר 3" עשוי ברזל יציקה, עם ציפוי פנים וחוף ניילון 11 (רילסן) ללחץ עבודה של 16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים	יח'	2.00	1,314.00	2,628.00
57.21.0030	מגוף טריז רחב קוטר 4" עשוי ברזל יציקה, עם ציפוי פנים וחוף ניילון 11 (רילסן) ללחץ עבודה של 16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים	יח'	1.00	1,593.00	1,593.00
	סה"כ 57.21 מגופים, מפעילים חשמליים למגופים ו-"גמל" מים				4,221.00
	תת פרק 57.22 שסתומים ומסננים בקווי מים				
57.22.0190	שסתום אל חוזר כדורי למים וביוב קוטר 3" עשוי ברזל יציקה דגם "ES51" או ש"ע עם פתח עליון, ללחץ עבודה של 16 אטמ', עם ציפוי רילסן, ציר ותושבות אטימה נירוסטה 316, לרבות אוגנים נגדיים	יח'	6.00	2,673.00	16,038.00
	סה"כ 57.22 שסתומים ומסננים בקווי מים				16,038.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

21/12/2025

דף מס': 103

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
57.42.0020	<p>תת פרק 57.42 שוחות בקרה עגולות לביוב מחוליות טרומיות</p> <p>שוחות בקרה עגולות מחוליות ותחתית טרומיות מבטון לפי ת"י 658 בקוטר פנימי 100 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ ממין B125 (12.5 טון), שלבי דריכהוכל האביזרים, לרבות שני קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה ויציאה של קו ראשי עם אטם חדירה מסוג "910-F" או "910CS" ואטימה בין החוליות מסוג "איטופלסט" או "F200 פרו-סטיק" או ש"ע, בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר</p>	יח'	2.00	4,338.00	8,676.00
	סה"כ 57.42 שוחות בקרה עגולות לביוב מחוליות טרומיות				8,676.00
	סה"כ 57 קווי מים, ביוב ותיעול				28,935.00
70.01.0010	<p>פרק 70 איטום מעברי אש</p> <p>תת פרק 70.01 איטום מעברי אש</p> <p>תכנון וביצוע איטומי אש, התקנת קולרים במעברי צנרת, ציפוי כבלי החשמל, איטומי אש ככל שידרש למערכות אינסטלציה, חשמל, מיזוג אוויר, גילוי וכיבוי אש, מערכות שונות אחרות, כל מעבר אחר שידרש וכו', דרך קירות/רצפות/תקרות אש, כולל מעברי האש בין חללי העבודה למבנה הקיים, הכל בהתאם לדרישות כל התקנים כולל תקן 2174 ורשות הכבאות וכל תקן רלוונטי אחר, בכל מתחם העבודה, בכל שלבי העבודה, בכל מקום שידרש, לאחר ותוך כדי עבודת קבלני המערכות, באמצעות חומרים תקינים עמידים באש לשעתיים, על פי כל התקנים ובאישור יועץ הבטיחות, לרבות אטימת פירי מעברי כבלים לחסימת מעבר אש ע"י טיט KBS בעובי מתאים לעמידה במשך 3 שעות, לרבות הכנת משטחים, יציקות בטון, משטחי דריכה, מסגרות וכל העבודות וציוד העזר. החומר יתאים לדרישות התקנים BS 476 וכן DIN ותקן ישראלי.</p>	קומפ'	1.00	190,000.00	190,000.00
	להעברה בתת פרק 70.01				190,000.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 104

אומדן

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				190,000.00
	המשך סעיף 70.01.0010 - כמו כן יבוצע ציפוי כבלים באורך חצי מטר משני צידי הפיר בחומר מעכב אש. ציפוי הכבלים כלול במחיר הכולל של החומר, לרבות אישור מעבדה מוסמכת. הכל קומפלט. עד לקבלת אישור מעבדה על מבנה שלם אטום נגד אש (אנכית ואופקית). כל האיטומים יבוצעו לפי הסימונים של אזורי האש בתכנית הבטיחות של הפרויקט. המחיר הינו אחד קומפלט לכל השטחים בפרויקט, עד לקבלת תעודת מעבדה תקינה ללא הערות, והצהרת מהנדס של הקבלן על השלמת עבודות איטום האש לפי כל דרישות הכבאות. העבודה תבוצע על ידי חברה מורשית לביצוע עבודות אלה.				
	סה"כ 70.01 איטום מעברי אש				190,000.00
	סה"כ 70 איטום מעברי אש				190,000.00
	<u>פרק 87 חומרים לתברואה, קווי מים, ביוב ותיעול</u>				
	<u>תת פרק 87.71 צנרת לביוב מפוליאתילן קשיח H.D.P.E - גבריט</u>				
87.71.1220	חומר בלבד: קופסת ביקורת נפילה 90 מעלות HDPE 110X63X63, דוגמת "גבריט"	יח'	6.00	194.00	1,164.00
	סה"כ 87.71 צנרת לביוב מפוליאתילן קשיח H.D.P.E - גבריט				1,164.00
	סה"כ 87 חומרים לתברואה, קווי מים, ביוב ותיעול				1,164.00

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 105

אומדן (ריכוד)

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 01 עבודות עפר
	142,830.00	תת פרק 01.30 חפירה ו/או חציבה
	164,885.40	תת פרק 01.50 מילוי מובא, מצעים והידוק
307,715.40		סה"כ 01 עבודות עפר
		פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר
	1,992,600.00	תת פרק 02.10 פלדת זיון
	387,540.00	תת פרק 02.11 מצעים לעבודת בטון
	248,400.00	תת פרק 02.41 קורות יסוד
	2,084,760.00	תת פרק 02.50 מרצפים ורצפות
	1,453,680.00	תת פרק 02.61 קירות בטון
	225,000.00	תת פרק 02.81 תקרות בטון
	150,480.00	תת פרק 02.86 תוספות מחיר לבטון
	204,750.00	תת פרק 02.87 עמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון, קידוחים, קוצים, תעלות עיגון ותו
	408,240.00	תת פרק 02.92 משטחים ומשולשי מדרגות מבטון
7,155,450.00		סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר
		פרק 05 עבודות איטום
	29,130.00	תת פרק 05.01 איטום רצפה וקירות בור פיר מעלית
	587,090.00	תת פרק 05.02 איטום רצפה תחתונה במגע עם הקרקע
	384,750.00	תת פרק 05.03 איטום קירות במגע עם הקרקע
	47,990.00	תת פרק 05.04 איטום חדרי רטובים
1,048,960.00		סה"כ 05 עבודות איטום

21/12/2025

דף מס': 106

אומדן (ריכוד)

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן
		תת פרק 06.01 הערות
	1,080,777.00	תת פרק 06.02 רשימת דלתות
	163,590.00	תת פרק 06.03 שונות
	282,675.00	תת פרק 06.04 מעקות ומאחזי יד
1,527,042.00		סה"כ 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן
		פרק 07 מתקני תברואה
	446,420.00	תת פרק 07.11 צינורות פלדה מגולוונים למים קרים וחמים
	50,300.00	תת פרק 07.12 צינורות פלסטיים למים קרים וחמים ולמערכת מתזים (ספרינקלרים)
	1,452.00	תת פרק 07.15 צינורות פלב"מ (נירוסטה) ואביזרים למים קרים וחמים
	2,546.00	תת פרק 07.21 ברזים, שסתומים ומסננים לקווי מים קרים וחמים
	792.00	תת פרק 07.22 מדי לחץ, מדי מים וחיבור מערכת מדידה לקווי מים קרים וחמים
	2,550.00	תת פרק 07.23 ספחים מגולוונים מתוברגים לקווי מים קרים וחמים
	74,780.00	תת פרק 07.31 צינורות למערכת נקזים
	3,940.00	תת פרק 07.33 חים לצינורות ניקוז מפוליאטילן, פוליפרופילן, C.P.V ויצקת ברזל
	13,950.00	תת פרק 07.34 מחסומי רצפה, סיפונים למזגנים ותעלות ניקוז
	112,689.00	תת פרק 07.41 אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות
	30,210.00	תת פרק 07.42 כוורים
	27,648.00	תת פרק 07.44 מקלחות
	63,849.00	תת פרק 07.45 ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים (קולר)
	17,442.00	תת פרק 07.75 דודי מים חמים חשמליים
	29,592.00	תת פרק 07.84 עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 107

אומדן (ריכוד)

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סך פרק	סך תת פרק	
	34,850.00	תת פרק 07.86 מתזים (ספרינקלרים)
	25,984.00	תת פרק 07.87 ספחים ואביזרים למערכת מתזים (ספרינקלרים)
	128,880.00	תת פרק 07.91 משאבות ביוב
	25,308.00	תת פרק 07.92 משאבות ניקוז
1,093,182.00		סה"כ 07 מתקני תברואה
		פרק 08 מתקני חשמל
	173,000.00	תת פרק 08.17 נקודות מאור
	91,665.00	תת פרק 08.18 נקודות בתי תקע
	36,900.00	תת פרק 08.19 נקודות חשמל שונות
	39,750.00	תת פרק 08.21 צנרת חשמל פלסטית
	173,800.00	תת פרק 08.23 תעלות כבלים
	74,500.00	תת פרק 08.31 כבלי נחושת (XLPE) N2XY
	360,800.00	תת פרק 08.32 כבלי אלומיניום (XLPE) NA2XY
	187,250.00	תת פרק 08.34 מוליכי נחושת מבודדים
	45,300.00	תת פרק 08.37 כבלים חסיני אש
	93,272.00	תת פרק 08.40 הארקות והגנות אחרות
	12,960.00	תת פרק 08.48 מערכות אל-פסק
	155,440.00	תת פרק 08.61 מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I.
	36,795.00	תת פרק 08.62 מא"זים אופיין C
	408,348.00	תת פרק 08.63 מאמ"תים
	4,793.00	תת פרק 08.65 מפסקי זרם
	28,742.00	תת פרק 08.66 ממסרים ומגענים
	36,681.00	תת פרק 08.69 שנאים, קבלים, אביזרי פיקוד ובקרה ומכשירי מדידה
	4,230.00	תת פרק 08.73 אביזרים

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 108

אומדן (ריכוד)

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סך פרק	סך תת פרק	
	354,560.00	תת פרק 08.85 תאורת לדים - פנים
	298,710.00	תת פרק 08.90 גופי תאורה
	80,100.00	תת פרק 08.91 תאורת חרום
	16,200.00	תת פרק 08.92 לוחות חשמל
	34,740.00	תת פרק 08.93 חריגים
	42,660.00	תת פרק 08.94 אביזרים
	544,380.00	תת פרק 08.95 גילוי אש
3,335,576.00		סה"כ 08 מתקני חשמל
	292,330.00	פרק 09 עבודות טיח
		תת פרק 09.01 עבודות טיח
292,330.00		סה"כ 09 עבודות טיח
	2,286,830.00	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי
		תת פרק 10.01 הערות
		תת פרק 10.02 עבודות ריצוף וחיפוי
2,286,830.00		סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי
	1,288,500.00	פרק 11 עבודות צביעה
		תת פרק 11.01 עבודות צביעה
1,288,500.00		סה"כ 11 עבודות צביעה
	236,075.00	פרק 12 עבודות אלומיניום
		תת פרק 12.01 הערות
		תת פרק 12.02 רשימת אלומיניום
236,075.00		סה"כ 12 עבודות אלומיניום

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 109

אומדן (ריכוד)

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 15 מיזוג אוויר למפלס 15.98 ולמפלס -10.79
	19,000.00	תת פרק 15.00 תת פרק 1.0
	768,550.00	תת פרק 15.01 מתקני קירור / חימום ניידים בחצר ועל הגג
	2,154,125.00	תת פרק 15.02 יחידות טיפול באויר ומפוחים
	939,814.00	תת פרק 15.04 צנרת, אביזרים
	2,184,521.00	תת פרק 15.05 מערכות אויר
	884,130.00	תת פרק 15.06 בידוד
	237,428.00	תת פרק 15.07 מערכות שונות ועבודות עזר
	758,290.00	תת פרק 15.08 מערכת חשמל מיזוג אוויר למפלס -15.98
	595,555.00	תת פרק 15.09 מערכת בקרה של מערכות מיזוג למפלס -15.98
8,541,413.00		סה"כ 15 מיזוג אוויר למפלס 15.98 ולמפלס -10.79
		פרק 16 מתקני הסקה
	2,760.00	תת פרק 16.52 נרת פלדה, נחושת ופוליאיתילן עם שרולי "וידופלקס" (גומי מוקצף)
2,760.00		סה"כ 16 מתקני הסקה
		פרק 17 מעליות
	855,000.00	תת פרק 17.01 מעלית
		תת פרק 17.02 מחירי שרות למעליות
855,000.00		סה"כ 17 מעליות
		פרק 18 תקשורת
	52,160.00	תת פרק 18.01 כריזה תפעולית
	169,180.00	תת פרק 18.02 בקרת מבנה
	294,955.00	תת פרק 18.03 כבילת תקשורת

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 110

אומדן (ריכוד)

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סך פרק	סך תת פרק	
705,295.00	189,000.00	תת פרק 18.04 רשת תקשורת אקטיבית סה"כ 18 תקשורת
4,093,550.00	4,019,800.00 73,750.00	פרק 19 מסגרות חרש תת פרק 19.10 מסגרות חרש תת פרק 19.60 לוחות מדרך סה"כ 19 מסגרות חרש
4,106,630.00	4,106,630.00	פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין תת פרק 22.01 הערות תת פרק 22.02 אלמנטים מתועשים בבניין סה"כ 22 אלמנטים מתועשים בבניין
508,212.00	444,780.00 8,442.00 54,990.00	פרק 23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון תת פרק 23.41 מיקרופיילים (כלונסאות בקדיחת הקשה) תת פרק 23.94 תוספת מחיר לבטון מעל ב-30 תת פרק 23.95 פלדת זיון סה"כ 23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון
25,200.00	25,200.00	פרק 24 הריסות ופירוקים תת פרק 24.31 ניסורים באלמנטים מבטון מזוין סה"כ 24 הריסות ופירוקים
490,750.00	349,200.00 141,550.00	פרק 29 עבודות ברג'י ושונות תת פרק 29.01 עבודות ברג'י תת פרק 29.02 מעברים באלמנטי בטון קשויים סה"כ 29 עבודות ברג'י ושונות

21/12/2025

אומדן (ריכוד)

דף מס': 111

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סך פרק	סך תת פרק	
2,584,646.00	2,584,646.00	פרק 30 ציוד ספורט תת פרק 30.01 ציוד ספורט סה"כ 30 ציוד ספורט
520,932.50	463,600.00 57,332.50	פרק 31 הצטיידות תת פרק 31.01 קומה -15.88 תת פרק 31.02 קומה -10.78 סה"כ 31 הצטיידות
595,728.00	145,267.00 182,457.00 206,175.00 61,829.00	פרק 35 מערכות ביטחון תת פרק 35.01 מערכות ביטחון בארנה תת פרק 35.02 מצלמות תת פרק 35.03 מערכת בקרת כניסה תת פרק 35.04 מערכת גילוי פריצה תת פרק 35.05 כללי סה"כ 35 מערכות ביטחון
80,500.00	80,500.00	פרק 49 עבודות בפיר המעלית תת פרק 49.01 עבודות בפיר המעלית סה"כ 49 עבודות בפיר המעלית
202,500.00	202,500.00	פרק 50 משטחי בטון תת פרק 50.30 מרצפי בטון סה"כ 50 משטחי בטון
344,250.00	344,250.00	פרק 51 סלילת כבישים ורחבות תת פרק 51.62 צנרת ניקוז סה"כ 51 סלילת כבישים ורחבות

21/12/2025

דף מס': 112

אומדן (ריכוד)

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 57 קווי מים, ביוב ותיעול
	4,221.00	תת פרק 57.21 מגופים, מפעילים חשמליים למגופים ו-"גמל" מים
	16,038.00	תת פרק 57.22 שסתומים ומסננים בקווי מים
	8,676.00	תת פרק 57.42 שוחות בקרה עגולות לביוב מחוליות טרומיות
28,935.00		סה"כ 57 קווי מים, ביוב ותיעול
		פרק 70 איטום מעברי אש
	190,000.00	תת פרק 70.01 איטום מעברי אש
190,000.00		סה"כ 70 איטום מעברי אש
		פרק 87 חומרים לתברואה, קווי מים, ביוב ותיעול
	1,164.00	תת פרק 87.71 צנרת לביוב מפוליאתילן קשיח H.D.P.E - גבריט
1,164.00		סה"כ 87 חומרים לתברואה, קווי מים, ביוב ותיעול

21/12/2025

דף מס': 113

אומדן (ריכוד)

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סך פרק	
307,715.40	פרק 01 עבודות עפר
7,155,450.00	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר
1,048,960.00	פרק 05 עבודות איטום
1,527,042.00	פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן
1,093,182.00	פרק 07 מתקני תברואה
3,335,576.00	פרק 08 מתקני חשמל
292,330.00	פרק 09 עבודות טיח
2,286,830.00	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי
1,288,500.00	פרק 11 עבודות צביעה
236,075.00	פרק 12 עבודות אלומיניום
8,541,413.00	פרק 15 מיזוג אוויר למפלס 15.98 ולמפלס -10.79
2,760.00	פרק 16 מתקני הסקה
855,000.00	פרק 17 מעליות
705,295.00	פרק 18 תקשורת
4,093,550.00	פרק 19 מסגרות חרש
4,106,630.00	פרק 22 אלמנטים מתועשים בבנין
508,212.00	פרק 23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון
25,200.00	פרק 24 הריסות ופירוקים
490,750.00	פרק 29 עבודות ברג'י ושונות
2,584,646.00	פרק 30 ציוד ספורט
520,932.50	פרק 31 הצטיידות
595,728.00	פרק 35 מערכות ביטחון
80,500.00	פרק 49 עבודות בפיר המעלית
202,500.00	פרק 50 משטחי בטון
344,250.00	פרק 51 סלילת כבישים ורחבות

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

21/12/2025

דף מס': 114

אומדן (ריכוד)

בור מתחת לארנה - היכל הפיס ארנה ירושלים

סך פרק	
28,935.00	פרק 57 קווי מים, ביוב ותיעול
190,000.00	פרק 70 איטום מעברי אש
1,164.00	פרק 87 חומרים לתברואה, קווי מים, ביוב ותיעול

סך הכל	
42,449,125.90	סה"כ כללי
7,640,842.66	18% מע"מ
50,089,968.56	סה"כ כולל מע"מ

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן