

יפצו **ב-3,000 שקלים** שלנו **77א** אג'נדה פוליטית וכלכלית מובהקת

בכנסת
היוצאת

ועידת ישראל פרסמו אצלנו

עמוד הבית < [נדל"ן ותשתיות](#)

אור יהודה פיניו בינוי הותמ"ל

אור יהודה: הופקדה תוכנית פיניו בינוי ל-656 דירות חדשות

על פי התוכנית ייהרסו 114 דירות ב-9 בניינים ישנים, ובמקומן יוקמו 656 דירות ב-8 בבניינים חדשים בני 17 קומות וחניון תת קרקעי

שלומית צור 03/01/2019 09:10



שופרסל והתכנית הסודית: כך נערכים ליום שאחרי אמזון

נדל"ן ותשתיות

צמצום שטחי מסחר יוביל לירידה במחירי השכירות? לא כ"כ מהר

נדל"ן ותשתיות



המדינה הציעה מיליונים להתחדשות עירונית, הרשויות לא לקחו

נדל"ן ותשתיות



איך יכולים בעלי גגות לייצר ולמכור חשמל?

תוכן מקודם



"תעמולה": ביקורת על תוכנית הכליאה של ארדן



פייסבוק, גוגל ואפל סופרות לנו דקות

ידיא



"מלה זה הדבר הכי



הטיסה עוכבה ב-5



הח"כים המעופפים:



הנקראות



הדמיית פרויקט פיניו בינוי באור יהודה / קרדיט- צפור אדריכלים ומתכנני ערים

הוועדה לקידום מתחמים מועדפים לדיר (הותמ"ל) החליטה אתמול (ד') על הפקדת תוכנית פיניו בינוי בשכונת קרית גיורא באור יהודה. על פי התוכנית שהופקדה, שחלה על שטח בן 17 דונם, ייהרסו 114 דירות ב-9 בניינים ישנים ברחוב האיריס והכלנית, ובמקומן יוקמו 656 דירות ב-8 בבניינים חדשים בני 17 קומות וחניון תת קרקעי.

מדובר במקדם כלכלי של 5.7 דירות חדשות במקום כל דירה ישנה. התוכנית כוללת שטחים למבני ציבור ותקן חניה מצומצם, מאחר ובסמוך לשכונה צפוי לעבור הקו הסגול של הרכבת הקלה. את התוכנית יזמו עיריית או יהודה וקבוצת יובלים שבבעלות איציק ברוך, שהחתימה בשנים האחרונות את הדיירים על הסכמי פיניו בינוי. את הדיירים ייצג עו"ד אילן גלזר, ואת התוכנית ערך משרד צפור אדריכלים. חברת ניהול הפרויקטים וקסמן גוברים גבע מנהלת את הפרויקט.

משקיעים בקריפטו? כך תוכלו לדווח בקלות לרשות המסים ואף לקבל החזר

תוכן מקודם

עוד בנושא נדל"ן ותשתיות

- כמה עלה הפנטהאוז החדש של רות חשין בעיר הלבנה בת"א?
- המספרים מניחים: כמה בדיוק מניחה ומספר למשקיעי דיור?



על חוליה
יפצו
ב-3,000
שקל

בקבוצת יובלים ציינו כי היקף הפרויקט מוערך ב-750 מיליון שקל, והוא צפוי לצאת לפועל עוד השנה. בותמ"ל ציינו כי תמהיל הדירות כולל דירות קטנות ודירות גדולות ובכך מאפשר לאוכלוסייה הקיימת ולאוכלוסייה חדשה להוות חלק מהשכונה.
בשבוע שעבר אישרה הותמ"ל למתן תוקף תוכנית נוספת שקידמה קבוצת יובלים בשכונת קרית נורדאו בנתניה, במסגרתה ייהרסו 208 דירות ויוקמו במקומן 872 דירות חדשות.

עקבו אחרינו ברשתות

טלגרם אינסטגרם טוויטר פייסבוק

לאתר וואלה!

איימה וכלאה: תלונה נגד עיתונאית בכירה
5 צעדים קלים ויעילים לאימון טוב יותר
הקירות שזורקים את הפוליטיקלי קורקט

הח"כים המעופפים: מי הם שיאני הטיסות לחו"ל בכנסת היוצאת



בארץ

הטיסה עוכבה ב-5 שעות: אל על וחוליה יפצו ב-3,000 שקל



נתח שוק וצרכנות

טראמפ? סין? מי באמת אחראי להרעה הדרמטית של אפל



גלובס טק

פינוי בינוי ברמת השרון: 13 שנה חיכינו לדירה



וידאו

הדור הבא של חללי העבודה המשותפים



תוכן מקודם

למה שופרסל קונה שוב סניף פארם באילת שמכרה לפני שנה



נתח שוק וצרכנות

כתבות נוספות עבורך

פרשת ביקורת הגבולות של אפי נוה: נשיאת בימ"ש השלום תדון בתיק דין וחשבון

יש עוד תקווה לנכשלים בבחינות הלשכה: "חוק הפקטור" עבר בקריאה ר... דין וחשבון

70% מאזרחי ישראל עדיין מפסידים בגלל שלא יודעים על לרפורמת הבריאות ריאלי - כלכלה מעשית | ממומן

פארק העסקים החדש שיעשה לכם 12% תשואה - לפני ההשבחה הצפויה! Real-Invest מגזין השקעות | ממומן

משרד הכנסה החליט לפטור את הגמלאים ממס רווחי הון לירות המגזין | ממומן

קמים "גמורים" בבוקר? תכירו את השיטה שתחזיר אתכם לישון לילה שלם בריאות INsite | ממומן

החידוש המדעי ממכון ויצמן שמשנה את הרגלי התזונה שלנו בריאות INsite | ממומן

להשקיע באודסה, אוקראינה: דירות נופש עם בריכה על הגג Web-Mine - נדל"ן | ממומן

"מלה זה הדבר הכי



הטיסה עוכבה ב-5



הח"כים המעופפים:



הנקראות